

🕒 Создано: 10.09.2025 в 08:59

Обновлено: 21.10.2025 в 18:10

<https://kirov.move.ru/objects/9284859475>

Агент агентства недвижимости

ВАР#7768, Нововятск Недвижимость

79195011084

Кировская область, Киров, улица

Архитектора Валерия Зянкина, 7

7 750 000 ₽

Кировская область, Киров, улица Архитектора Валерия

Зянкина, 7

Округ

[Киров, Ленинский район](#)



Улица

[улица Архитектора Валерия Зянкина](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

40 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

60.8 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

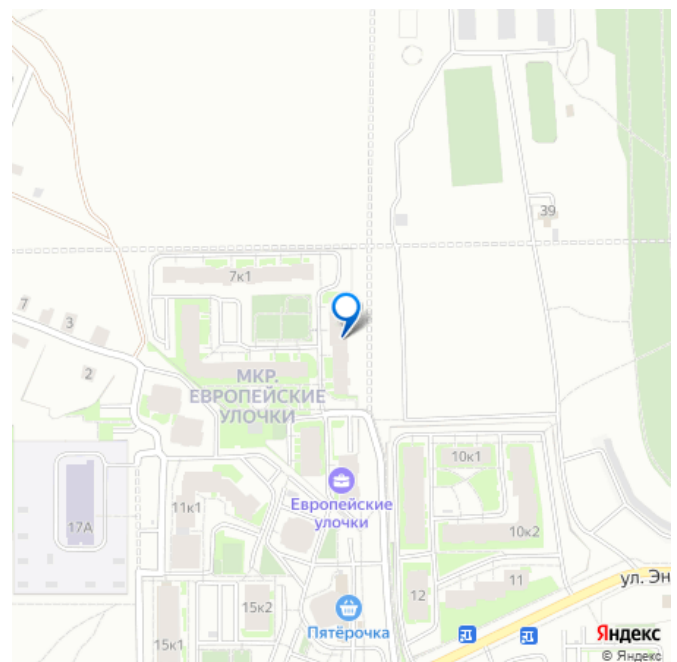
Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

для заметок



Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2015 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

