

🕒 Создано: 15.07.2025 в 11:46

Обновлено: 23.09.2025 в 16:03

**Кировская область, Киров, улица
Широнинцев, 7а**

3 699 000 ₽

Кировская область, Киров, улица Широнинцев, 7а

Округ

[Киров, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Широнинцев](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.58 м

Жилая площадь

48.7 м²

Площадь кухни

5.4 м²

Общая площадь

62.2 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

<https://kirov.move.ru/objects/9284083933>

**Наталья Будина, Регистрационное
бюро**

79123314056

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

лифт, парковка

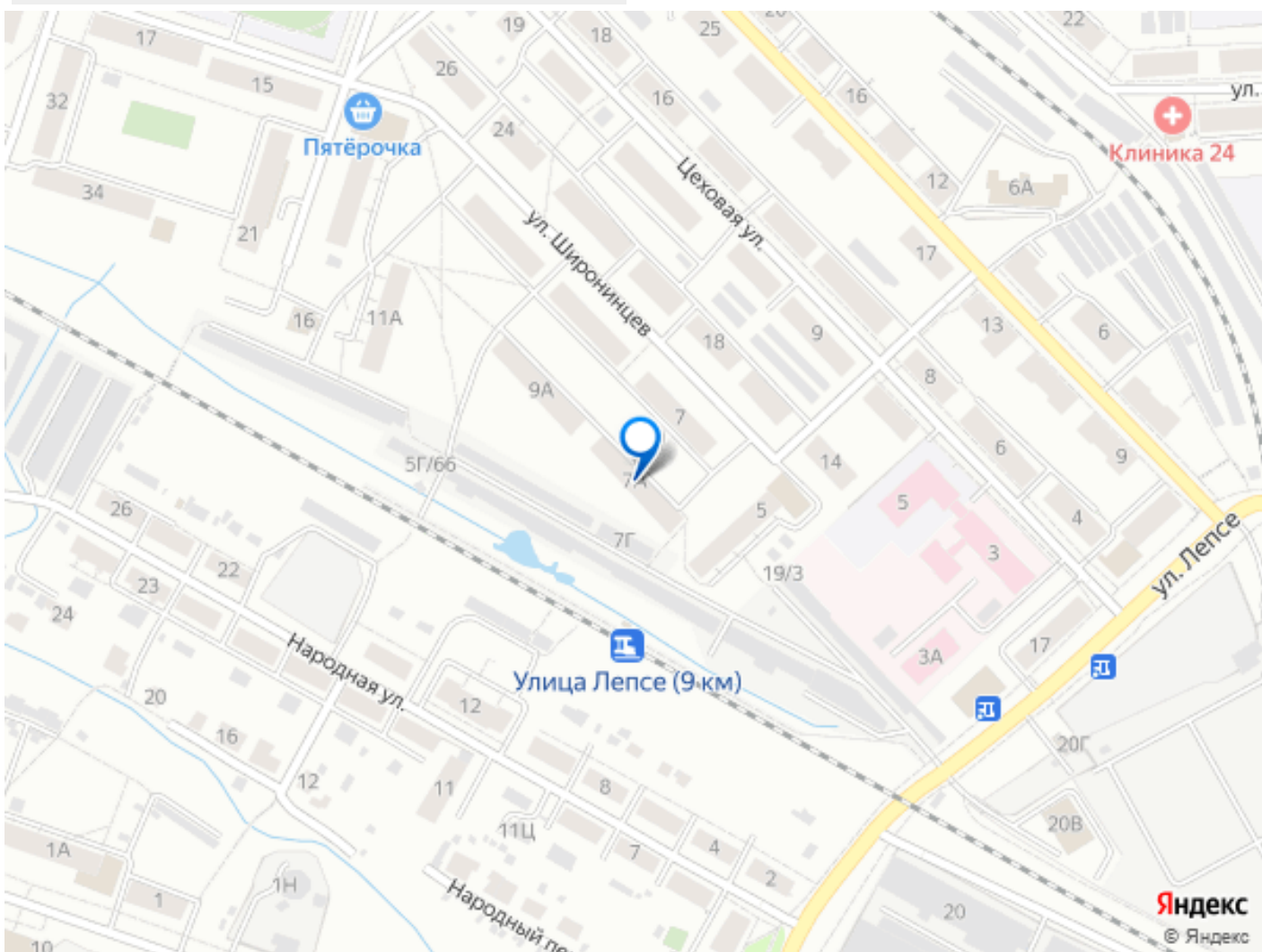
Описание

Продаю просторную трехкомнатную квартиру в микрорайоне Лепсе. О доме, инфраструктура Дом расположен в тихом, спальном микрорайоне города. В пешей доступности площадь Лепсе, Дом культуры Родина, общеобразовательные школы 45 и 53, Лицей естественных наук (КЛЕН), несколько детских садов, различные магазины, все, что нужно для комфортной жизни, рядом. Дом кирпичный, 1969 года постройки (улучшенная планировка).

Придомовая территория ухоженная, во дворе есть достаточное количество парковочных мест для жителей дома, рядом с домом игровая детская площадка. В 2022 году был произведен капитальный ремонт фасада дома, а также подвальных помещений и крыши. Подъезд чистый, соседи доброжелательные и спокойные. О квартире Планировка квартиры очень функциональная (распашонка) и включает в себя три комнаты (две смежные комнаты можно с легкостью изолировать), отдельный санузел, просторный коридор, балкон, а также вместительную кладовку. Все помещения правильной, прямоугольной формы. Квартира расположена на пятом этаже (сверху никто не топает), в середине дома, очень теплая.

Окна выходят на северо-восток и юго-запад.
Квартира требует ремонта, но заехать и жить можно. Пластиковое окно установлено на кухне, в комнатах деревянные стеклопакеты, в ванной кафель. По документам Один взрослый собственник, более пяти лет в собственности. Встречный вариант покупать не нужно. Звоните, отвечу на все интересующие вопросы. Показываю в любое время по договоренности.





Move.ru - вся недвижимость России