

Создано: 25.08.2025 в 11:42

Обновлено: 22.10.2025 в 09:52

<https://kirov.move.ru/objects/9284406632>

Агент «Дело и Деньги», Дело и Деньги

79127105921

Кировская область, Киров, улица Азина, 5

5 940 000 ₽

Кировская область, Киров, улица Азина, 5

Округ

[Киров, Первомайский район](#)

Улица

[улица Азина](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

37.4 м²

Площадь кухни

7.6 м²

Общая площадь

63.6 м²

Этаж

6/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

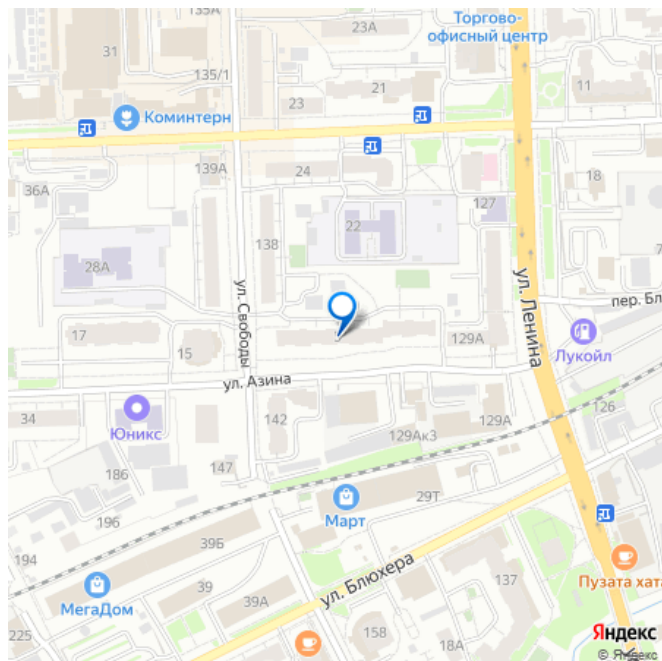
Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Описание

В продаже трехкомнатная квартира новой планировки в районе Центрального рынка. Один из развитых районов города. Квартира расположена на 6 этаже. Дом 1989 года постройки, панельный, всего 10 этажей. Чистый, аккуратный подъезд. Красивый ухоженный двор. Инфраструктура района: школы: 20, Вятская гуманитарная гимназия детские сады: д/с Добрая сказка, Семицветик, Хрусталик. Магазины, аптеки, остановки общественного транспорта, парк и сквер, салоны красоты, всё в шаговой доступности. Площадь квартиры 63,6 кв.м. с учетом коэффициента лоджии: - кухня площадью 7,6 кв.м. - жилые комнаты площадью 16,9; 10,8; 9,7 кв.м. - отдельный санузел - прихожая и коридор площадью 8,0 кв.м. - застекленная лоджия площадью 3,0 м. Квартира расположена в отличном районе. Центр города. Сделан косметический ремонт. Кухня просторная, 7,6 кв. м., правильной формы, останется кухонный гарнитур, газовая плита, обеденный стол с диванчиком. Гостиная просторная и светлая, останется диван и кресло. В первой спальне останется диван, кресло и вместительный шкаф. Во второй спальне - кресло, рабочий стол, комод и шкаф. Из одной спальни выход на застекленную лоджию. Прихожая большая, вмещает шкаф как основную зону хранения вещей и мебель для прихожей. Санузел отдельный. Ванная комната и туалет обшиты пластиковыми панелями. В ванную

легко входит стиральная машинка. Вся сантехника в хорошем состоянии. В гостиной, комнатах и коридоре натяжные потолки. Квартира полностью готова к продаже. Без долгов и обременений. Просмотр в любое удобное для вас время. Эксклюзивное право продажи. Возможен обмен на вашу квартиру. Полное юридическое сопровождение сделки, помощь в получении ипотечного кредита, сотрудничество со всеми банками нашего города. Работа с материнским капиталом и сертификатами.



