move.ru
10 лет вместе

https://kirov.move.ru/objects/9284022967

Создано: 10.08.2025 в 16:54

Обновлено: 24.09.2025 в 14:49

Вероника Михалева, Макромир

79127006982

Кировская область, Киров, улица Заповедная, 5а

6 850 000 ₽

Кировская область, Киров, улица Заповедная, 5а

для заметок

Округ

Киров, Первомайский район

Квартира

Количество комнат	3
Жилая площадь	24.7 м^2
Площадь кухни	18.5 м^2
Общая площадь	55.2 м^2
Этаж	3/4

Детали объекта

Тип сделки	Продам
Раздел	Квартиры
Тип балкона	лоджия
Тип санузла	совмещенный
Вид из окна	

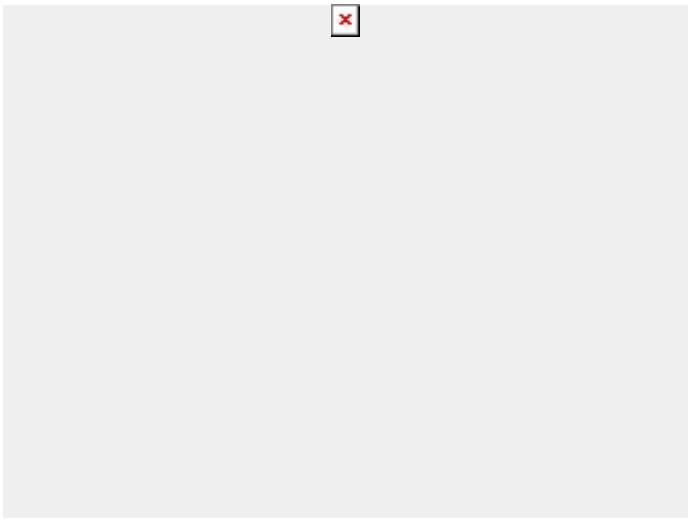
	во двор
Ремонт	
	евро
Квартира в новостройке	
	да
Год сдачи	
	4 квартал 2022 г.
Покупка в ипотеку	
	да

