

🕒 Создано: 23.07.2025 в 21:23

Обновлено: 22.10.2025 в 16:40

Лариса Зубарева, PRO

79823909569

**Кировская область, Киров, Октябрьский
проезд, 18**

9 300 000 ₽

Кировская область, Киров, Октябрьский проезд, 18

Округ

[Киров, Октябрьский район](#)



Улица

[проезд Октябрьский](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

33.4 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

62 м²

Этаж

10/20

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

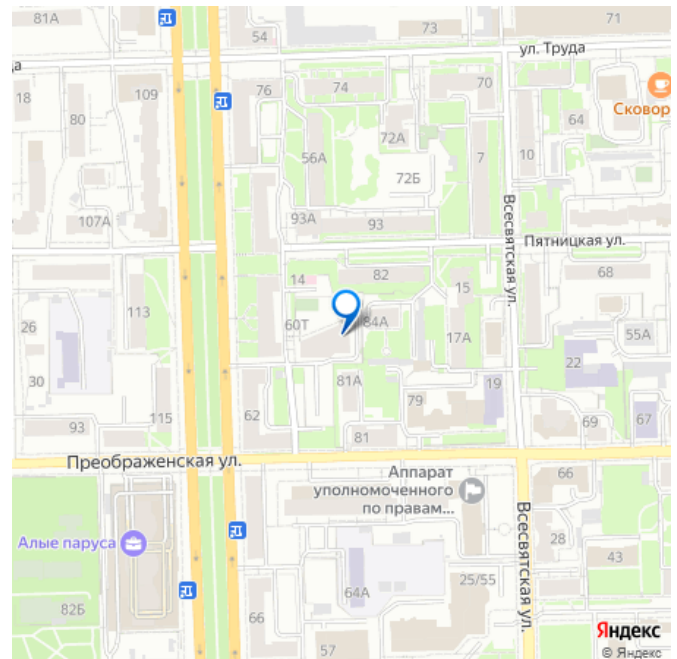
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

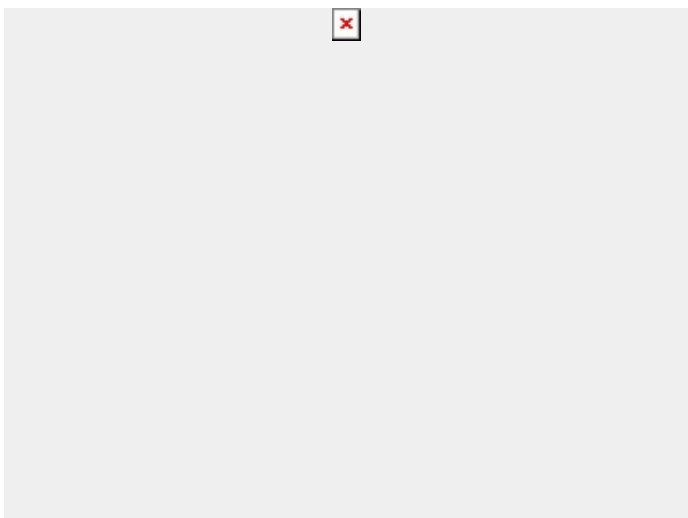
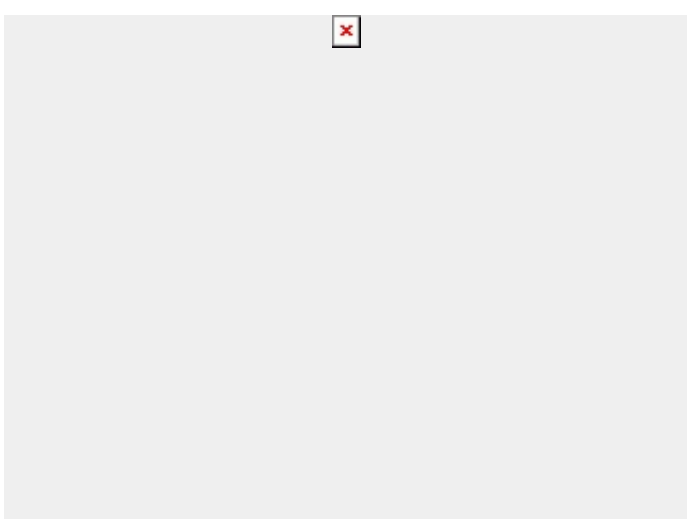
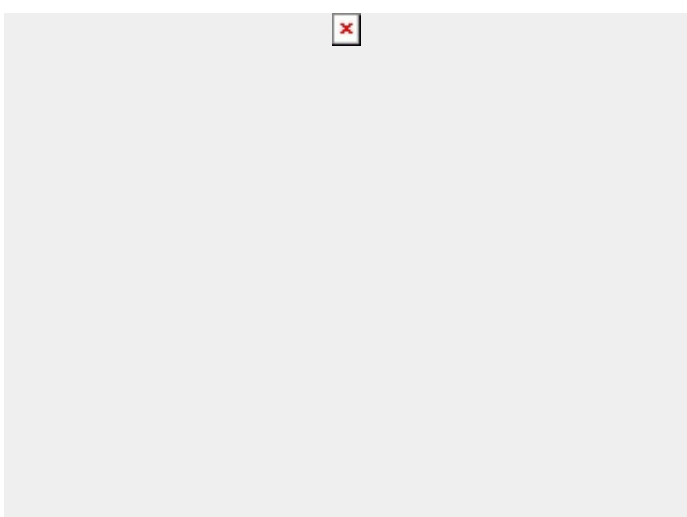
Описание

