

🕒 Создано: 20.10.2025 в 14:02

Обновлено: 20.10.2025 в 14:23

Олег Скрябин, Олег Скрябин

79127106694

**Кировская область, Киров, улица
Некрасова, 40**

4 700 000 ₽

Кировская область, Киров, улица Некрасова, 40

Округ

[Киров, Ленинский район](#)



Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

56.1 м²

Этаж

4/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

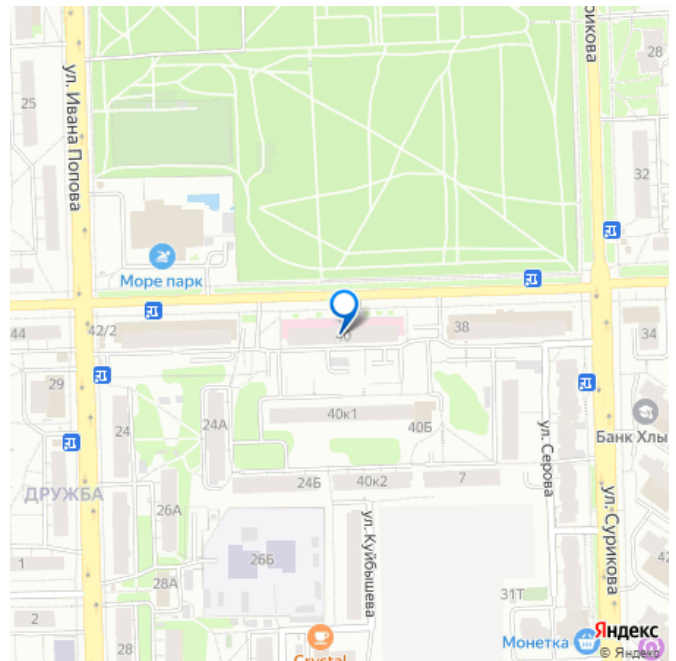
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

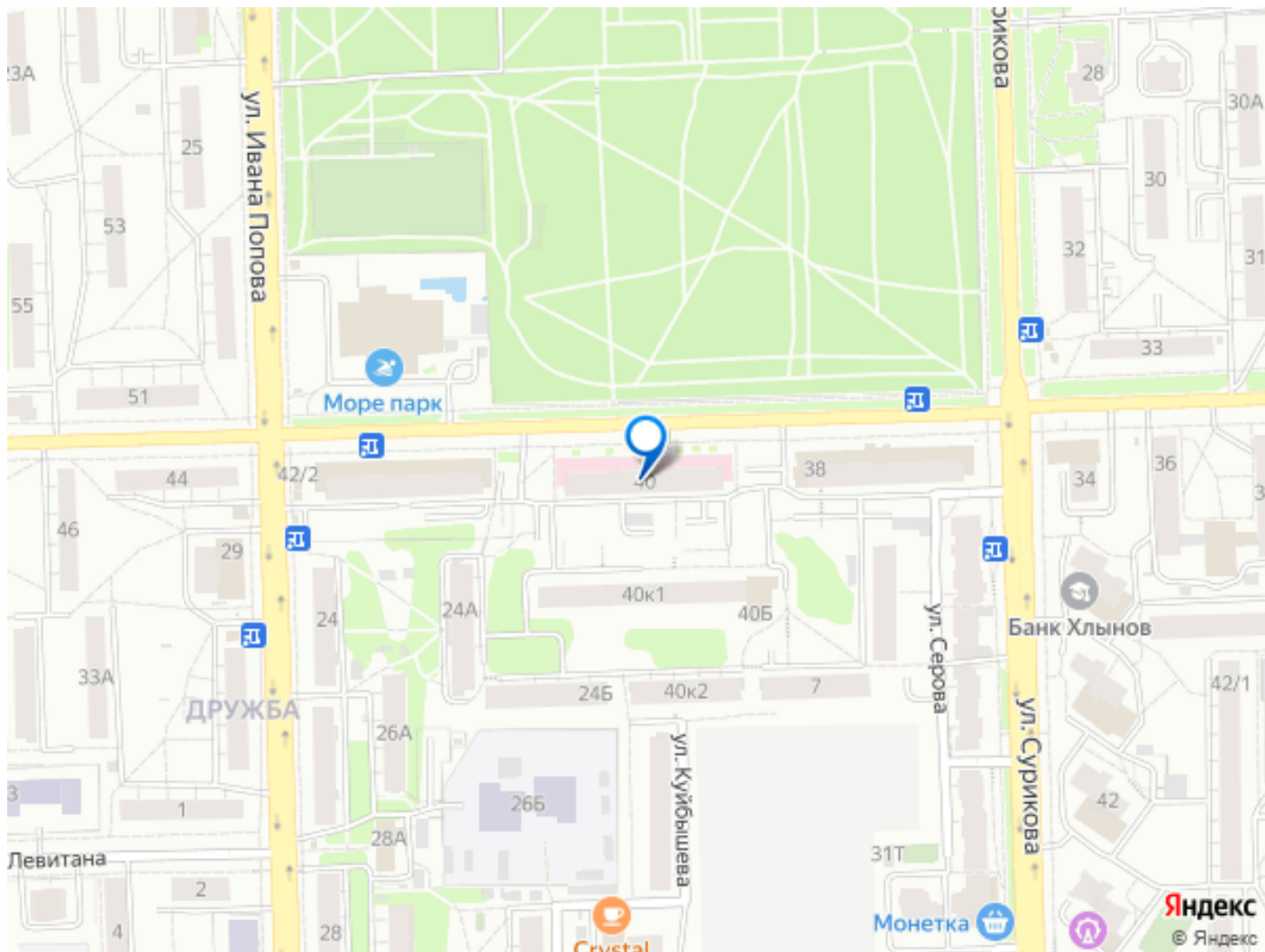
Описание

для заметок



Продается уютная трехкомнатная квартира площадью 56,1 кв. м (без учёта балконов и лоджий) на четвертом этаже девятиэтажного кирпичного дома, построенного в 1982 году. Высота потолков составляет 2,6 метра. В квартире есть одна лоджия и один балкон, окна выходят как на улицу, так и во двор, обеспечивая хорошую освещенность и прекрасные виды. Санузел отдельный. Просторные комнаты и удобная планировка создают атмосферу уюта и гармонии. Дом в хорошем состоянии, подъезд чистый и ухоженный, в наличии пассажирский лифт. Рядом с домом есть места для парковки, поэтому вы всегда найдете, где оставить автомобиль. Инфраструктура района отлично развита: поблизости находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Это делает проживание здесь удобным и комфортным для всей семьи. Отличная транспортная доступность: до ближайших остановок общественного транспорта можно пройти пешком за несколько минут. Квартира продается на основании стандартного договора купли-продажи. Возможна ипотека. Все документы готовы к сделке, обременений нет. Приобретая эту квартиру, вы получаете не только уютное жилье, но и выгодное вложение в недвижимость. Приглашаем вас на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества этой замечательной квартиры. Звоните и записывайтесь на удобное для вас время!





Move.ru - вся недвижимость России