

Создано: 07.10.2025 в 14:47

Обновлено: 11.10.2025 в 09:20

**Кировская область, Киров, Октябрьский
проспект, 11**

6 700 000 ₽

Кировская область, Киров, Октябрьский проспект, 11

Округ

[Киров, Октябрьский район](#)

Улица

[проезд Октябрьский](#)

Квартира

Количество комнат

Жилая площадь

Площадь кухни

Общая площадь

Этаж

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона

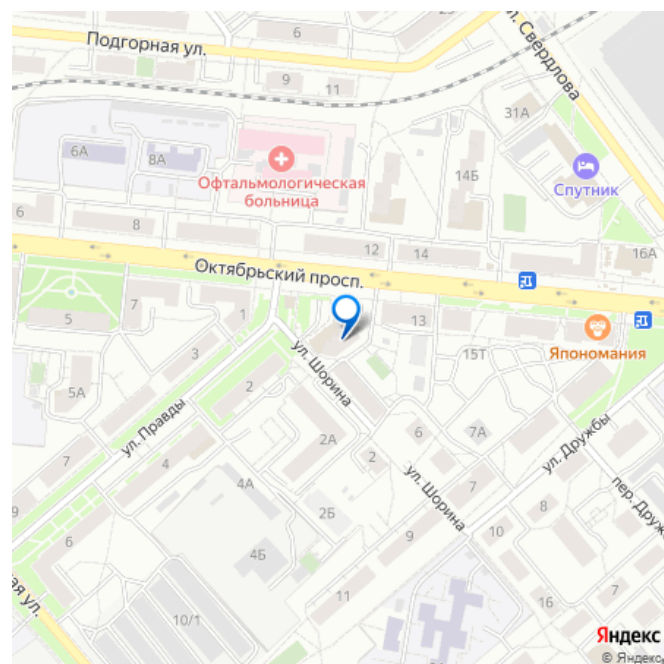
лифт

<https://kirov.move.ru/objects/9285673640>

**Полина Коновалова, Регистрационное
бюро**

79823917806

для заметок



Описание

****Продается уютная трехкомнатная квартира в Кирове!**** Предлагаем вашему вниманию уникальную трёхкомнатную квартиру индивидуальной планировки, расположенную по адресу: Кировская область, г. Киров, Октябрьский пр-кт., 11. Эта квартира откроет перед вами множество возможностей для комфортного семейного проживания!

****Расположение и инфраструктура:****

Кирпичный дом 2005 года постройки находится в районе с отлично развитой инфраструктурой. Вокруг множество детских садов (83 «Веснянка», 42 «Сами с усами»), а также МБОУ СОШ 56 и Художественно-технологический лицей все в шаговой доступности! Купив эту квартиру, вы обеспечите своим детям максимально удобные условия для обучения и развития. Для вашего удобства в окружении располагаются продовольственные магазины, магазины одежды и обуви, а также ТЦ «Север», «Норд» и «Феликс». И не забудьте о возможности приятно провести время в близлежащем парке у трамплина, где свежий воздух и зелень будут радовать глаз в любое время года. За безопасность вашего имущества отвечает видеонаблюдение у нас есть банк на первом этаже, и весь периметр защищен! ****О квартире:**** Эта квартира впечатляет грамотной планировкой и общей площадью 65,9 кв.м. Вы входите в просторную прихожую площадью 10,8 кв.м, где уже установлен вместительный шкаф-купе. Самая большая комната (17,3 кв.м) с выходом на балкон станет отличной гостиной для вечерних посиделок с семьёй или друзьями. Две меньшие комнаты (13,6 кв.м и 10,9 кв.м) идеально подойдут под спальню и детскую комнату. Кухня площадью 9,3 кв.м

полностью укомплектована: вам остаётся только начать кулинарные эксперименты! Ваша новая газовая плита, гарнитур и холодильник уже ждут нового хозяина. Также стоит обратить внимание на то, что квартира находится в жилом состоянии вы можете сразу заехать и постепенно вносить изменения по своему вкусу. **По документам:** Документы полностью проверены юристом, и у квартиры нет долгов или обременений, взрослые собственники готовы. Не упустите свой шанс стать владельцем этой замечательной квартиры! Звоните прямо сейчас, чтобы договориться о просмотре и задать все интересующие вас вопросы! Я буду рада помочь вам сделать правильный выбор!