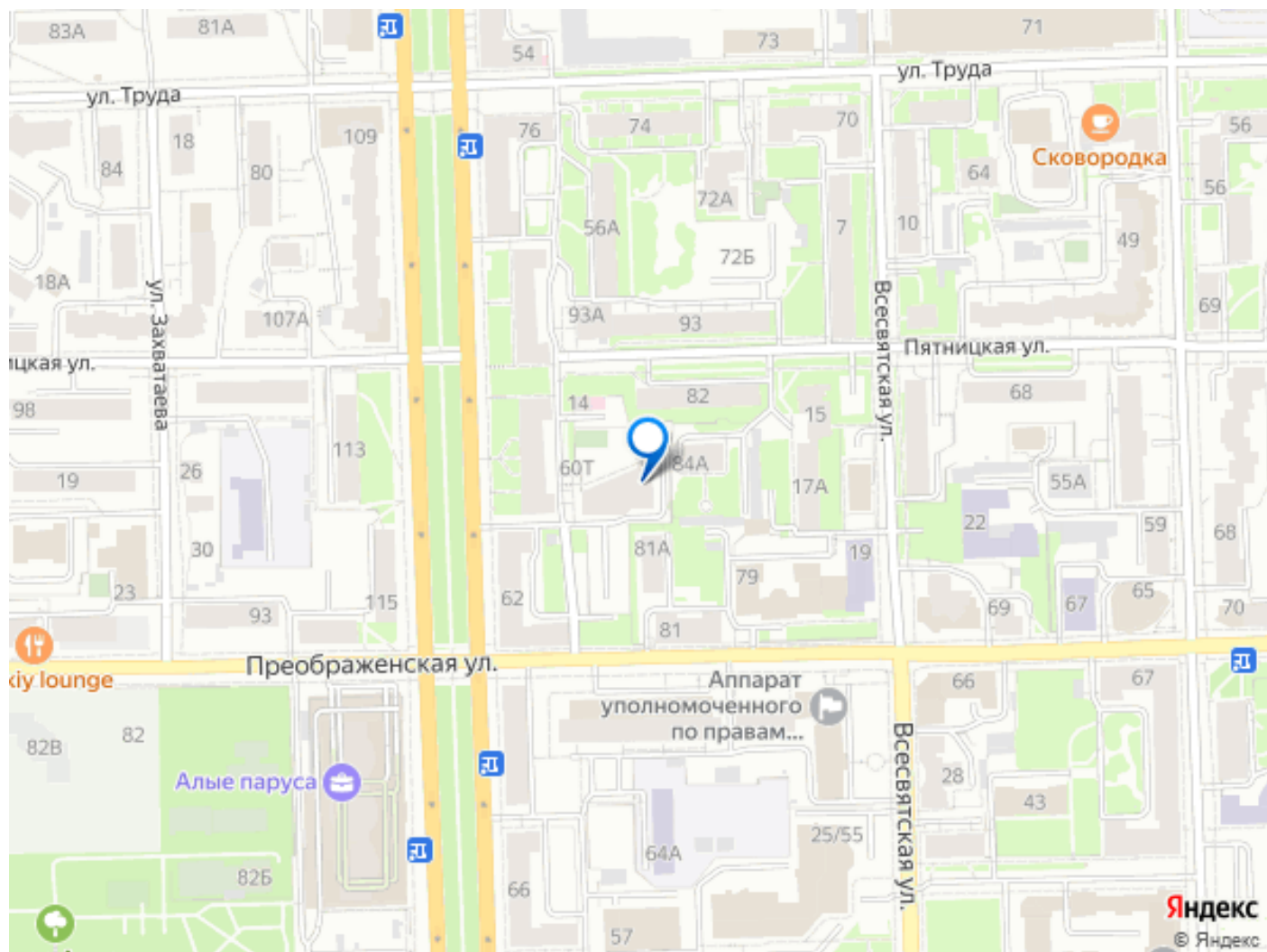
Хотите жить в престижном ЦЕНТРЕ ?

