

Создано: 25.07.2025 в 12:28

Обновлено: 30.09.2025 в 10:34

<https://kirov.move.ru/objects/9283754318>

Железно Эксперт, Железно Эксперт
79195206951

**Кировская область, Киров, улица
Современная, 7**

6 480 000 ₽

Кировская область, Киров, улица Современная, 7

Округ

[Киров, Ленинский район](#)



Улица

[улица Современная](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

11.5 м²

Общая площадь

63.5 м²

Этаж

11/16

Детали объекта

Тип сделки

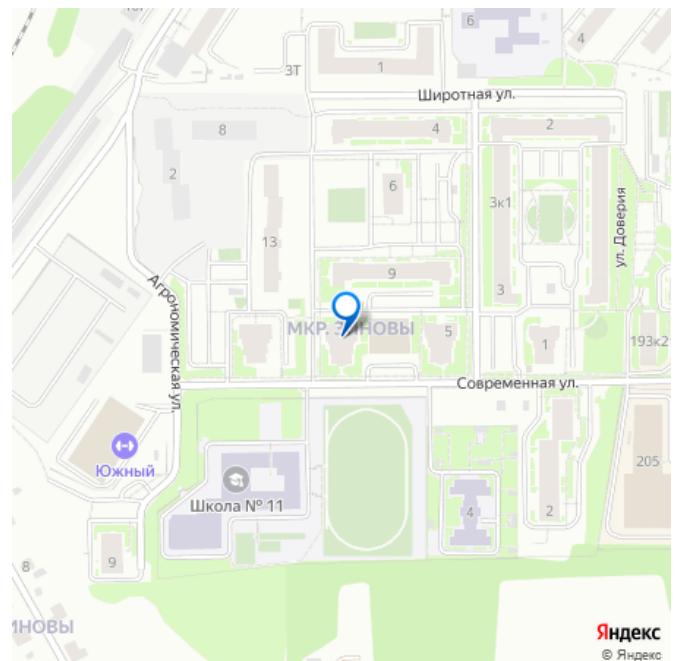
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2016 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаем трехкомнатную квартиру в мкрн

Зональный рядом со школой 11!

Преимущества дома: Дом кирпичный, 2015 года постройки, 16 этажей, 1 секция.

Ухоженная придомовая территория, детская площадка во дворе, организованная просторная парковочная для автомобилей.

Домофон, 2 лифта. Отопление дома - от газовой котельной (что существенно экономит платежи за отопление в зимний период). Преимущества инфраструктуры:

Дом расположен в мкрн с развитой

инфраструктурой: - школа 11, детский сад 8, детский сад 11, железнодорожный лицей,

