

🕒 Создано: 05.08.2025 в 14:26

Обновлено: 15.10.2025 в 13:40

**Кировская область, Киров, улица Труда,  
53**

**9 000 000 ₽**

Кировская область, Киров, улица Труда, 53

Округ

[Киров, Первомайский район](#)

Улица

[улица Труда](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

38.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

11 м<sup>2</sup>

Общая площадь

65 м<sup>2</sup>

Этаж

4/8

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

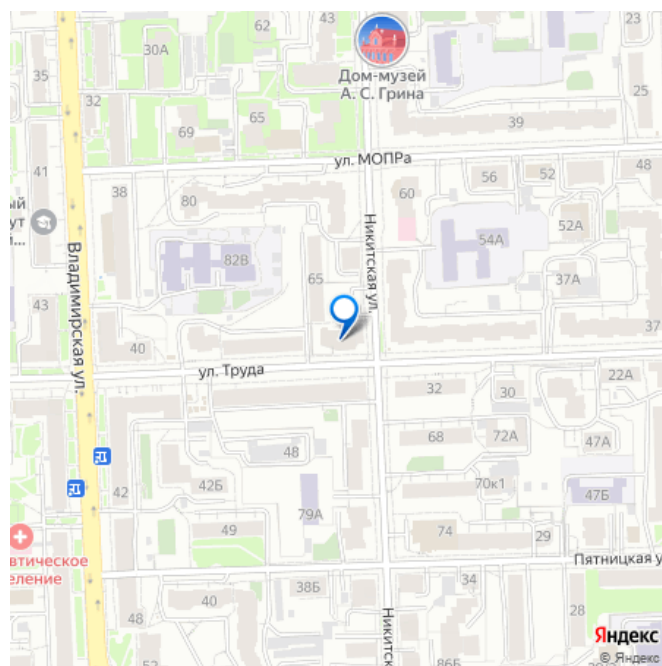