Любоваться видами города? Тогда это ваш вариант !!! Красивая, стильная, 2-комнатная квартира современного формата большой площадью, с ремонтом, мебелью и техникой в новом кирпичном доме премиум класса, в ЖК «Эдельвейс» по адресу: г. Киров, Октябрьский проезд д.18, в самом сердце города. Дом стоит вблизи улиц: Октябрьский проспект, Преображенская, Пятницкая, Труда, Дерендяева, Мопра, Московская, Карла Либкнехта, Розы Люксембург. В квартире все продумано до мелочей. Так и хочется бежать туда с работы и отдохнуть душой! Всеми любимая планировка: ** комната (спальня или детская, как вам хочется) и просторная кухня-гостиная; ** в квартире выполнен дизайнерский евроремонт из дорогостоящих материалов: дорогой натуральный паркет в гостиной и спальне, керамогранит в прихожей и кухне; ** немецкая сантехника, качественная мягкая и корпусная мебель, кухонный гарнитур со встроенной техникой по индивидуальному заказу; ** в спальне установлен инверторный кондиционер; ** зонированное освещение по всей квартире; ** застекленный и утепленный эркер, окна

выходят на юг, юго-запад и запад, застекленная лоджия 4 кв.м.; ** большая прихожая, с ней вы позабудете о пыли и грязи; ** вместительная гардеробная (6 кв.м.); ** отдельный санузел (водонагреватель оставляем). Теплые полы в туалете и ванной; ** оставляем кухонный гарнитур, технику (варочную панель, духовой шкаф, вытяжку, дорогой холодильник), всю комплектацию в санузле, все в спальне. Остальная мебель по договоренности. Классическое «ЗАЗЖАЙ и ЖИВИ», добавим только - в комфорте!

Расположению дома можно только позавидовать! Дом отдален от дороги, а это тишина и покой! Закрытая территория. Современный двор с детской площадкой. Большая парковка: наземная гостевая, большая подземная с выходом из подъезда. Есть возможность купить место за дополнительную плату. Вся инфраструктура в шаговой доступности: детские сады, школы, магазины, поликлиники, детская площадка, спортивные и развивающие центры, организации социального значения, банки, кафе и столовые, Театральная площадь. Остановки общественного транспорта во все направления города. Подходит под все формы расчета. Чистая продажа, встречный вариант не нужен. Помощь в получении ипотеки на выгодных для вас условиях и в любом удобном для вас банке. Работа со всеми видами сертификатов. Бесплатное сопровождение сделки По квартире доступна скидка 0.6 % по ипотеке Сбербанк. Арт. 61682097 Арт. 110230529





Move.ru - вся недвижимость России