

🕒 Создано: 11.08.2025 в 10:49

🔄 Обновлено: 29.09.2025 в 12:57

**Ирина Бронникова, PRO**

**79195017303**

**Кировская область, Киров, Профсоюзная  
улица, 29**

**5 900 000 ₺**

Кировская область, Киров, Профсоюзная улица, 29

для заметок

Округ

[Киров, Первомайский район](#)



Улица

[улица Профсоюзная](#)

### Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

41.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

57 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

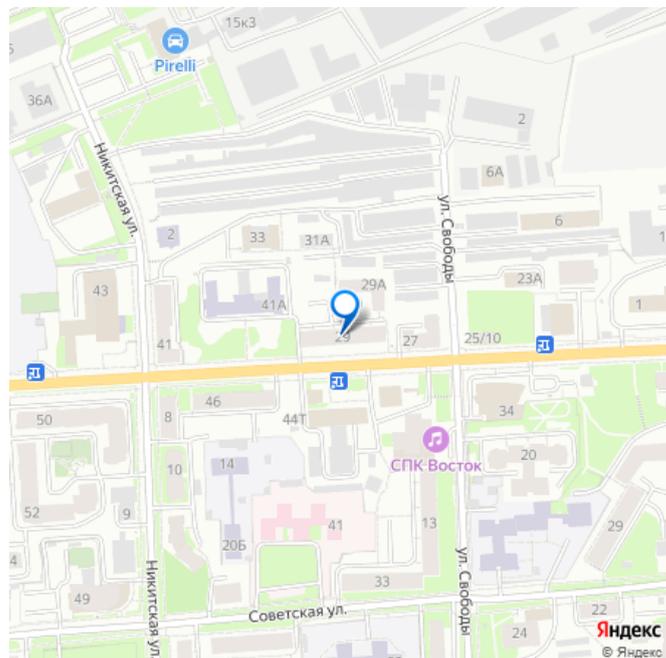
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

