

 Создано: 21.04.2025 в 10:10
Обновлено: 16.09.2025 в 16:41

Собственник
79127205277

**Кировская область, Киров, улица
Свободы, 170**

5 490 000 ₽

Кировская область, Киров, улица Свободы, 170

Округ

[Киров, Ленинский район](#)



Улица

[улица Свободы](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

42 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

63 м²

Этаж

8/10

Детали объекта

Тип сделки

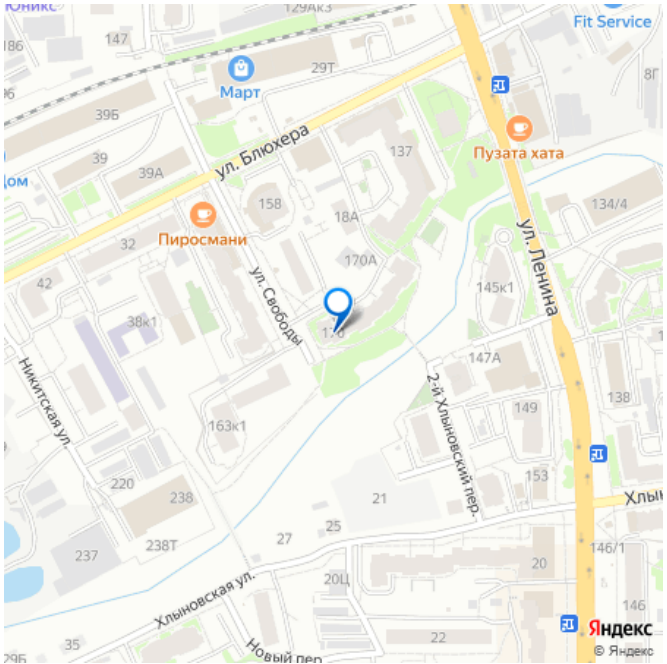
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



2 балкона

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Лучшее предложение в этом районе. В продаже уютная трёхкомнатная квартира в центре города, в кирпичном доме 1991 года постройки. Дом расположен на второй линии от улицы Ленина, что гарантирует вам тишину от проезжей части. Квартира находится на 8 этаже из 10 с отдельным тамбуром на 3 квартиры. Общая площадь без учёта лоджий 62.7м, в квартире имеется 2 лоджии 2.1м и 2.5м. Все комнаты отдельные, имеется узаконенная перепланировка под Кухню- гостиную. В прихожей тёплый пол, удобный и вместительный шкаф купе. Ванная комната совмещена с туалетом, дорогой ремонт, подвесной унитаз, джакузи с гидромассажем, электрический полотенцесушитель, водонагреватель, красивая тумба , зеркало с подсветкой. В детской комнате оставляем всю мебель с отличным рабочим столом, шкафом, на кровати новый ортопедический матрас с регулируемой жёсткостью. Квартира требует небольшого ремонта, Но все делали «для себя», поэтому по всей квартире стяжка и выровненные стены, вам

останется только выбрать обои на свой вкус и постелить ламинат в гостиной. Окна пластик, заменены батареи. Квартира очень теплая, слышимость нулевая, просто идеальный вариант для семьи. Приходите на просмотр, вам обязательно понравится. Ключи готовы отдать в день сделки, вся сумма в договоре, имеется небольшое обременение сбербанка. Подходит под ипотеку и материнский капитал. Бесплатное юридическое сопровождение. Помощь в получении ипотеки.



