

**Ольга Шабалина, Ольга Шабалина**  
**79128220704**

🕒 Создано: 06.10.2025 в 15:01

🔄 Обновлено: 06.10.2025 в 16:26

**Кировская область, Киров, Милицейская  
улица, 62**

**7 300 000 ₺**

Кировская область, Киров, Милицейская улица, 62

Округ

[Киров, Ленинский район](#)



Улица

[улица Милицейская](#)

### Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

30.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

66.2 м<sup>2</sup>

Этаж

2/9

### Детали объекта

Тип сделки

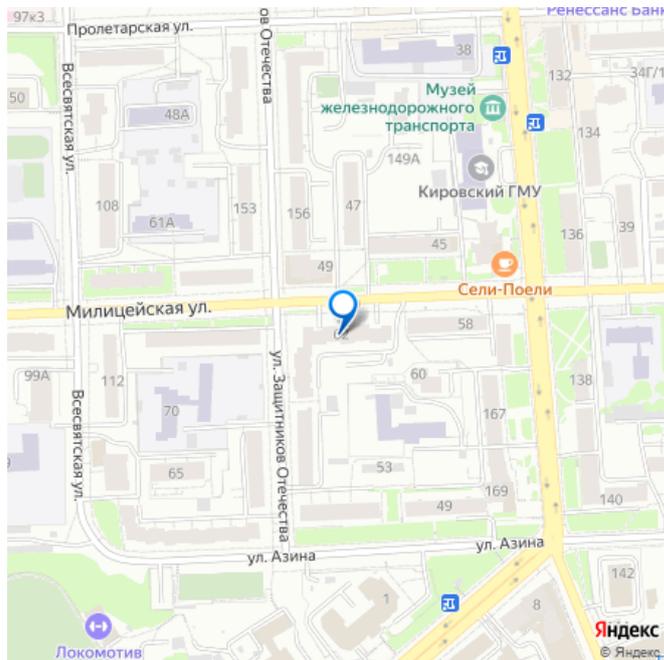
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Квартира, где живёт солнце и уют. Продаётся просторная двухкомнатная квартира новой планировки в самом центре города — место, где всё нужное рядом, и можно наслаждаться жизнью без лишней суеты.

Окна выходят на юг и на запад, максимум солнышка днём и красивые закаты вечером.

Квартира расположена на комфортном 2 этаже 9-этажного кирпичного дома.

Параметры: Общая площадь — 66,2 м<sup>2</sup> (без учета лоджии 59,6 м<sup>2</sup>) Жилые комнаты: 16,7

м<sup>2</sup> и 14,0 м<sup>2</sup> — светлые и изолированные

Кухня: 8,4 м<sup>2</sup> — идеальна для душевных ужинов Прихожая и коридор: 14,1 м<sup>2</sup>.

Коридор настолько просторный, что легко превращается в третью комнату: кабинет, мини-спортзал или детскую зону

Застеклённая лоджия: 6,6 м<sup>2</sup>, выходит в тихий двор Раздельный санузел

Преимущества для жизни: Уютный и чистый подъезд Красивая территория у подъезда с цветами, которые высаживают заботливые соседи Собственный большой двор

Достаточное количество парковочных мест (у дома и магазина всегда есть места для

парковки на ночь) Инфраструктура: 2 детских сада всего в двух минутах пешком Школа 58 в трёх минутах — без необходимости возить детей на другой конец города Супермаркет через дорогу Рядом рынок, ТЦ, аптеки, салоны красоты В шаговой доступности — парки им. Кирова (у цирка) Поликлиника, больница, медцентры — всё рядом Удобный общественный транспорт в любую точку города, рядом 3 остановки Это квартира для тех, кто хочет жить в центре, но при этом ценит тишину, свет и пространство. Вы покупаете не просто квадратные метры — вы покупаете стиль жизни, удобство и комфорт для всей семьи. Эксклюзивное право продажи. Бесплатное юридическое сопровождение сделки. Помощь в получении положительного ипотечного решения.



