

Агент «Дело и Деньги», Дело и Деньги
79823922096

🕒 Создано: 16.07.2025 в 09:48
Обновлено: 01.10.2025 в 17:33

**Кировская область, Киров, улица Ивана
Попова, 56к1**

6 270 000 ₽

Кировская область, Киров, улица Ивана Попова, 56к1

Округ

[Киров, Ленинский район](#)



Улица

[улица Ивана Попова](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

31.1 м²

Площадь кухни

9.6 м²

Общая площадь

60 м²

Этаж

13/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

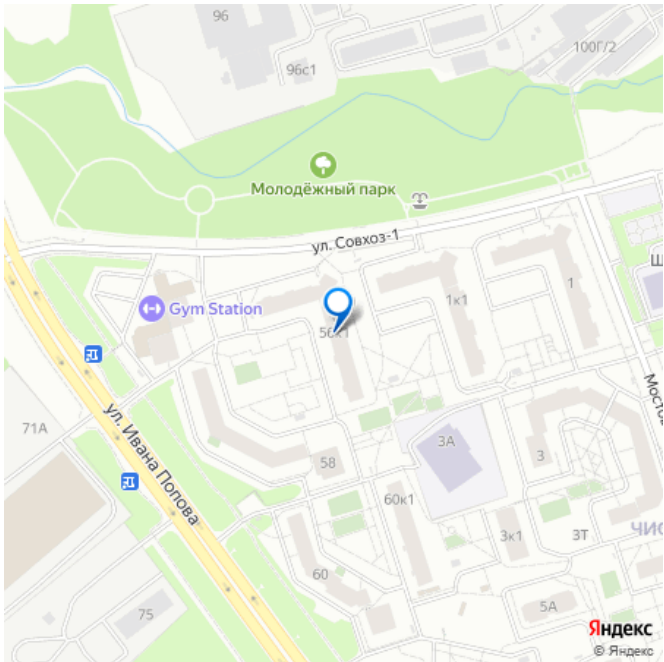
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2017 г.

лифт, парковка

Описание

Цена снижена до 01.10.2025. В продаже просторная и уютная двухкомнатная квартира в молодом, стремительно развивающемся и популярном районе нашего города - Чистые Пруды. Дом построен в 2013 году надежным застройщиком «Кировспецмонтаж». ПЛАНИРОВКА КВАРТИРЫ ПРЕДУСМАТРИВАЕТ - Общая площадь 60 кв.м. - Кухня 9,0 кв. м. - Комната площадью 16,9 кв. м - Комната площадью 14,2 кв. м - Ванная комната 4,4 кв.м - Санузел 2,1 кв. м - Просторная входная группа 11,7 кв. м - Застекленная лоджия - можно встроить функциональные шкафы и организовать летнюю зону отдыха. В квартире сделан современный ремонт: - Установлены пластиковые оконные блоки с качественными стеклопакетами. - Установлены качественные входная и межкомнатные двери. - Санузел в кафеле, качественная сантехника. Приборы учета. - Напольное покрытие ламинат, в коридоре, кухне и прихожей — плитка. - При отделке потолка использован матовый натяжной потолок. ПРЕИМУЩЕСТВА КВАРТИРЫ: - Вся мебель и технику готовы

оставить новым собственникам. - Прекрасный
видовый этаж. Без шума и пыли. - Лучшая
планировка — распашонка. - Экологически
приятный и достаточно тихий микрорайон. -
Своя газовая котельная позволяет экономить
на коммунальных платежах. - Система
«Домашний родник» в подъезде. - Надежная
УК ООО «Комплектация», оперативно
решающая все текущие задачи дома и
придомовой территории. - Ухоженный двор,
зона отдыха, детская и футбольная
площадки. - Шикарные закаты)

ИНФРАСТРУКТУРА В ШАГОВОЙ ДОСТУПНОСТИ:

