

🕒 Создано: 21.08.2022 в 10:09

🔄 Обновлено: 01.10.2025 в 19:39

Собственник

79823922878

**Кировская область, Киров, улица
Молодой Гвардии, 72**

5 800 000 ₺

Кировская область, Киров, улица Молодой Гвардии, 72

Округ

[Киров, Ленинский район](#)



Улица

[улица Молодой Гвардии](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

8.7 м²

Общая площадь

58 м²

Этаж

9/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

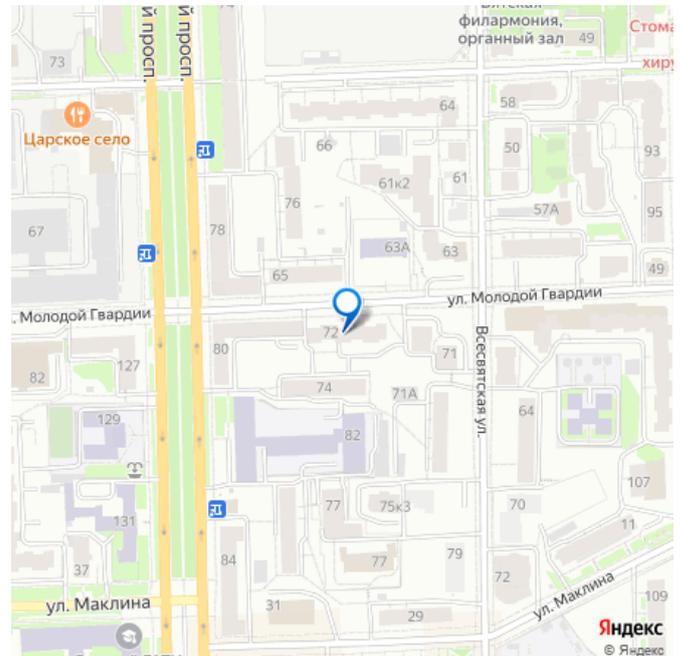
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

