

Татьяна Метелева, Руснедвижимость
79127008789

🕒 Создано: 11.02.2025 в 16:31
Обновлено: 22.10.2025 в 12:15

**Кировская область, Киров, улица Героя
Ивана Костина, 2**

22 000 000 ₽

Кировская область, Киров, улица Героя Ивана Костина, 2

Округ

[Киров, Ленинский район](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.3 м

Жилая площадь

86 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

100 м²

Этаж

14/14

Детали объекта

Тип сделки

Продам

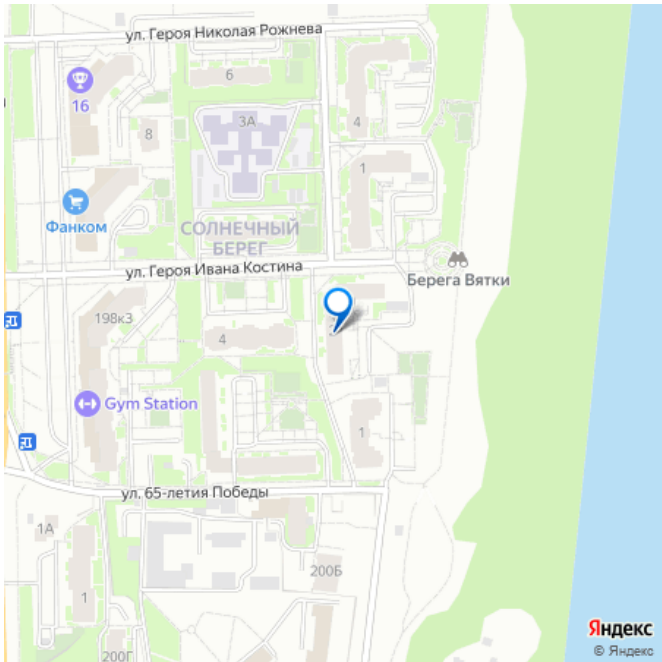
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2017 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Квартира с панорамой Вятки и небом над головой! Уникальное предложение для Кирова: квартира с высокими потолками 3,3 м, панорамными окнами на реку и лес, и видом, от которого не устаешь. Здесь город заканчивается — и начинается тишина, природа и утренние рассветы над Вяткой. О локации: Дом расположен в современном районе «Солнечный берег» — на высоком берегу, вдали от городского шума, но с удобной транспортной доступностью до центра. Рядом — благоустроенная набережная, прогулочные зоны, магазины, кафе, частные и городские детские садики, несколько школ и множество детских площадок. Это место, где комфортно жить как семье с детьми, так и взрослым, ценящим тишину, воздух и вид из окна. О квартире: 100 м?, верхний 14-й этаж, без соседей сверху и всего 3 квартиры на этаже (соседи живут редко) — тишина и приватность. Высокие потолки 3,3 м — редкость для

Кирова, ощущение воздуха и пространства.

Панорамные окна с видом на реку и лес — невероятные рассветы и закаты.

Дизайнерский ремонт, продуманный до мелочей. Огромная кухня-гостиная, две спальни, два санузла, две гардеробные.

Камин и дополнительная вытяжка — уют и практичность в деталях. Продаётся с

мебелью и техникой — заезжай и живи. В

собственности кладовка на этаже. Низкие коммунальные платежи — дом

энергоэффективный, расходы на содержание квартиры минимальные. Это приятно

чувствуется каждый месяц. Есть место в

подземном паркинге (продаётся отдельно, доступ из лифта). Управляющая компания

работает быстро и чётко — дом ухожен,

вопросы решаются оперативно. Показ по

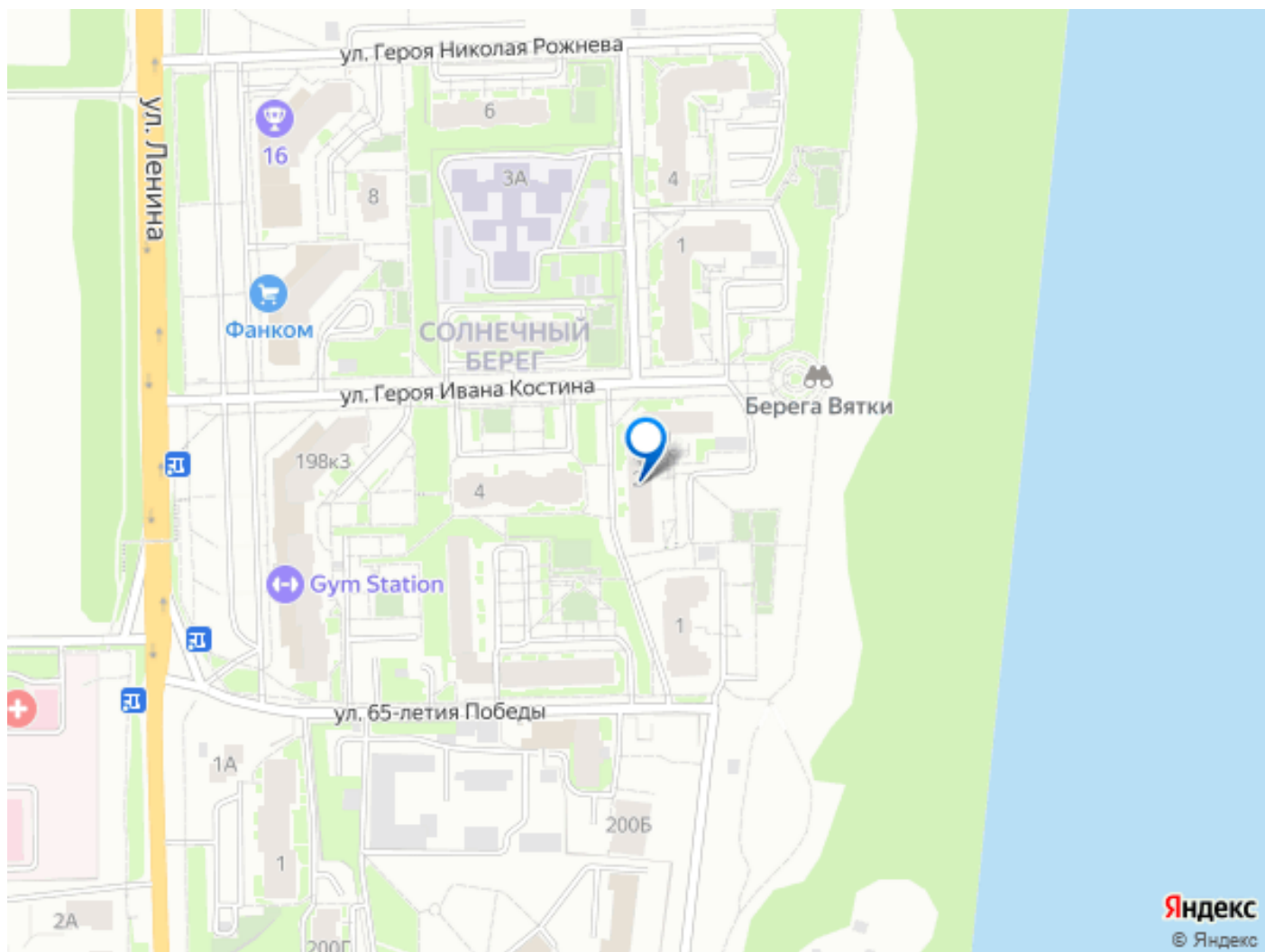
предварительной записи. Эта квартира — не

просто жильё, а пространство, где хочется

оставаться. Арт. 94649962







Move.ru - вся недвижимость России