ВятГУ, - детская поликлиника 6, -

оздоровительный центр «Южный» с

занятиями по большому теннису и фитнесу -

в шаговой доступности ТЦ Green House,

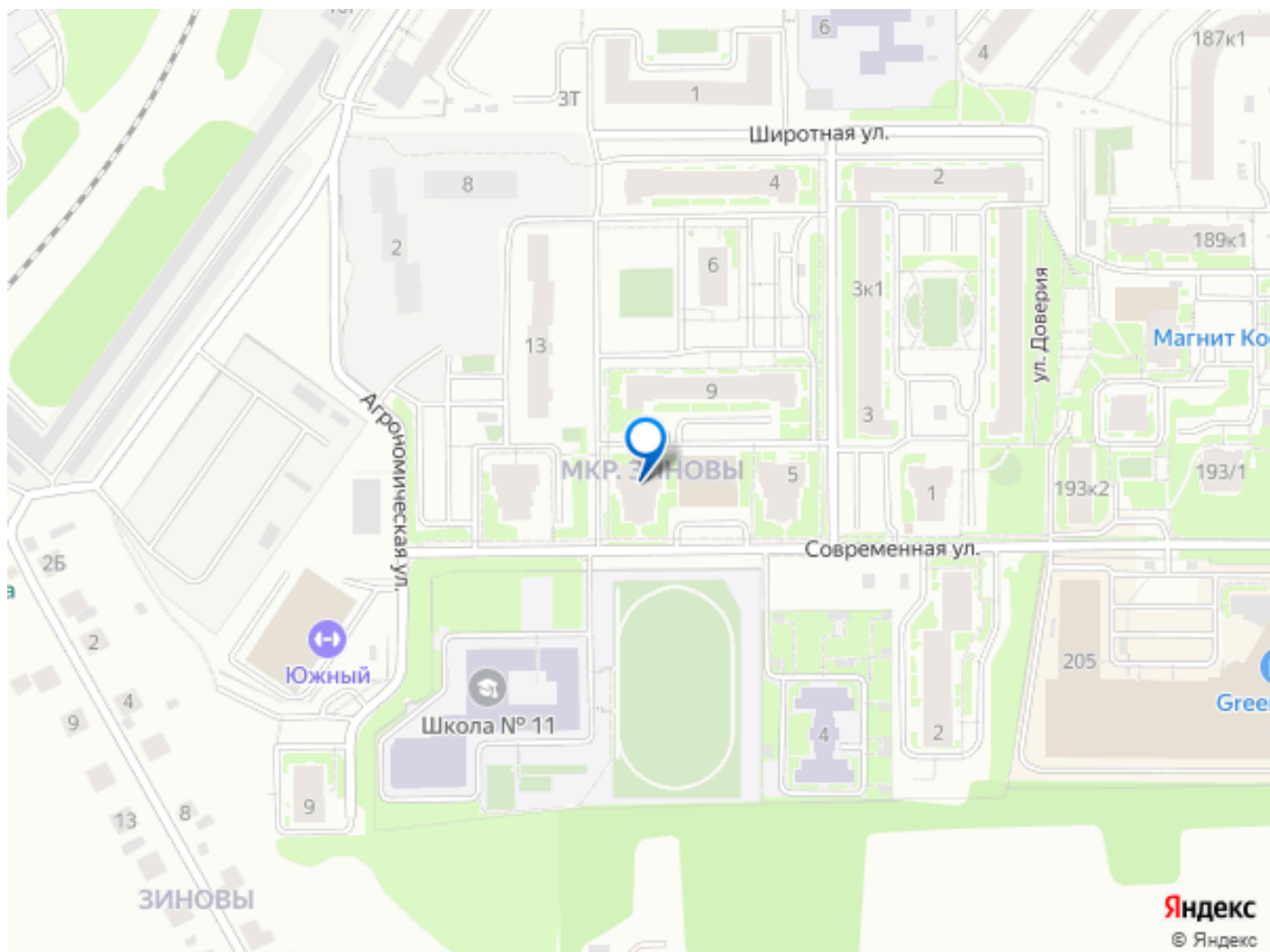
супермаркеты Глобус, Магнит, Пятерочка,

многочисленные магазины, детские студии

развития, аптеки, отделения банков и пунктов выдачи интернет-заказов, - остановка общественного транспорта в 200 м, транспортная доступность в любую часть города. Преимущества квартиры: Общая площадь квартиры - 61,0 м² + лоджия 5 м². Планировка квартиры: просторная кухня 11,4 м², спальня 10,0 м², 2 детские - 11 и 9 м², санузел раздельный, прихожая 9,0 м². Квартира расположена на 12 этаже. Окна выходят на восточную и южную сторону. В квартире выполнены ремонтные работы: - напольное покрытие - ламинат по всей квартире, - потолки - натяжные, санузел - керамическая плитка, сантехника в отличном состоянии, подвесная система унитаза, счетчики учета потребления воды, отделка стен - декоративные обои, лоджия остеклена пластиковой конструкцией, обшита пеноплексом, При продаже в квартире остается: кухонный гарнитур, электроплита, вытяжка, посудомоечная машина, встроенный шкаф-купе в коридоре, шкаф в спальне, водонагреватель. Юридическое оформление: Долгов и обременений нет. Бесплатное юридическое сопровождение проводит компания «Железно». Встречный вариант выбран. Показ по предварительной договоренности.







Move.ru - вся недвижимость России