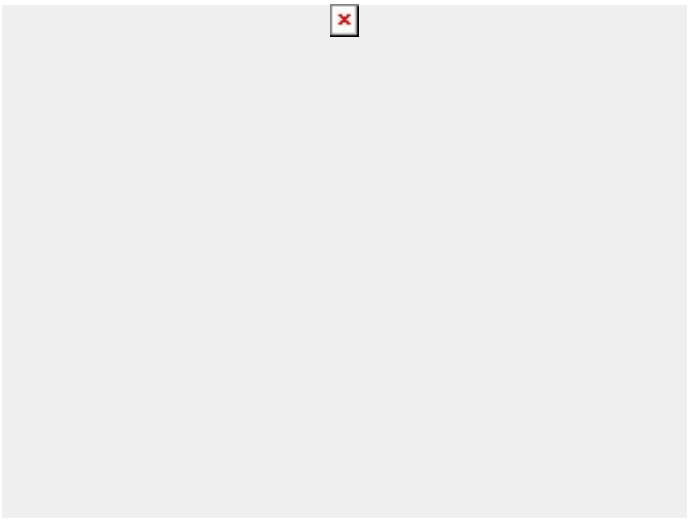
возможна ипотека, парковка

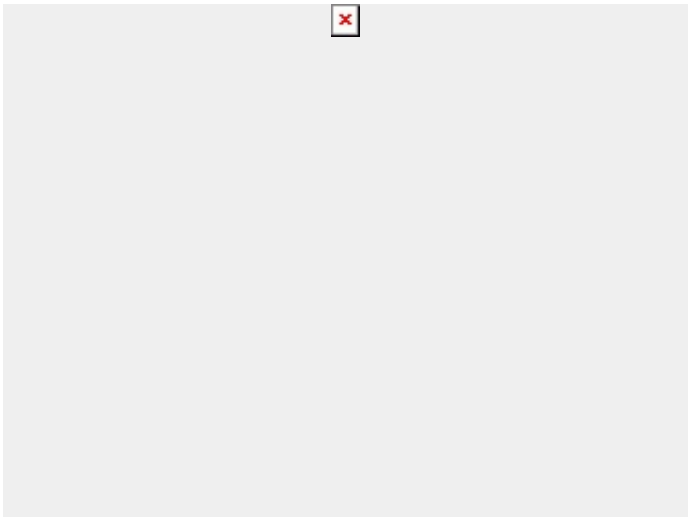
Описание

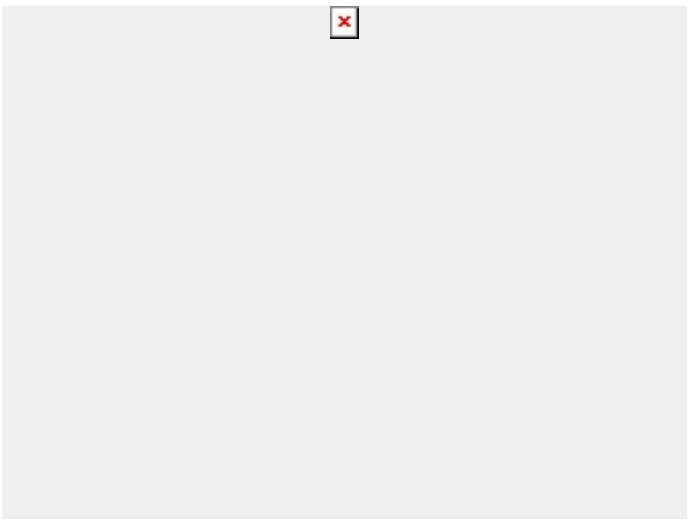
Арт. 98296453 Продаю просторную евро трехкомнатную квартиру в ЖК «Заповедный» в малоэтажном доме комфорт класса. Квартира расположена на 3 этаже 4 этажного дома, общей площадью 55,2 кв.м. + площадь лоджии - 7,7 кв.м. В квартире выполнен ремонт из качественных материалов: кафель в санузле, керамогранит и ламинат на полу, на стенах обои под покраску, натяжные потолки. Установлены пластиковые окна, межкомнатные двери, точечные светильники, счетчики на воду, индивидуальный газовый котел. Квартира светлая, уютная, теплая, не угловая. Удобная планировка квартиры включает в себя: - большая кухня-гостиная - 18,5 кв.м. + плюс просторная лоджия - 7,7 кв.м., - спальня - 11,2 кв.м. -детская комната - 13,5 кв.м. - прихожая/коридор - 6,8 кв. м. - санузел совмещенный - 5,2 кв.м. Низкие коммунальные платежи за счет индивидуального газового котла. У Вас всегда горячее водоснабжение и имеется возможность контролировать температуру отопления в квартире, что существенно

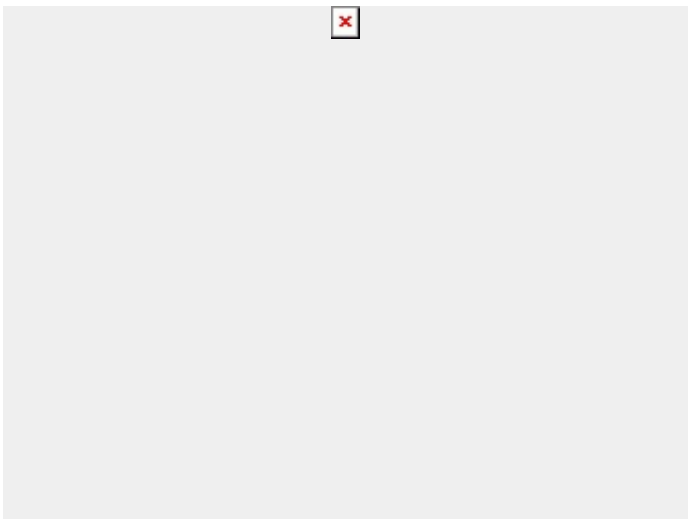
экономит ваш бюджет. Дом кирпичный, 2023 г.п. Во дворе жилого комплекса расположены современная детская и спортивная площадки, вместительная парковка по периметру дома, видеонаблюдение. Вход в подъезд через домофон; Придомовая территория жилого комплекса облагорожена зелеными насаждениями, местами отдыха для детей и взрослых. В шаговой доступности есть все для комфортного проживания: детский сад, школа, аптеки, сетевые и продуктовые магазины, «Магнит», торговый центр «Старый Мост», АЗС. Отличная транспортная доступность в любую точку города, множество маршрутов общественного транспорта. 10 минут до центра города и набережной. 10 минут до парковой зоны в Порошино и Заречный парк. Торг возможен. Показ квартиры по предварительной договоренности, в любое удобное для Вас время. Полное юридическое сопровождение сделки! Помощь в оформлении ипотеки в любом банке по вашему желанию! Работа с материнским капиталом и сертификатами! Звоните прямо сейчас!

