

Ирина Белых, Регистрационное бюро
79128214680

Создано: 23.09.2025 в 16:32

Обновлено: 20.10.2025 в 15:27

Кировская область, Киров, Орловская
улица, 4

10 800 000 ₽

Кировская область, Киров, Орловская улица, 4

Округ

[Киров, Первомайский район](#)



Улица

[улица Орловская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

37.8 м²

Площадь кухни

11 м²

Общая площадь

63.8 м²

Этаж

6/10

Детали объекта

Тип сделки

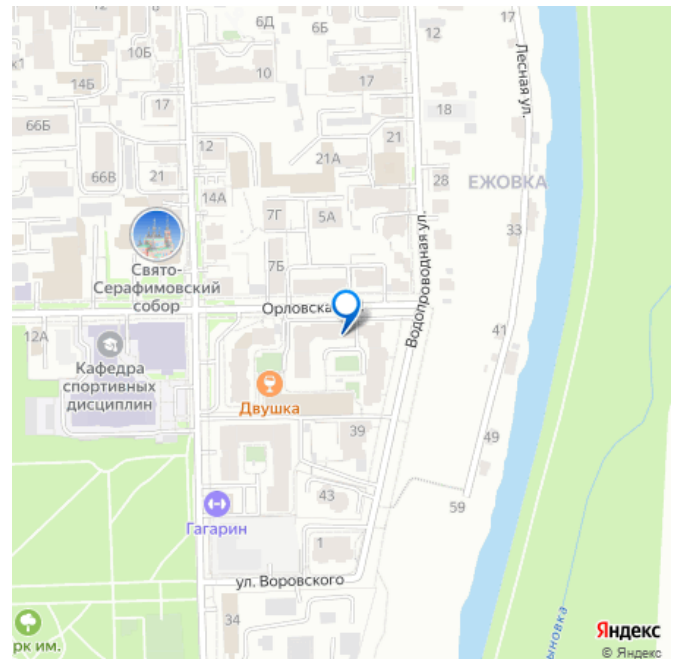
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

