

🕒 Создано: 24.09.2025 в 13:34

Обновлено: 21.10.2025 в 13:55

PRO, PRO

79195016693

**Кировская область, Киров, улица
Анжелика Михеева, 17**

9 250 000 ₽

Кировская область, Киров, улица Анжелика Михеева, 17

Округ

[Киров, Ленинский район](#)



Улица

[улица Анжелика Михеева](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

32.4 м²

Площадь кухни

10.6 м²

Общая площадь

69.9 м²

Этаж

10/17

Детали объекта

Тип сделки

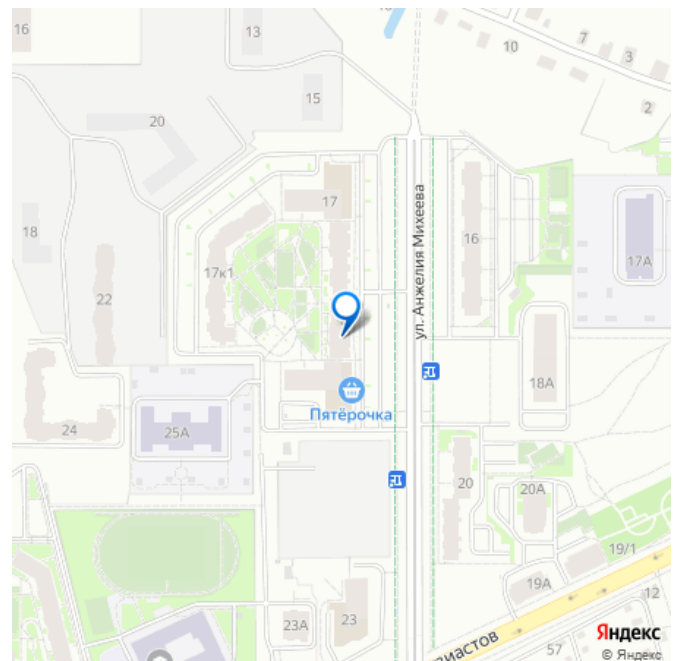
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2021 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

