Татьяна Метелева, Руснедвижимость



О Создано: 11.02.2025 в 16:31

Обновлено: 22.10.2025 в 11:34

Кировская область, Киров, улица Героя Ивана Костина, 2

22 000 000 ₽

Кировская область, Киров, улица Героя Ивана Костина, 2

Округ

Киров, Ленинский район





×

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.3 м

Жилая площадь

 86 m^2

Площадь кухни

 9 m^2

Общая площадь

100 m²

Этаж

14/14

Детали объекта

Тип сделки

Продам

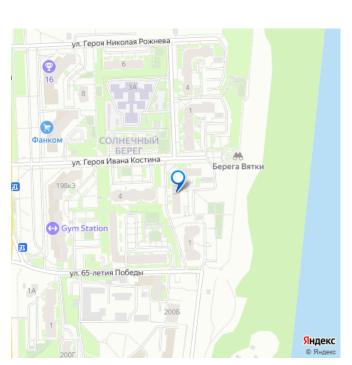
Раздел

Квартиры

Тип балкона

лоджия

Тип санузла



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2017 г.

Покупка в ипотеку

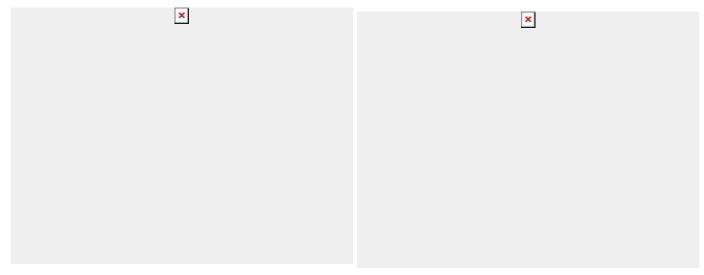
да

возможна ипотека, лифт

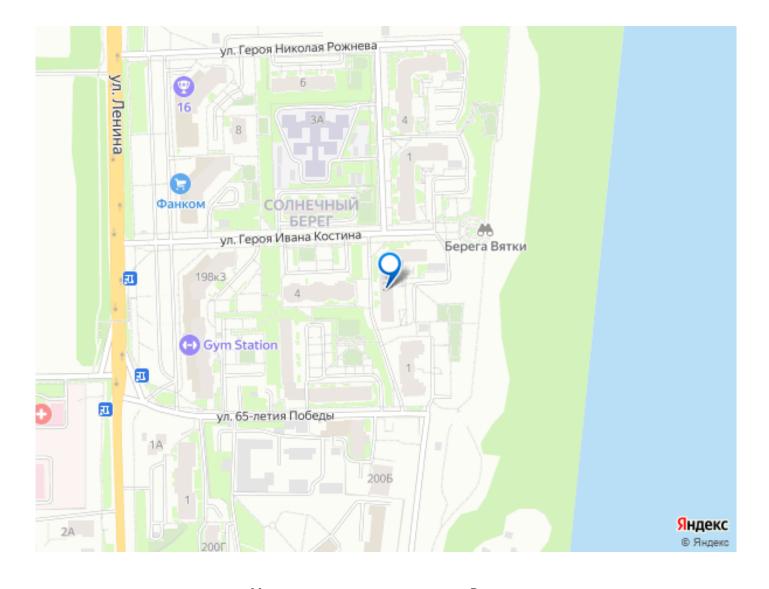
Описание

Квартира с панорамой Вятки и небом над головой! Уникальное предложение для Кирова: квартира с высокими потолками 3,3 м, панорамными окнами на реку и лес,и видом, от которого не устаешь. Здесь город заканчивается — и начинается тишина, природа и утренние рассветы над Вяткой. О локации: Дом расположен в современном районе «Солнечный берег» — на высоком берегу, вдали от городского шума, но с удобной транспортной доступностью до центра. Рядом — благоустроенная набережная, прогулочные зоны, магазины, кафе, частные и городские детские садики, несколько школ и множество детских площадок. Это место, где комфортно жить как семье с детьми, так и взрослым, ценящим тишину, воздух и вид из окна. О квартире: 100 м?, верхний 14-й этаж, без соседей сверху и всего 3 квартиры на этаже (соседи живут редко) — тишина и приватность. Высокие потолки 3,3 м — редкость для

Кирова, ощущение воздуха и пространства. Панорамные окна с видом на реку и лес невероятные рассветы и закаты. Дизайнерский ремонт, продуманный до мелочей. Огромная кухня-гостиная, две спальни, два санузла, две гардеробные. Камин и дополнительная вытяжка — уют и практичность в деталях. Продаётся с мебелью и техникой — заезжай и живи. В собственности кладовка на этаже. Низкие коммунальные платежи — дом энергоэффективный, расходы на содержание квартиры минимальные. Это приятно чувствуется каждый месяц. Есть место в подземном паркинге (продаётся отдельно, доступ из лифта). Управляющая компания работает быстро и чётко — дом ухожен, вопросы решаются оперативно. Показ по предварительной записи. Эта квартира — не просто жильё, а пространство, где хочется оставаться. Арт. 94649962







Move.ru - вся недвижимость России