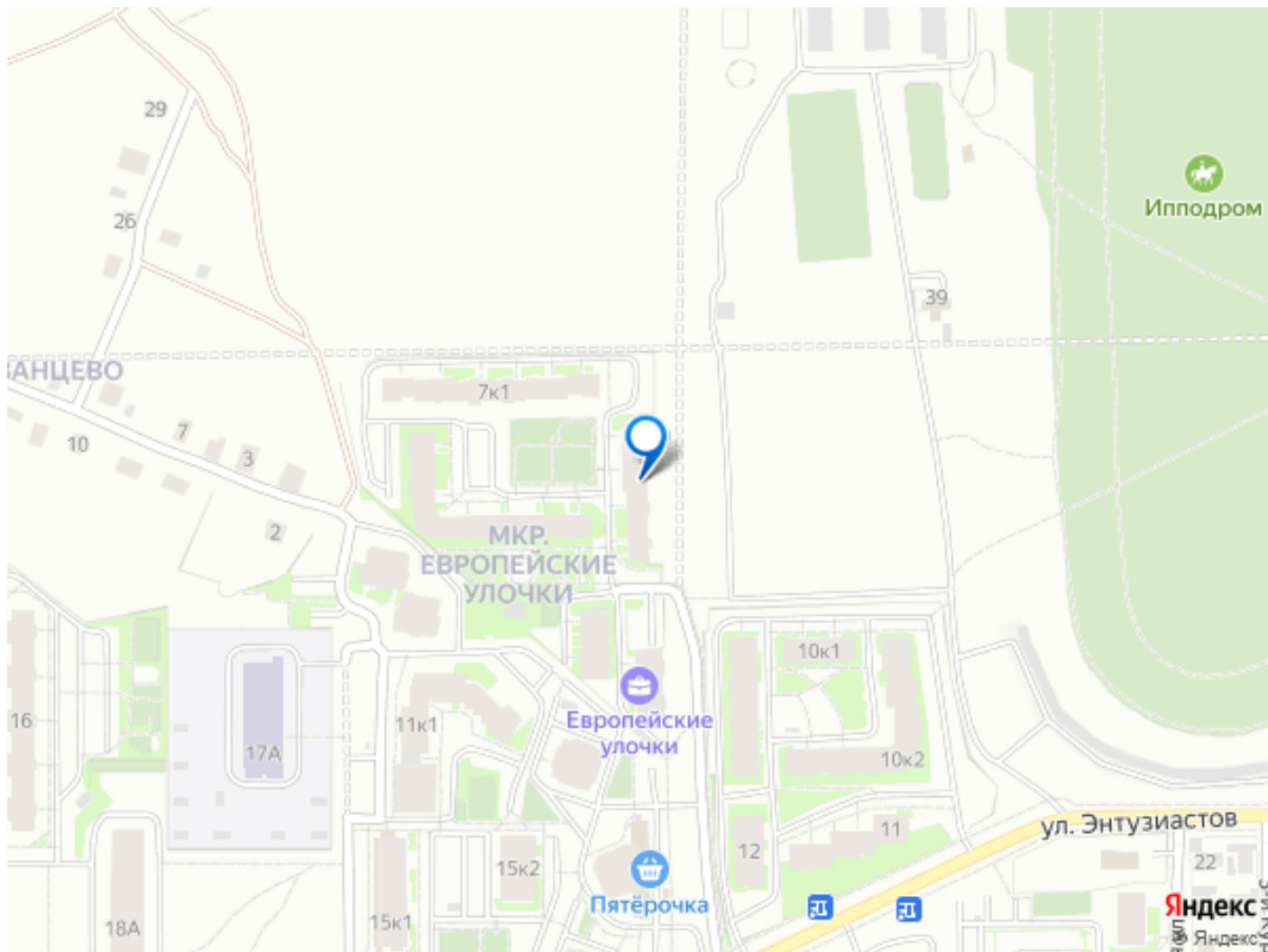
Описание

Арт. 86408168. ** Просторная квартира формата Евро-3 в ЖК «Европейские Улочки», по адресу: город Киров, Ленинский район, улица Архитектора Валерия Зянкина, 7. Расположена на комфортном 4 этаже 5-этажного дома 2015 года постройки (кирпич). Квартира не угловая. ** Функциональная планировка. Общая площадь: 60 кв.м., жилая: 40 кв.м. Сделан современный качественный евроремонт (ламинат, натяжные потолки). В квартире две изолированные комнаты и просторная кухня - гостиная. Окна выходят на разные стороны дома (дополнительное освещение и проветривание). Санузел и ванна - в кафеле (теплый пол). Застекленный балкон выходит во двор. Остается вся встроенная мебель: кухонный гарнитур с варочной панелью и вытяжкой,

посудомоечная машина, холодильник, стиральная машина, вместительный шкаф-купе, водонагреватель в туалете. В процессе ремонта была сделана хорошая звукоизоляция труб, вентиляции и канализации. Квартира светлая и теплая. ** Удобное расположение дома - развитый район. Благоустроенная придомовая территория с парковочными местами. Современная и безопасная детская площадка. В шаговой доступности: детские сады 27, 40, средняя общеобразовательная школа 26 и новая школа 23. Продуктовые магазины «Пятёрочка», «Магнит», «Дороничи», ТЦ «Энтузиаст»; аптеки, салоны красоты и многое другое. До остановки общественного транспорта 500 метров (5 минут пешком). ** Примем в оплату ваше жильё. Обеспечим своим клиентам скидки к ставке по ипотеке. Официальный партнёр всех банков. Возможно использовать любые сертификаты и материнский капитал. Долгов и обременений нет.







Move.ru - вся недвижимость России