

 Создано: 25.07.2025 в 09:35
Обновлено: 22.10.2025 в 17:37

Железно Эксперт, Железно Эксперт
79127106293

**Кировская область, Киров, улица
Дмитрия Козулева, 1**

8 300 000 ₽

Кировская область, Киров, улица Дмитрия Козулева, 1

Округ

[Киров, Ленинский район](#) 

для заметок

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

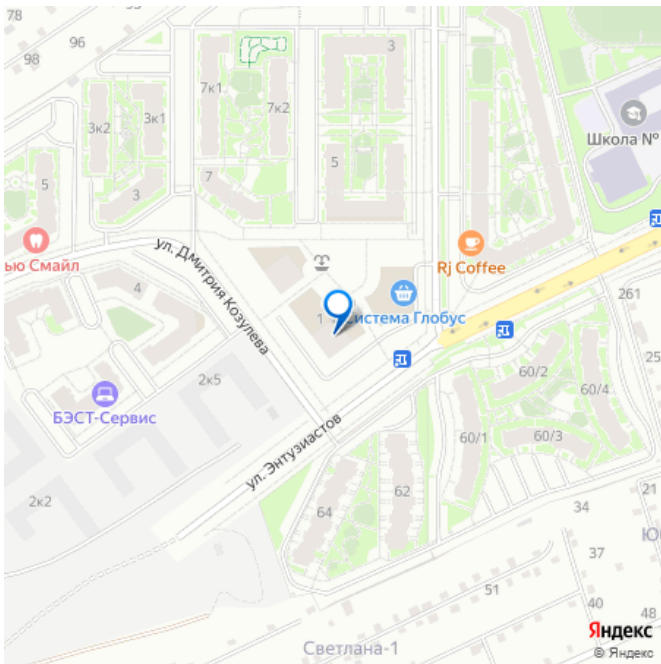
3 м

Общая площадь

65.3 м²

Этаж

4/8



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Предлагаем евро трехкомнатную квартиру в жилом комплексе комфорт-класса Znak!

ПРЕИМУЩЕСТВА КВАРТИРЫ: Общая площадь квартиры 63.3 м²+ 3 м² остекленная лоджия, потолки 3м четвертый этаж. Квартира в черновой отделке: -Выравнивающая стяжка пола по всей квартире (можно укладывать любые выбранные вами финишные напольные материалы), - Окна- 2-хкамерные стеклопакеты с использованием пластиковых камерных профилей с «французской системой» вентиляции (обеспечивает циркуляцию свежего воздуха без открытия окон (особенно актуально зимой) -

Установлены счетчики учета потребления воды, тепла - Ввод слаботочных сетей в квартиру (интернет, домофон, телевидение), - Отопительная разводка горизонтальные (это означает наличие индивидуального теплового счетчика, а значит существенную экономию на коммунальных платежах в отопительный сезон), стальные радиаторы с регуляторами. **ПРЕИМУЩЕСТВА ДОМА:** - кирпичный дом, сдан в 2024 году.

Строительство дома с использованием самых современных энергоэффективных технологий, высокоэстетичные фасады дома, приятным бонусом будет дизайнерское оформление подъездов, - по всему периметру дома установлена система видеонаблюдения двора с on-line выводом на Ваш смартфон (вы можете быть уверены в безопасности ваших детей и вашего автомобиля) **ПРЕИМУЩЕСТВА жилого комплекса:** - «ZNAK» - новый жилой комплекс от «ЖЕЛЕЗНО». В нем реализован весь передовой опыт в строительстве и благоустройстве, - просторные парковки (за пределами внутренней территории дома) с высокой обеспеченностью парковочными местами. - детские сады, школы. - безопасные детские и спортивные площадки,

- возможность управлять домом из любой точки мира, где есть интернет через собственное мобильное приложение высокий уровень обслуживания дома управляющей компанией (каждодневная уборка территории, сухая и влажная уборка подъездов, своевременный вывоз снега, отдельный сбор мусора и свой кол-центр для приема заявок жильцов дома, четкие сроки их исполнения, организация праздников и спортивных мероприятий для жильцов) ОФОРМЛЕНИЕ СДЕЛКИ: Полное юридическое сопровождение сделки проводит компания «Железно». Два взрослых собственника.