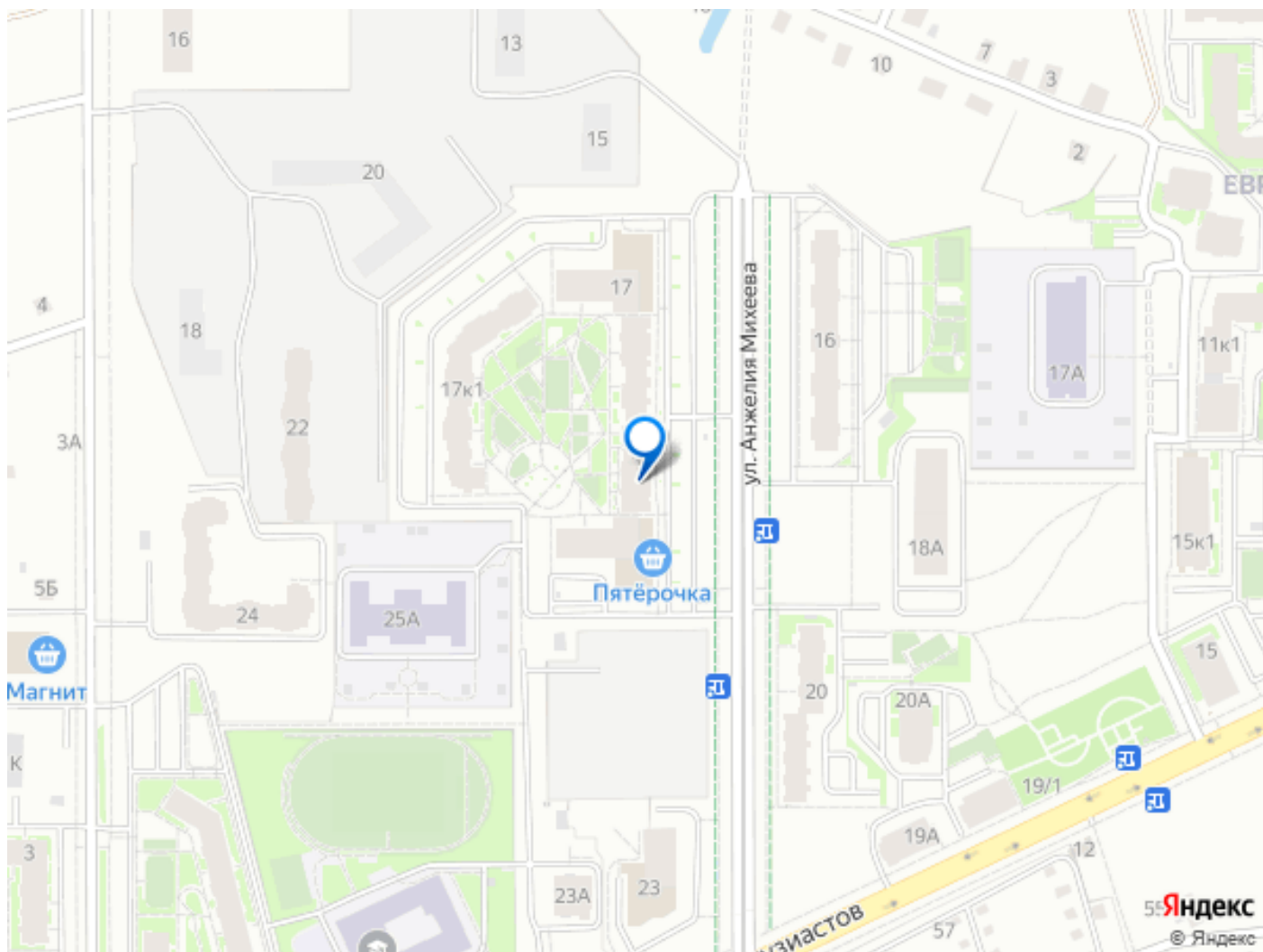
Описание

ПРОДАЁТСЯ ДВУХКОМНАТНАЯ КВАРТИРА в кирпичном доме 2022 года постройки. Застройщик - надёжная компания «Кировспецмонтаж». Функциональная, удобная планировка. Общая площадь 69,9 м2 (64,1 м2 плюс лоджия 5,1 м2) кухня 10,6 м2 спальня 21,2 м2 детская комната 11,2 м2 гардеробная 2,6 м2 прихожая/коридор 13,6 м2 санузел 4,9 м2 В квартире выполнен ремонт по индивидуальному дизайн-проекту. В ремонте использовались только дорогие качественные отделочные материалы. В санузле, прихожей, на лоджии - тёплые полы. Новым собственникам остаётся: кухня-гостиная: кухонный гарнитур со встроенной бытовой техникой (варочная панель, духовой шкаф, микроволновая печь фирмы BOSCH), холодильник BOSCH, телевизор SAMSUNG, стол и стулья - по договорённости; спальня: большая кровать шириной 2 м, прикроватная

тумба, туалетный столик, зеркало, навесная тумба под телевизор, телевизор SAMSUNG, светильники, шторы, ; детская комната: шторы; гардеробная: вся система хранения; прихожая: встроенный шкаф, зеркало, светильники; санузел: тумба с мойкой, зеркало, встроенный шкаф, водонагреватель, стиральная машина BOSCH. Дом находится в современном развитом районе. В данном районе находится несколько школ и детских садов, магазины, фитнес-студии, аптеки, салоны красоты, творческие студии, остановки общественного транспорта. Территория дома имеет закрытую территорию «двор без машин»: детская площадка, коробка для футбола/волейбола, площадка с уличными тренажёрами, видеонаблюдение по периметру и в подъездах. В доме красивые, чистые подъезды, большая колясочная/велосипедная, пассажирский и грузовой лифт, 6 квартир на этаже, . Соседи все тихие, дружные, порядочные. Юридические моменты: квартира и собственники прошли проверку на юридическую чистоту: единственные собственники с момента постройки дома; вся сумма в договоре; быстрый выход на сделку; юридическое сопровождение сделки включено. Просмотр в удобное для вас время. Звоните. Арт. 117794754







Move.ru - вся недвижимость России