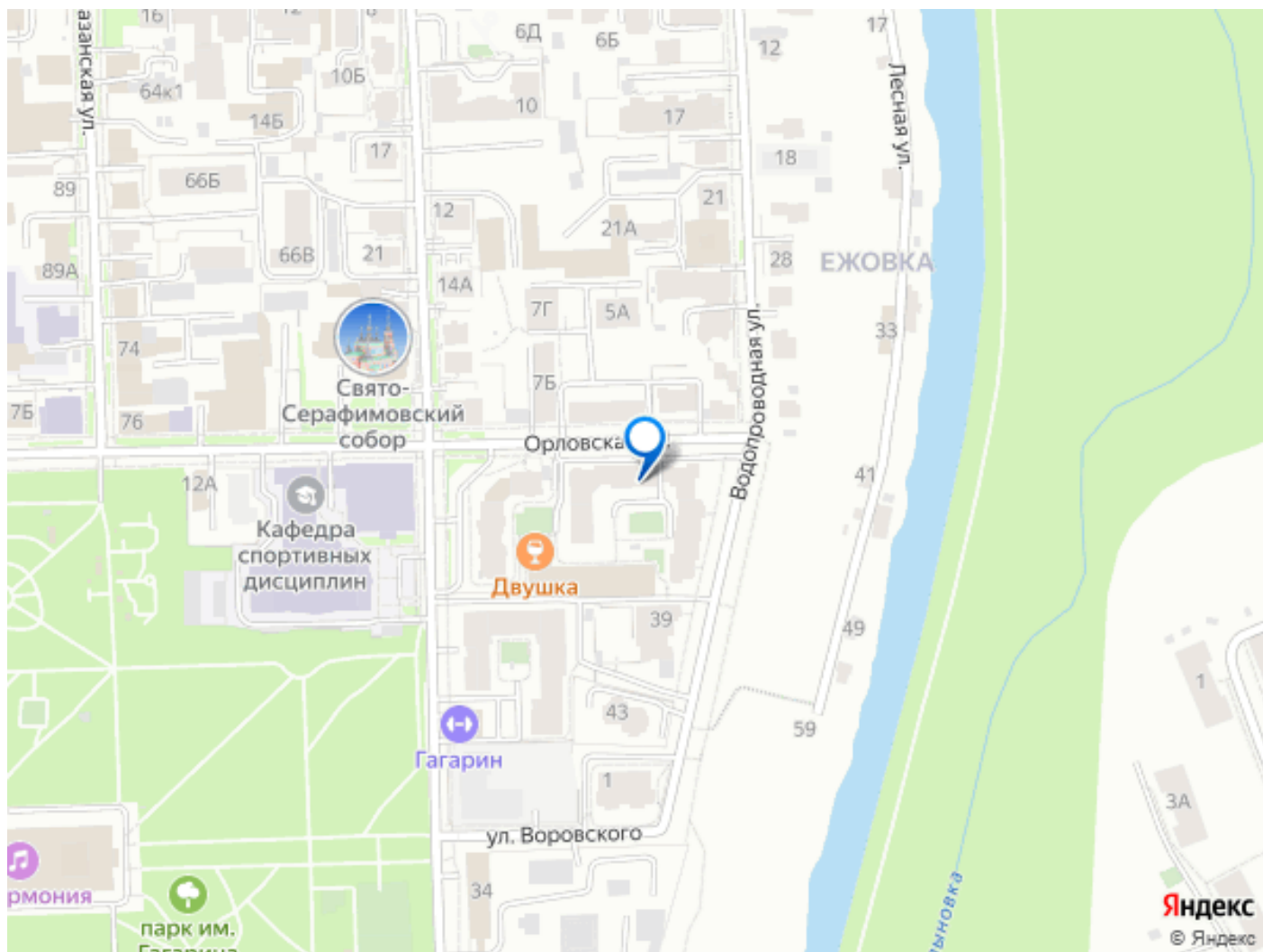
возможна ипотека, лифт

Описание

Хотите купить квартиру индивидуальной планировки в историческом центре г. Кирова? Вы нашли, что искали! Продаем просторную двухкомнатную квартиру индивидуальной планировки с безопасным двором по адресу: г. Киров, ул. Орловская, д. 4. Квартира находится на шестом этаже десятиэтажного кирпичного дома 2012 года постройки, застройщик УКС «Авитек». Этот дом расположен в спокойном районе, в центре культурной и исторической жизни города. Здесь удивительным образом сочетаются традиционные ценности, домашняя атмосфера и спокойствие. Вы сможете насладиться природной красотой, не отказываясь от современного городского ритма жизни. Квартира общей площадью 63,8 м² станет вашим уютным домом, наполненным современными удобствами. Она идеально подходит как для семейной жизни, так и для реализации ваших творческих идей. Квартира в отличном состоянии, сделан качественный ремонт. Нашим покупателям оставим: кухонный гарнитур ТМ Фавор, электрическую варочную панель, духовой

шкаф, вытяжку. В зале оставим шкафы, угловой диван, стенку-горку ТМ Верона. В спальне оставим спальный гарнитур ТМ Шатура. В прихожей мебель ТМ Лазурит. Вся мебель и техника в отличном состоянии. Ваша семья сможет сразу наслаждаться жизнью в новом доме без дополнительных затрат на закупку и установку мебели. Раздельный санузел и лоджия добавляют дополнительный комфорт в повседневной жизни. Окна квартиры выходят на восточную и западную стороны, благодаря чему вы сможете наслаждаться солнечными лучами в течение всего дня. Дом находится в непосредственной близости к улицам: Водопроводная, Урицкого, Воровского, Ленина, Красноармейская, Казанская, Горбачева. И находится в спокойном районе, где гармонично сочетаются природа и городская жизнь. Дом расположен в удобной локации с развитой инфраструктурой. В 7 минутах ходьбы находятся остановки общественного транспорта. Вся инфраструктура развита, у дома расположены продуктовые и промтоварные магазины, центры выдачи «Озон» и «Вайлдберриз», Свято-Серафимовский собор, Вятская филармония, парк им. Гагарина, в шаговой доступности МФЮА, ТЦ «Крым», «Максимум», «Зенит», по прописке школа 16, детские сады, ВятГУ. Вам будет комфортно и удобно как жить, так и развивать свою жизнь в этом районе. Квартира на чистой продаже, встречный вариант не нужен, один взрослый собственник, без долгов и обременений, вся сумма в договоре. Не упустите уникальную возможность стать владельцем этой замечательной квартиры! Звоните, чтобы записаться на просмотр!





Move.ru - вся недвижимость России