

Создано: 21.07.2025 в 09:53

Обновлено: 26.10.2025 в 17:22

<https://kirov.move.ru/objects/9283269662>

Агент «Дело и Деньги», Дело и Деньги

79823909853

**Кировская область, Киров, улица
Свободы, 38А**

5 000 000 ₽

Кировская область, Киров, улица Свободы, 38А

Округ

[Киров, Первомайский район](#)



Улица

[улица Свободы](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

39.5 м²

Площадь кухни

6.3 м²

Общая площадь

57.5 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

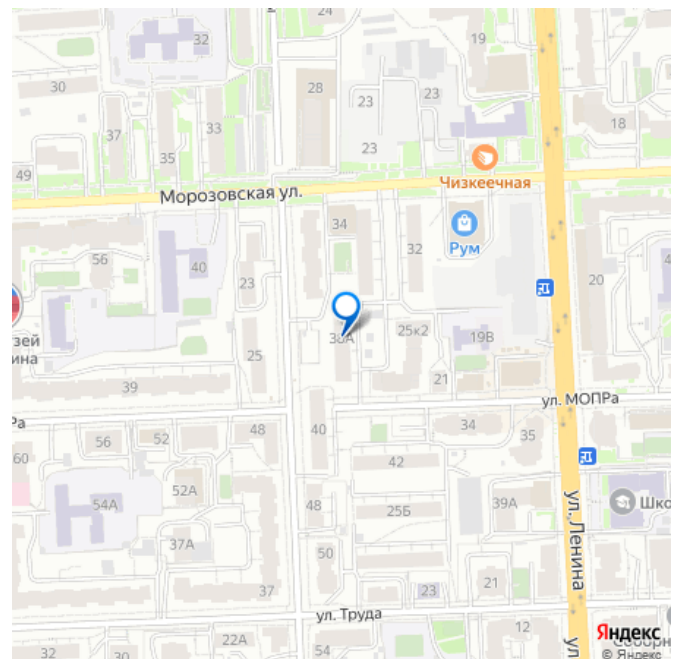
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

лифт

Описание

Возможен обмен на вашу квартиру. Продам просторную 3-комнатную квартиру в центральном районе города. Общая площадь 57,5 м², на комфортном 4 этаже 5-этажного панельного дома 1971 года постройки.

Капитальный ремонт был сделан в 2022г.

ПЛАНИРОВКА КВАРТИРЫ: Общая площадь квартиры 57.5 м² без учета балкона. •

Изолированная комната площадью 10.8 м², 2 смежные комнаты площадью 17.2 м² с

выходом на балкон и 11.5 м² с кладовкой

площадью 2.2 м². • Кухня площадью 6,3 м². •

Раздельный сан узел: ванная площадью 2 м² и туалет площадью 1,2 м² — что гораздо

упрощает жизнь большой семье. • Прихожая

площадью 6,3 м². Квартира с косметическим

ремонтom: • Установлены пластиковые

стеклопакеты. • Ванная комната в кафеле. •

Балкон застеклен. • Установлены приборы

учета. ПРЕИМУЩЕСТВА КВАРТИРЫ И ДОМА: •

Дом находится в глубине спального района, а это значит что можно наслаждается

тишиной, спокойствием без шумных машин и

суетливых передвижений во дворе. • Пред

домовая территория облагорожена, новый

асфальт, дорожки к подъезду выложены

брусчаткой. • Рядом с домом безопасная и

доступная детская площадка с различными

конструкциями, которые позволят детям познавать мир рядом с домом. • Не далеко от дома расположен уличный спортивный комплекс, для любителей спорта, прямо у дома. • Все окна квартиры выходят на запад. • Чистый подъезд. • Доброжелательные соседи. ИНФРАСТРУКТУРА РАЙОНА: • В шаговой доступности: Школы 10, 14, 24, • Спортивная школа 4 и др. • Большое количество детских садов, • Поликлиники; • Кафе; ТЦ «РУМ», «САНДИ»; Огромное количество различных магазинов, остановки общественного транспорта. Эксклюзивное право продажи. Помощь в оформлении ипотеки и использовании государственных сертификатов. Просмотр в удобное для вас время. Юридическая проверка сделки. Задавайте вопросы, приходите на просмотр. Звоните прямо сейчас!



