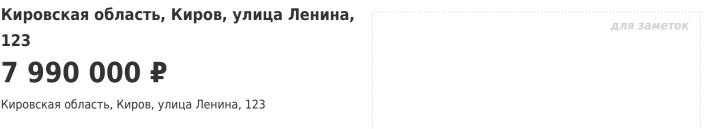
О Создано: 02.10.2025 в 09:47

Обновлено: 23.10.2025 в 17:24

Агент «Дело и Деньги», Дело и Деньги

https://kirov.move.ru/objects/9285427723

79823814887



7 990 000 ₽

Кировская область, Киров, улица Ленина, 123

Округ

123

Киров, Первомайский район

Улица

улица Ленина

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 M

Жилая площадь

39.9 м²

Площадь кухни

 $9.2 \, \text{M}^2$

Общая площадь

62.4 m²

Этаж

6/12

Детали объекта

Тип сделки

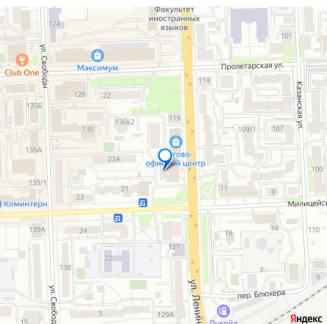
Продам

Раздел

Квартиры

Тип балкона





Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

лифт

Описание

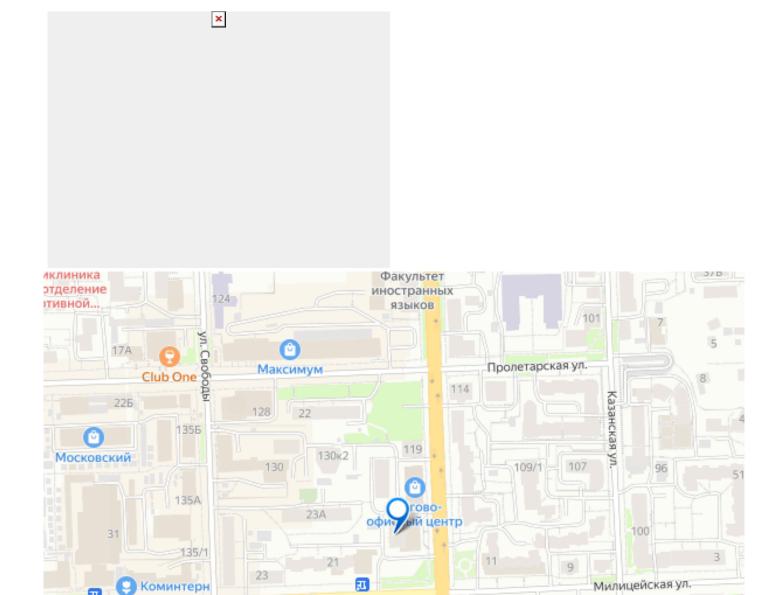
Представляем к продаже уютную

трёхкомнатную квартиру по адресу: г. Киров, ул. Ленина, 123. С общей площадью 62.4 м?, она предлагает продуманное пространство и готовность к заселению. Квартира расположена на 6 этаже 12-этажного кирпичного дома 1980 года постройки, известного своей прочностью и хорошей теплоизоляцией. Для удобства жильцов в доме функционируют два лифта и домофон. Планировка квартиры включает три отдельные комнаты, полноценную кухню, раздельный санузел и гардеробную комнату. В квартире выполнен косметический ремонт: - Пластиковые окна для тишины и тепла. -Натяжные потолки и свежие обои. - Новая входная дверь обеспечивает вашу безопасность. - Лоджия с панорамным остеклением может стать прекрасным местом для отдыха или уютной зоной для работы. Преимущества дома и района: -Просторная парковка во дворе, просматриваемая из окон квартиры. -Видеонаблюдение на территории дома и в подъезде для дополнительной безопасности. - На первом этаже дома расположен продуктовый супермаркет «Самобранка», что

обеспечивает удобство ежедневных покупок.

Развитая инфраструктура в шаговой доступности: - Центральный рынок - Аптеки, детские сады, школы - Множество магазинов и торговых центров - Филармония -Остановки общественного транспорта с удобной развязкой, позволяющие быстро добраться в любую точку города. Ценный подарок для покупателя: В качестве подарка вы получаете готовый технический план с продуманной перепланировкой, который можно реализовать в этой квартире. Стоимость разработки подобных проектов может быть весьма значительной, и этот план предоставляет вам уже готовое решение для создания: - Трех отдельных спален, что удобно для разделения пространства между родителями и детьми. -Просторной кухни-гостиной в центре квартиры для совместного отдыха и приема гостей. - Данный проект позволяет воплотить в жизнь новый дизайн и максимально эффективно использовать каждый квадратный метр. Эта квартира возможность сразу начать комфортную жизнь в развитом районе. А благодаря ценному подарку готовому проекту перепланировки вы получаете инструмент для создания пространства, которое будет расти вместе с вашей семьей, предлагая потенциал для значительного улучшения вашего быта. Объект полностью готов к продаже, без обременений. Звоните прямо сейчас, чтобы договориться о просмотре. Эксклюзивное право продажи. Возможен обмен на вашу квартиру или дом. Полное юридическое сопровождение сделки, помощь в получении ипотечного кредита, сельской ипотеки, сотрудничество со всеми банками нашего города. Работа с материнским капиталом и сертификатами. Группа компаний «Дело и Деньги». С нами надежно! Нам доверяют, нас

рекомендуют!	
×.	x
x	×
×.	x



Move.ru - вся недвижимость России

129A

127

ул. Ленина

Лукойл

14

пер. Блюхера

110

Яндекс 4

®¹Яндекс

詛

24

138

ул. Свободы

139A

15

36A

28A