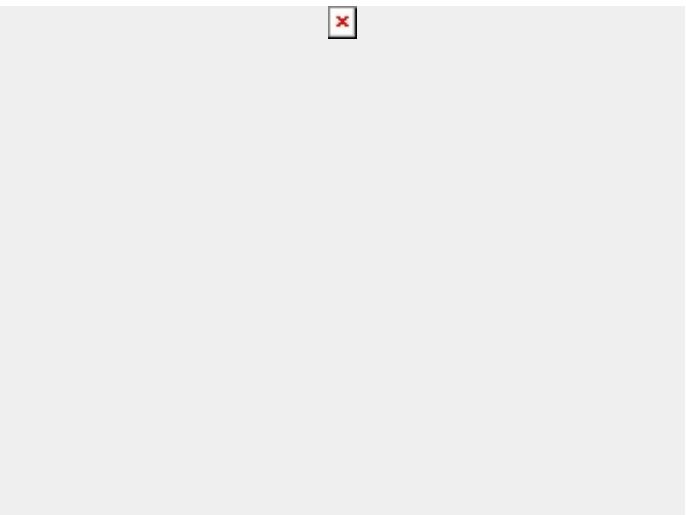
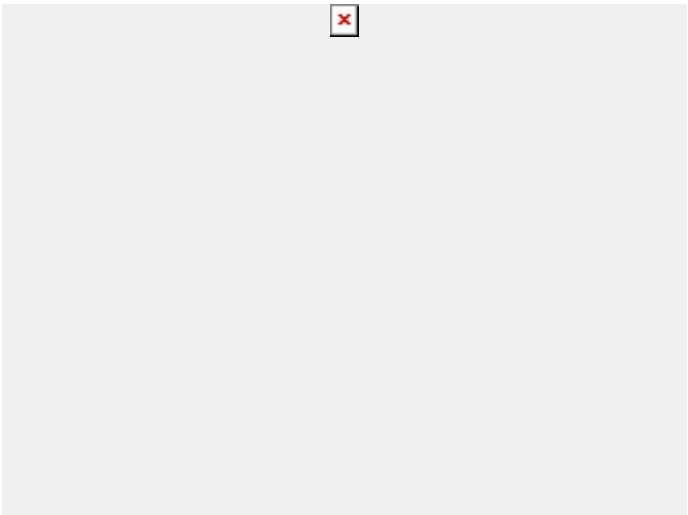
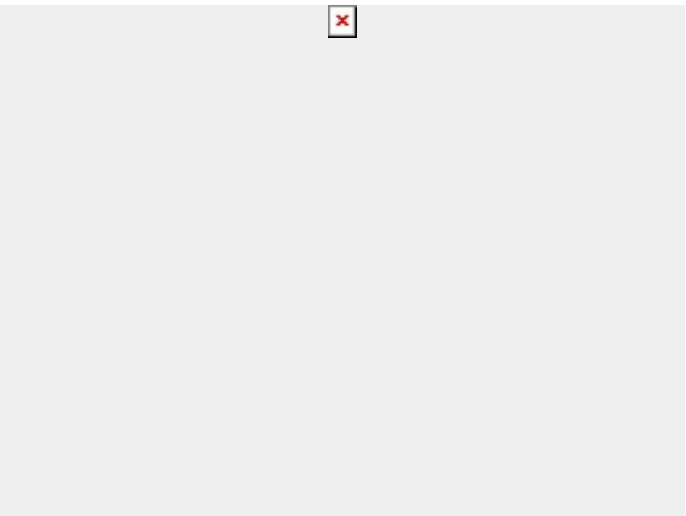
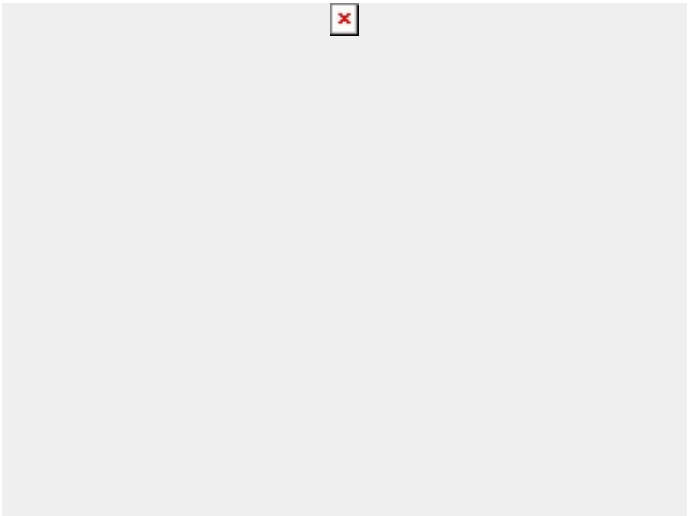
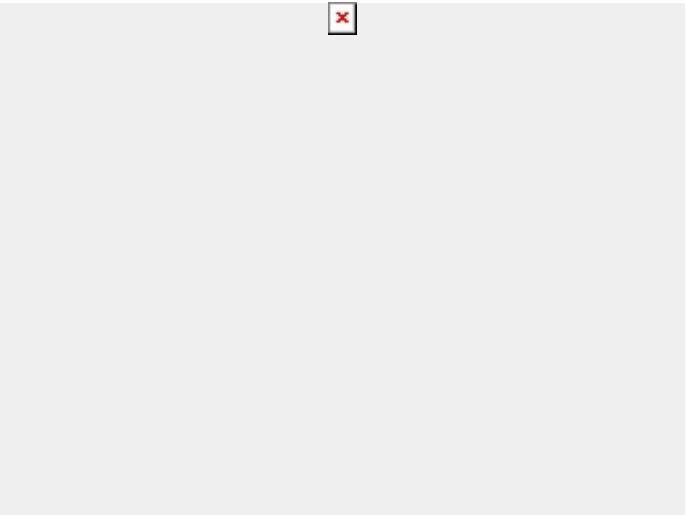
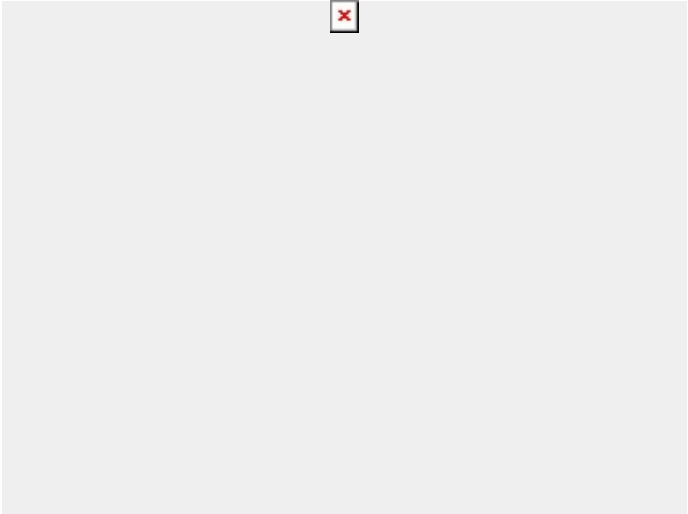
- Автобусный маршрут 5, 67, 90 в любую
точку города. - Детские сады 4, 24. - Школа
25, (также строится новая школа рядом с
домом). - Продуктовые магазины
«Пятерочка», «Магнит», «Макси». - Детские
площадки, спортплощадки, парк
«Молодежный». - Студии развития. - Детская
поликлиника. - Пункты выдачи всех
известных маркетплейсов. ПРИДОМОВАЯ
ТЕРРИТОРИЯ Облагороженная. Достаточное
количество парковочных мест во дворе дома.
Ведется круглосуточное видеонаблюдение.
Чистый и ухоженный подъезд. Спокойные и
приятные соседи. Отсутствие проблем с
обеспечением коммунальными услугами.