Тип балкона

<https://kirov.move.ru/objects/9283898827>

**Екатерина Сергеевна Масленникова,  
Этажи Киров**

**79195020393**

для заметок



балкон

Тип санузла

раздельный

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

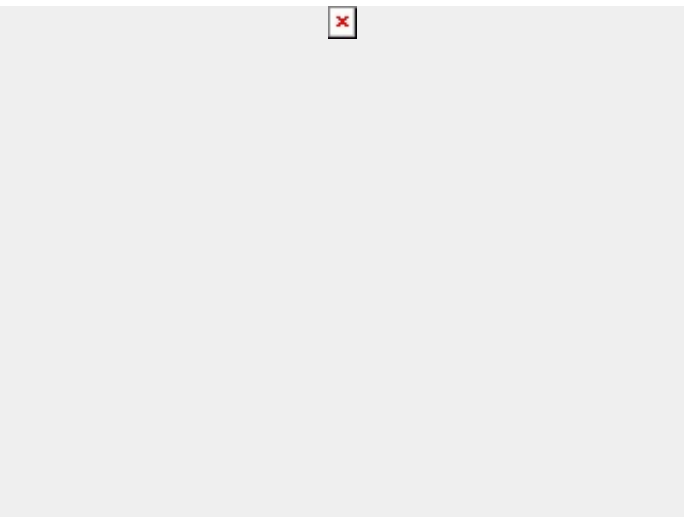
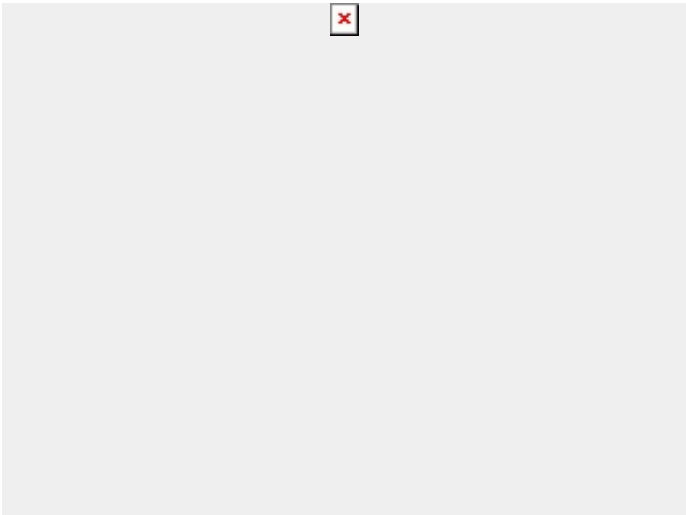
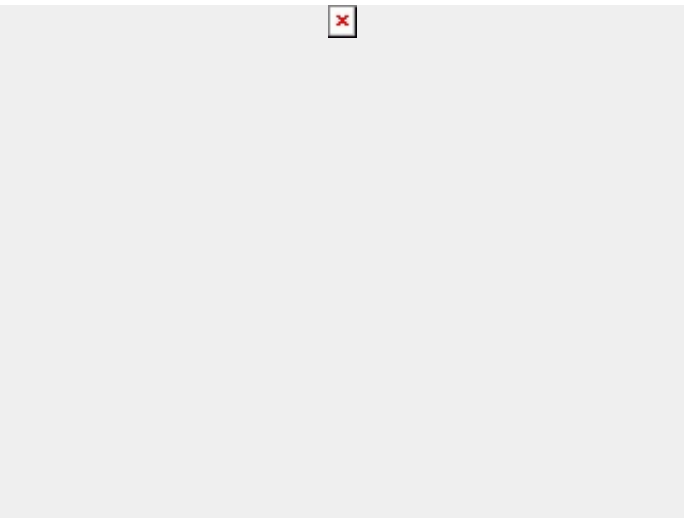
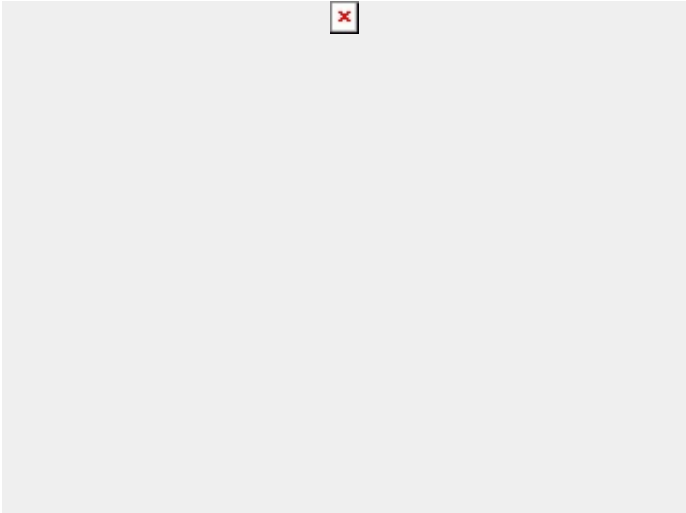
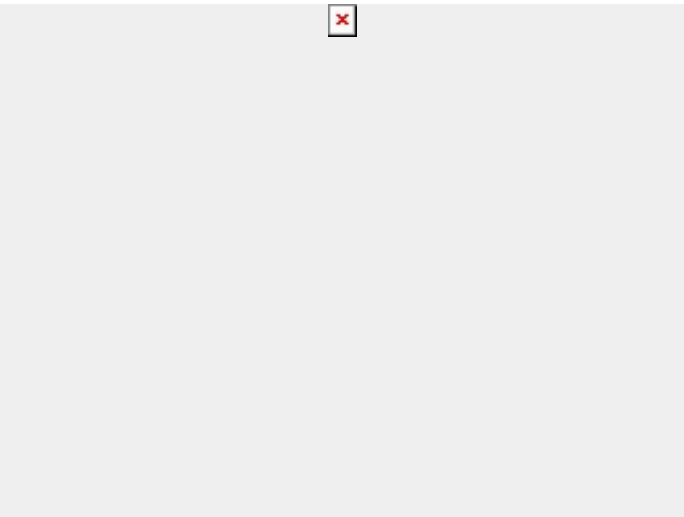
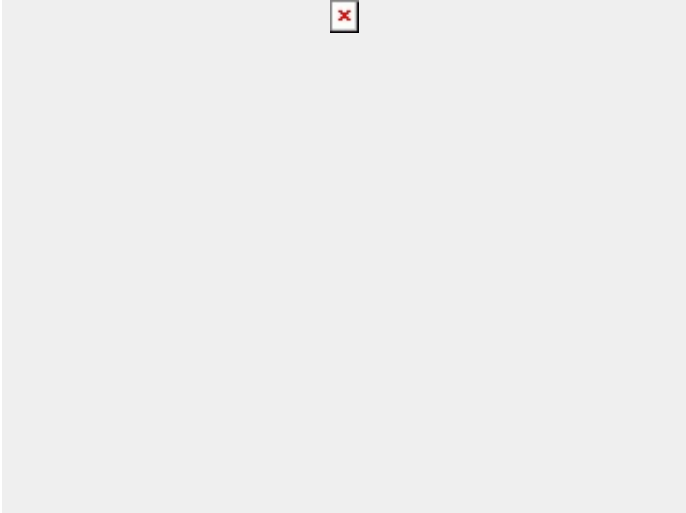
да