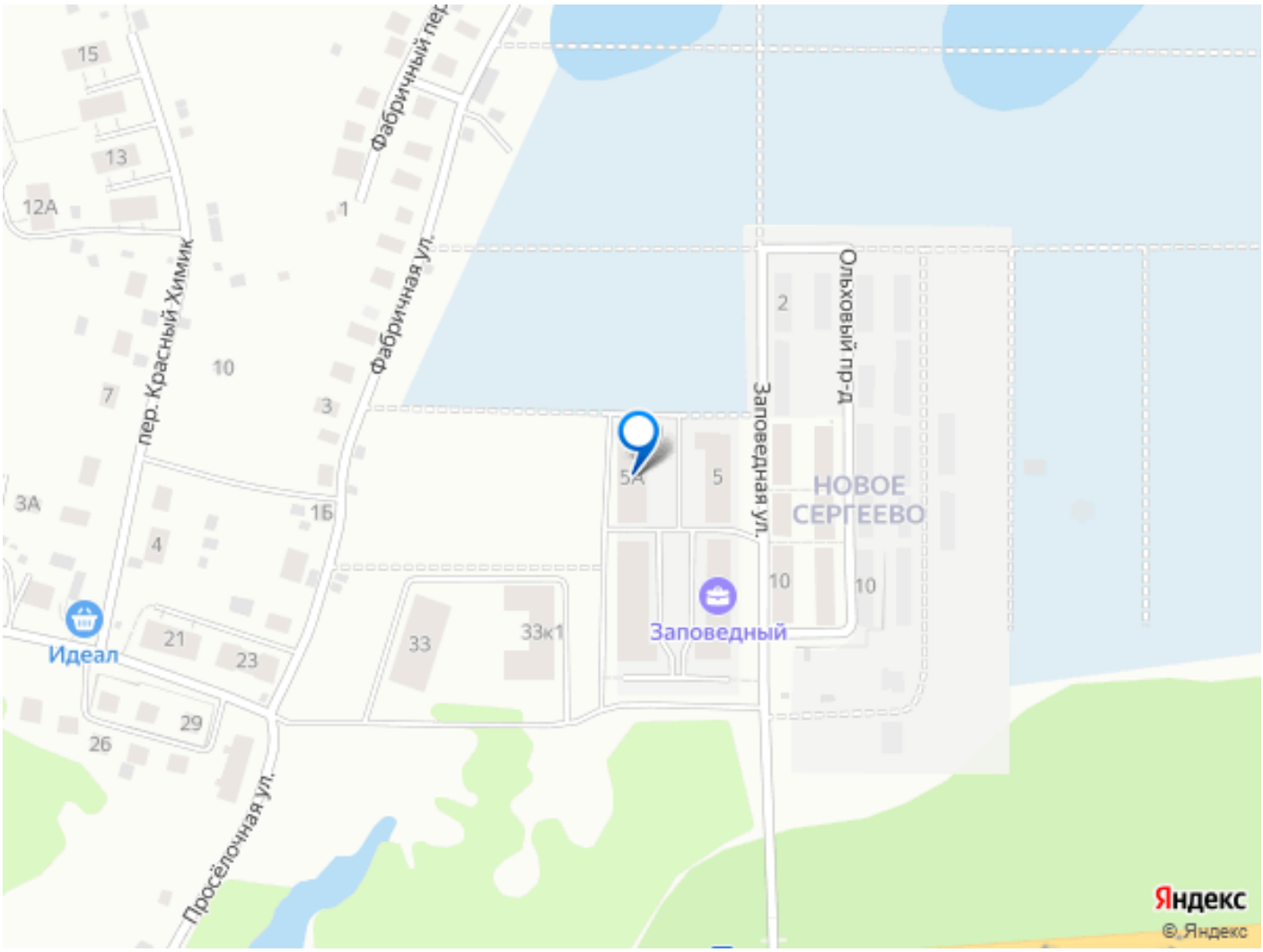












Move.ru - вся недвижимость России