

🕒 Создано: 21.10.2025 в 12:41

Обновлено: 21.10.2025 в 12:35

<https://kirov.move.ru/objects/9285932746>

СтройСити, СтройСити

79868897939

**Кировская область, Киров, улица
Никитская, 193**

11 340 000 ₽

Кировская область, Киров, улица Никитская, 193

Округ

[Киров, Первомайский район](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.65 м

Жилая площадь

28.2 м²

Площадь кухни

13.1 м²

Общая площадь

63 м²

Этаж

9/11

Детали объекта

Тип сделки

Продам

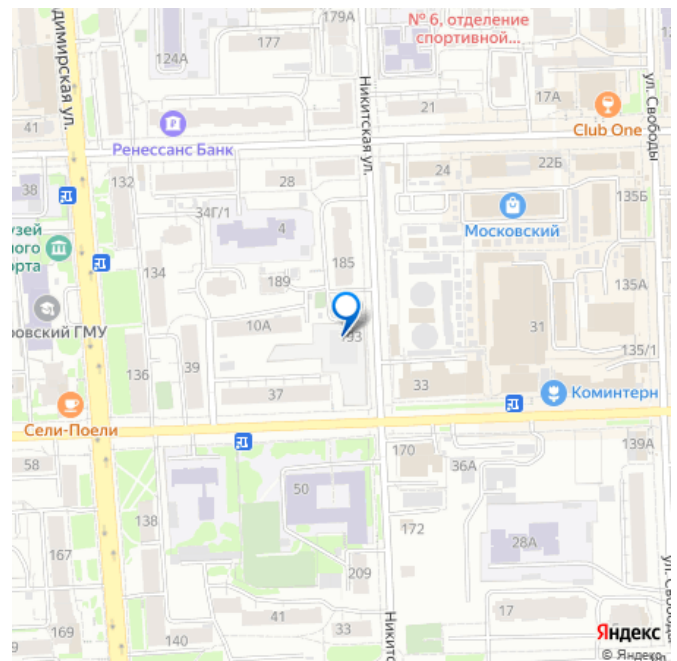
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла



совмещенный

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2027 г.

Покупка в ипотеку

да

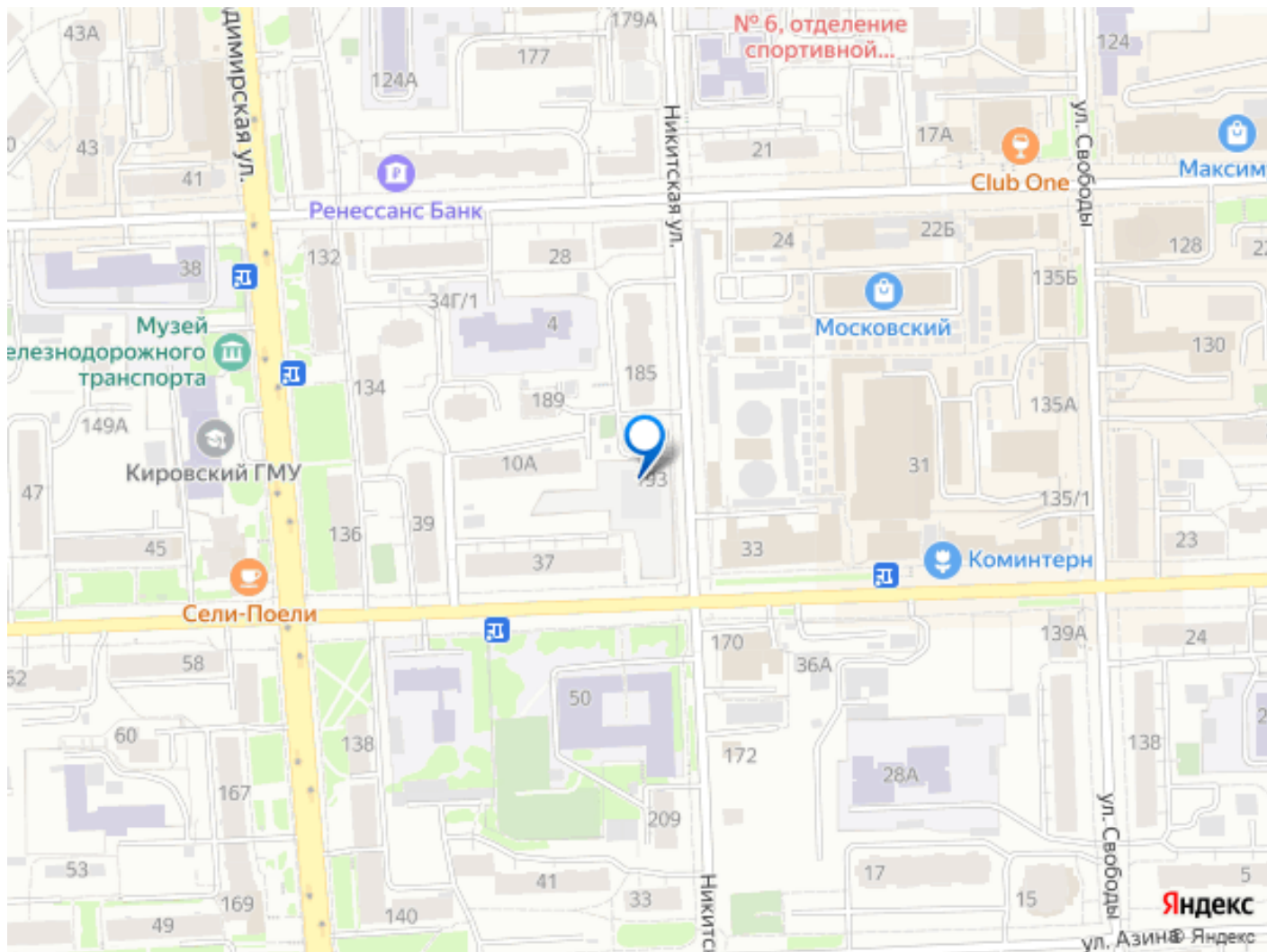
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается двухкомнатная квартира площадью 55,4 кв. м. в строящемся доме в районе центрального рынка. Квартира находится в жилом комплексе комфорт-класса «Легенда». В квартире две изолированные комнаты и просторная кухня, отдельный санузел. В спальне и прихожей есть возможность организации мест хранения, гостиная отлично подходит для зонирования. Из гостиной выход на лоджию 7,6 кв.м., которая идеально подойдет для организации рабочего кабинета или лаунж-зоны. ЖК «Легенда» подходит для тех, кто привык жить в одном ритме с городом, одно из ключевых преимуществ — удачное расположение дома: недалеко от центра города, в шаговой доступности парк имени Кирова, торговые центры и кафе, поликлиники и медцентры, школа, детские сады и ВУЗы, остановки общественного транспорта. В доме всего 52 квартиры, закрытая территория, система видеонаблюдения, собственная безопасная детская площадка, наземный и подземный паркинг, есть место для удобного и

безопасного хранения колясок, велосипедов
и самокатов.





Move.ru - вся недвижимость России