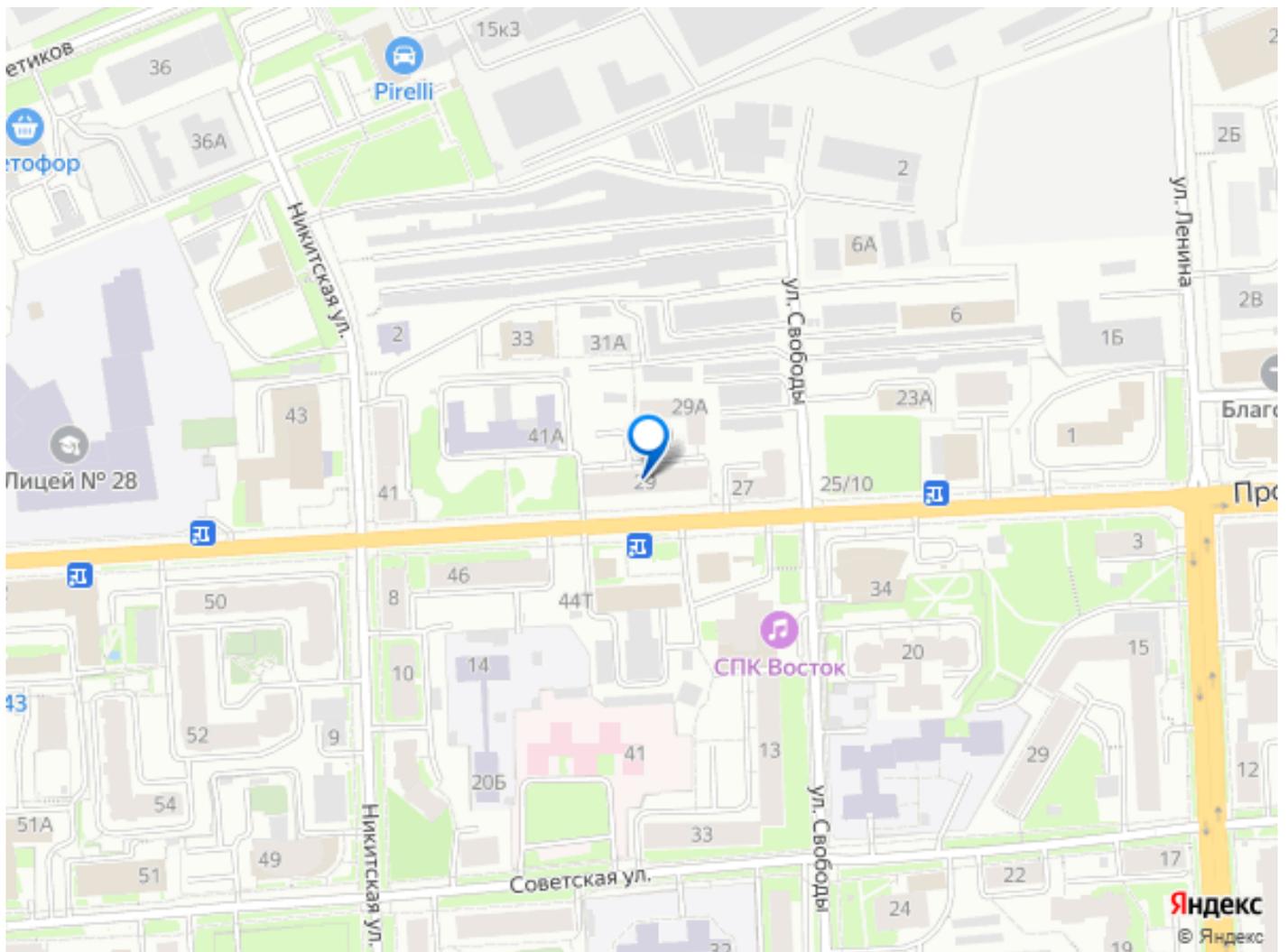
## Описание

Арт. 113287435 Если вы мечтаете жить в историческом центре нашего города, в районе с развитой инфраструктурой, вблизи с набережной Грина, то эта квартира Вам однозначно понравится! В продаже полноценная 3-х комнатная квартира в кирпичном доме по адресу: г.Киров, ул.Профсоюзная, д.29. Дом 1969 года постройки, улучшенной планировки, 5-ти этажный, всего 4 подъезда, рядом с домом расширенная парковка для личного транспорта, ухоженная придомовая территория, современная детская площадка. Пять лет назад в подъезде дома сделан капитальный ремонт, заменена крыша. У дома есть свой спец.счет по кап.ремонту. Квартира расположена на 5-м этаже. Общая площадь 57,3м2 плюс остекленный балкон. Планировка квартиры улучшенная, с раздельным санузлом и изолированными комнатами, распашонка, все окна выходят во двор, одна на улицу. Площадь помещений: комнаты- 18м2, 13,7 м2, 9,9м2; кухня 6м2, просторный коридор 6,5м2, есть встроенный шкаф. Квартира светлая, просторная, со свежим косметическим ремонтом, дополнительных вложений не требуется. Из основных плюсов это: пластиковые окна,

ровные полы, заменены все коммуникации и эл.проводка по всей квартире, потолки натяжные, санузел и ванна в кафеле, установлены счетчики на воду, межкомнатные двери из натурального массива, входная дверь металлическая. Остается кухонный гарнитур с плитой, мебель в комнатах и бытовая техника по договоренности. Данная квартира- это отличный вариант для комфортного проживания семьи с детьми. Рядом с домом в пешей доступности уже в этом году открывается знаменитая самая большая и современная школа нашего города - Лицей информационных технологий 28 (ЛИнТеха) ул. Профсоюзная, 55, школа 10 ул. Р.Люксембург, 57, более пяти детских садов в радиусе 500 метров. Инфраструктура района развитая, все в шаговой доступности, отличная транспортная развязка, набережная Грина для прогулок, сквер Трудовой славы и многое другое. По документам один взрослый собственник, без обременений. Возможен обмен с доплатой на двухкомнатную квартиру в этом же районе. Показ по предварительной договоренности. Ждем ваших звонков)







Move.ru - вся недвижимость России