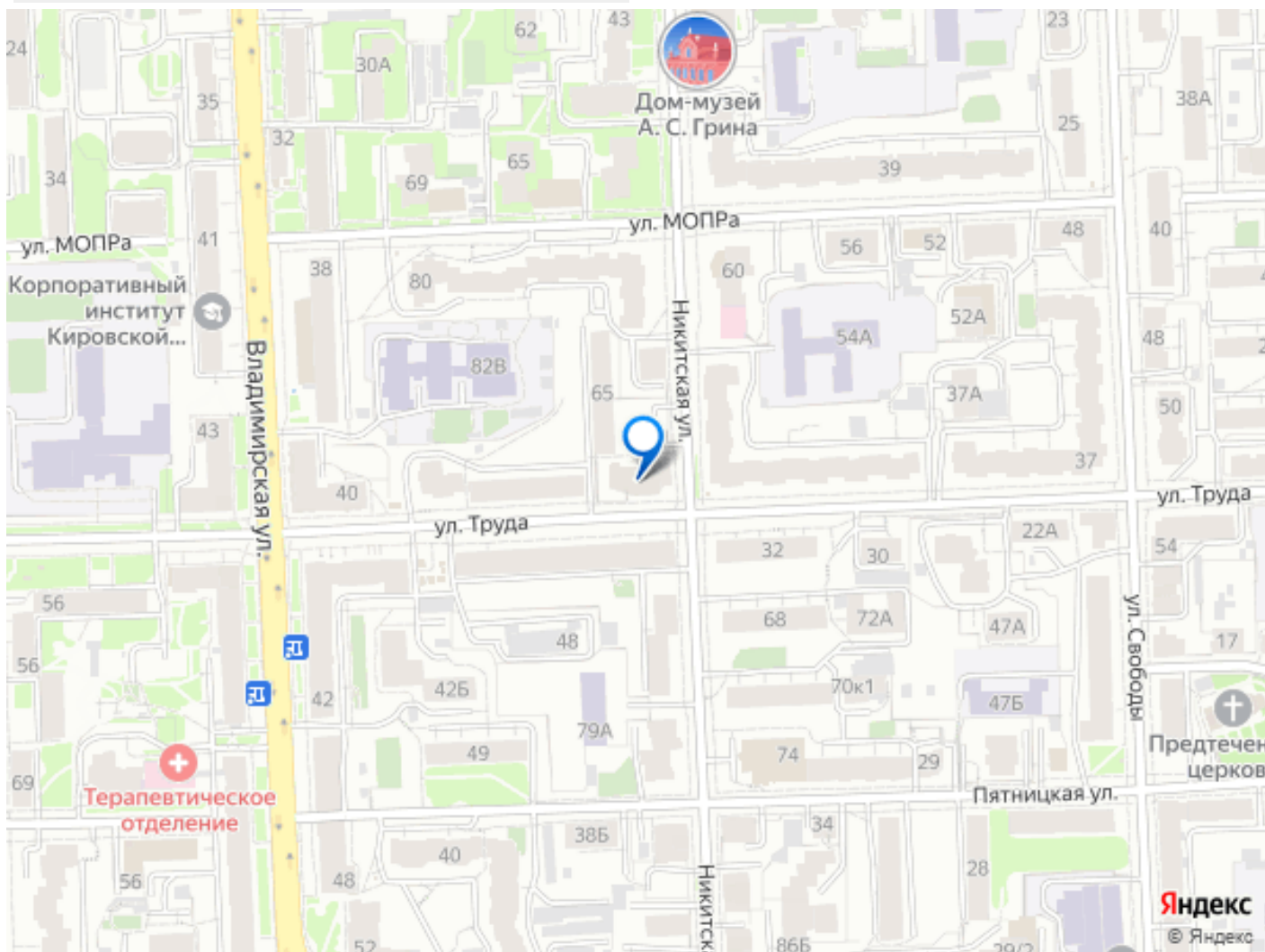
возможна ипотека, лифт

## Описание

Возможно приобретение по выкупу ставки 12.99! В продаже просторная 2х комнатная квартира в кирпичном доме 2005г площадью 65 м?. Дом отличается удобной планировкой: всего два подъезда, на этаже четыре квартиры, в тамбуре две, что обеспечивает комфортное проживание. Закрытая парковка со шлагбаумом гарантирует безопасность и сохранность автомобилей. Квартира обладает отличной шумоизоляцией — звуки из соседних квартир и с улицы не проникают внутрь, создавая атмосферу уединенности. Планировка продумана до мелочей: комнаты изолированы, что позволяет комфортно разместить семью. Кухня оборудована встроенной мебелью. Район отличается развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся магазины, кафе, аптеки, детские сады и школы. Хорошая транспортная доступность — рядом несколько остановок общественного транспорта, что позволяет быстро добраться до любой точки города. Квартира готова к заселению, не требует дополнительных вложений. Оформление сделки у нотариуса, учтены детские доли. Объект подойдет как для постоянного проживания, так и для инвестиций — центральное расположение и

качество дома обеспечивают стабильный  
спрос на аренду. Код пользователя: 178434  
Номер в базе: 9227594





Move.ru - вся недвижимость России