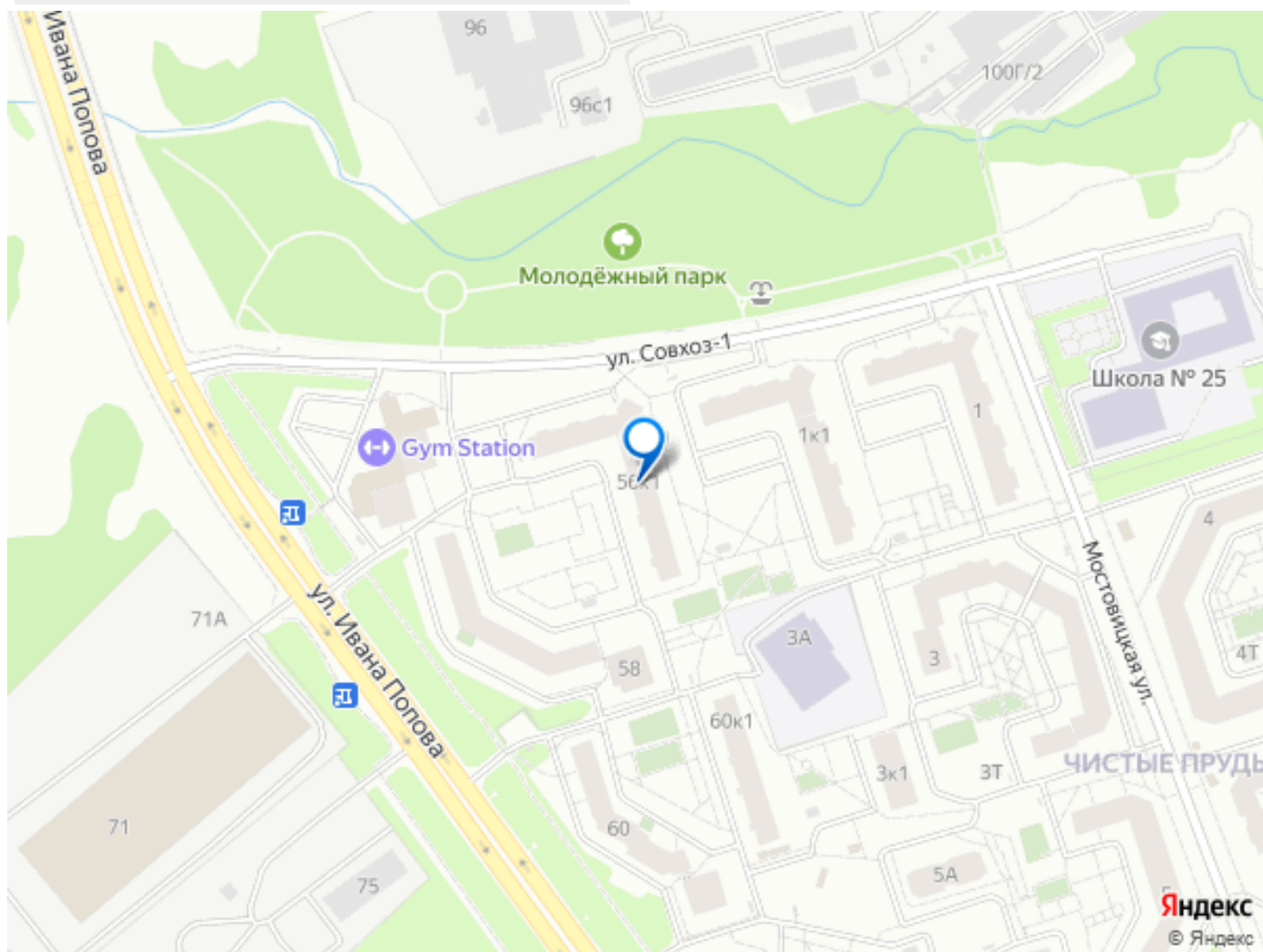
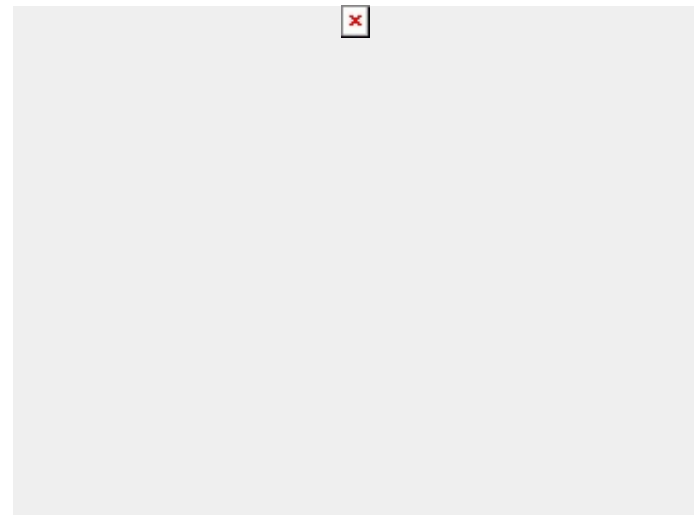
ПРОСМОТР В ЛЮБОЕ УДОБНОЕ ДЛЯ ВАС

ВРЕМЯ. Эксклюзивное право продажи. Один
взрослый собственник, без обременений, все
документы готовы. Возможен обмен на вашу
квартиру. Полное юридическое
сопровождение сделки, помощь в получении
ипотечного кредита, сотрудничество со
всеми банками нашего города. Работа с
материнским капиталом и сертификатами.
Торг дополнительно обсуждается при
определенных условиях сделки.

Группа
компаний «Дело и Деньги». С нами надежно!

Нам доверяют, нас рекомендуют!





Move.ru - вся недвижимость России