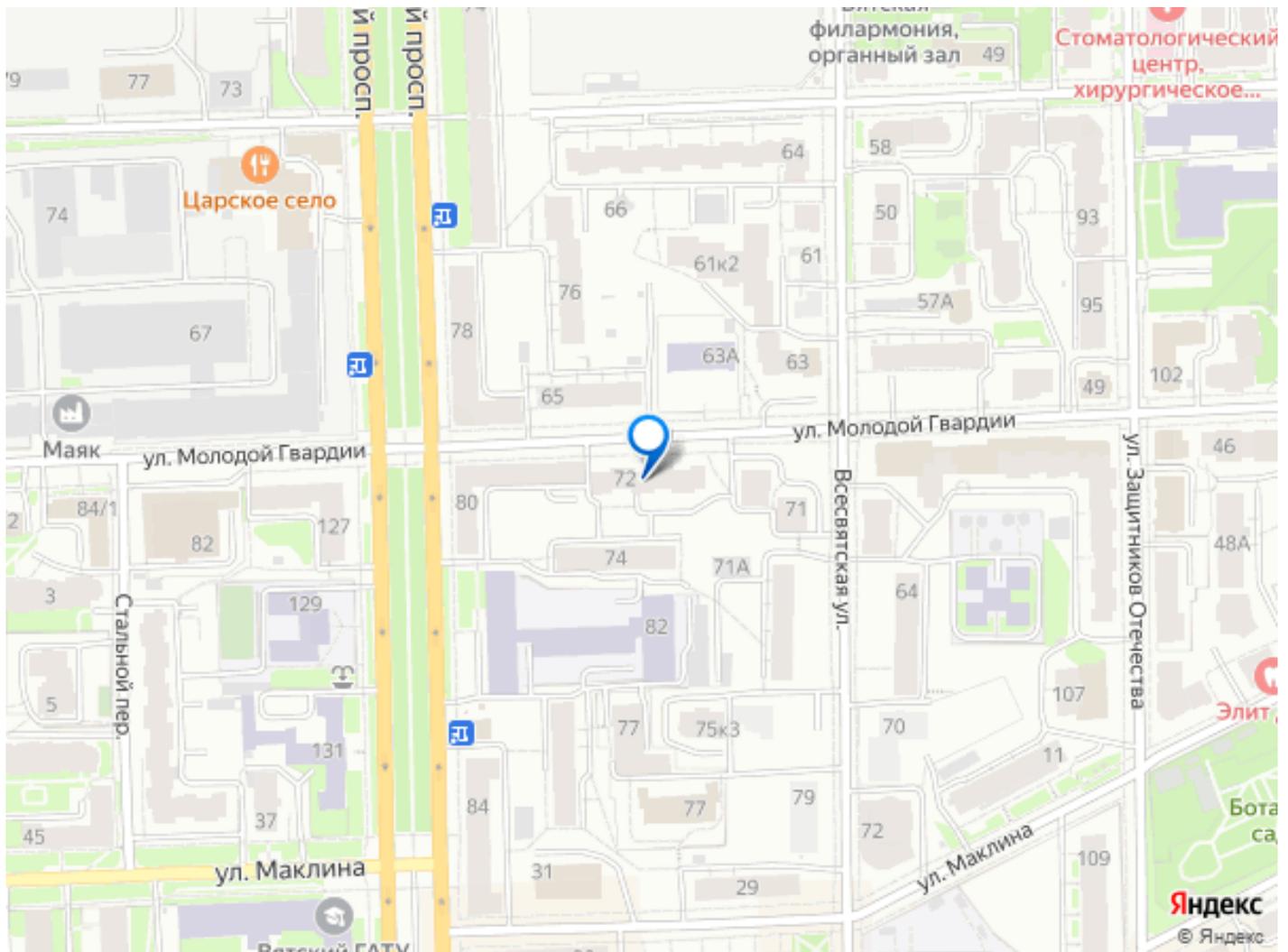
Описание

Продается 3-х комнатная квартира в кирпичном доме 1981 г.п. В центре на перекрёстке Октябрьского проспекта и Молодой Гвардии. Квартира светлая, тёплая и просторная. В шаговой доступности школа, детские сады, ВУЗы. Квартира распланирована следующим образом: кухня (9м), комната (16м) и комната (8м) расположены на серверной стороне. Лоджия (3,2м), протяженностью в две комнаты, и кухонное окно выходят на улицу. Вход на лоджию находится в большой комнате. Третья комната (12м) южная, окно выходит во двор; коридор 10м; ванная и туалет раздельные. Техническое описание квартиры: наружные стены кирпичные, перекрытия железобетонные плиты, перегородки гипсолитовые, центральное газоснабжение и отопление. Лифт пассажирский. Соседи дружные. В квартире можно сделать ремонт на свой вкус, ликвидная, локация востребованная! Продажа квартир в этом районе большая редкость. О ДОМЕ: Трехподъездный девятиэтажный кирпичный дом 1981 года постройки. Первый этаж дома занимает почтовое отделение Почта России, Почта Банк и продуктовый магазин (с оптовыми ценами). Дом девятиэтажный,

жилых этажей 8, квартира находится на последнем этаже, над квартирой чердак, сухой, закрытый. По адресу прописки относятся: средняя общеобразовательная школа N37 с углубленным изучением отдельных предметов (одна из лучших в городе с сильным преподавательским составом); 7 хороших детских садов, в том числе английский детский сад. Лучшие педагоги, воспитатели, логопеды. в соседнем доме Детская художественная школа близко находится спортивный комплекс Прогресс для детей (спортивные секции) и взрослых (фитнес и тренажёрный зал). В ШАГОВОЙ ДОСТУПНОСТИ: Высшие учебные заведения: Вятский государственный университет, Кировский государственный медицинский университет, Вятский государственный агротехнический университет. Культурные места: Театральная площадь, Цирк, Александровский костёл, Колизей, кинотеатр Октябрь Торговые центры: Вятка-ЦУМ, Росинка, Jam Молл, Европейский, Алые Паруса Продуктовые магазины: Магнит, Перекрёсток, Пятёрочка, Белорусские продукты, Светофор Большая транспортная развязка во все направления. Документы готовы. Один взрослый собственник. Возможны ипотека, материнский и военный сертификат.







Move.ru - вся недвижимость России