

🕒 Создано: 12.09.2025 в 19:53

Обновлено: 14.10.2025 в 11:05

Дмитрий Советов, Кьяра

79123602621

**Кировская область, Киров, Ульяновская
улица, 10**

7 100 000 ₽

Кировская область, Киров, Ульяновская улица, 10

Округ

[Киров, Октябрьский район](#)



Улица

[улица Ульяновская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

32.6 м²

Площадь кухни

9.1 м²

Общая площадь

59 м²

Этаж

2/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

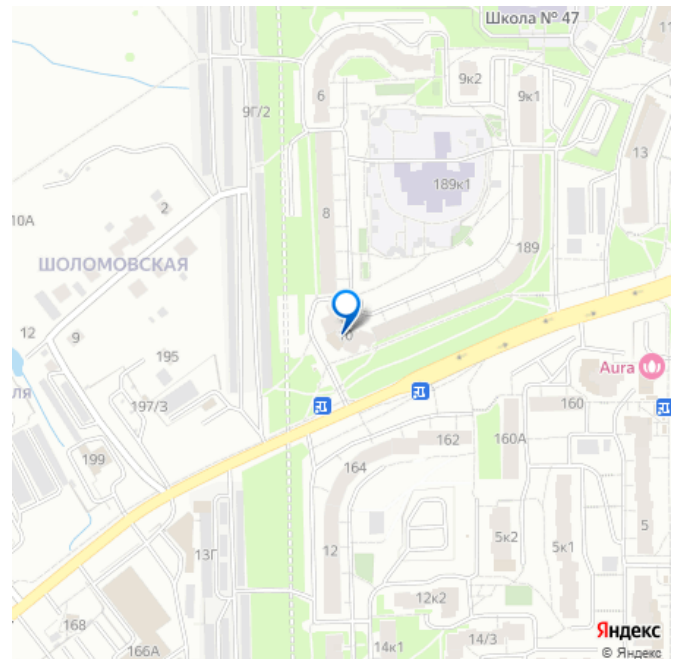
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

* ВОЗМОЖЕН ОБМЕН НА ВАШУ КВАРТИРУ С ДОПЛАТОЙ Продается отличная двухкомнатная квартира с индивидуальной планировкой и дизайнерским ремонтом в Юго-западном районе *Квартира Находится на втором этаже, имеет отличную индивидуальную планировку: - Кухня открытая и просторная, удобной квадратной формы с уже установленной качественной мебелью, кухонным гарнитуром и встроенной техникой. - Большая комната с двумя окнами площадью 19,8м.кв - Вторая комната площадью 12,8 метра с выходом на лоджию, глубина которой позволяет удобно разместить не только зону для хранения, но и обустроить место для отдыха - Санузел совмещенный, площадь позволяет разместить и стиральную и сушильную машину, а также места для хранения *Дом 1997 года постройки и выполнен из полноценного кирпича - В подъезде установлен новый лифт - Управляющая компания «ЖилФонд» - Во дворе есть детская площадка и спортивная площадка *Инфраструктура - Дом находится в районе с развитой инфраструктурой - Продуктовые магазины находятся в минуте ходьбы - Детский сад прямо во дворе дома - Рядом

школы 47 и 42 - В десяти минутах ходьбы ТЦ «Метро» и «Красная горка» - Достаточно много мест для прогулки и отдыха, например Зубаревский лес и парки метрограда - Популярные маркетплейсы есть прямо в доме

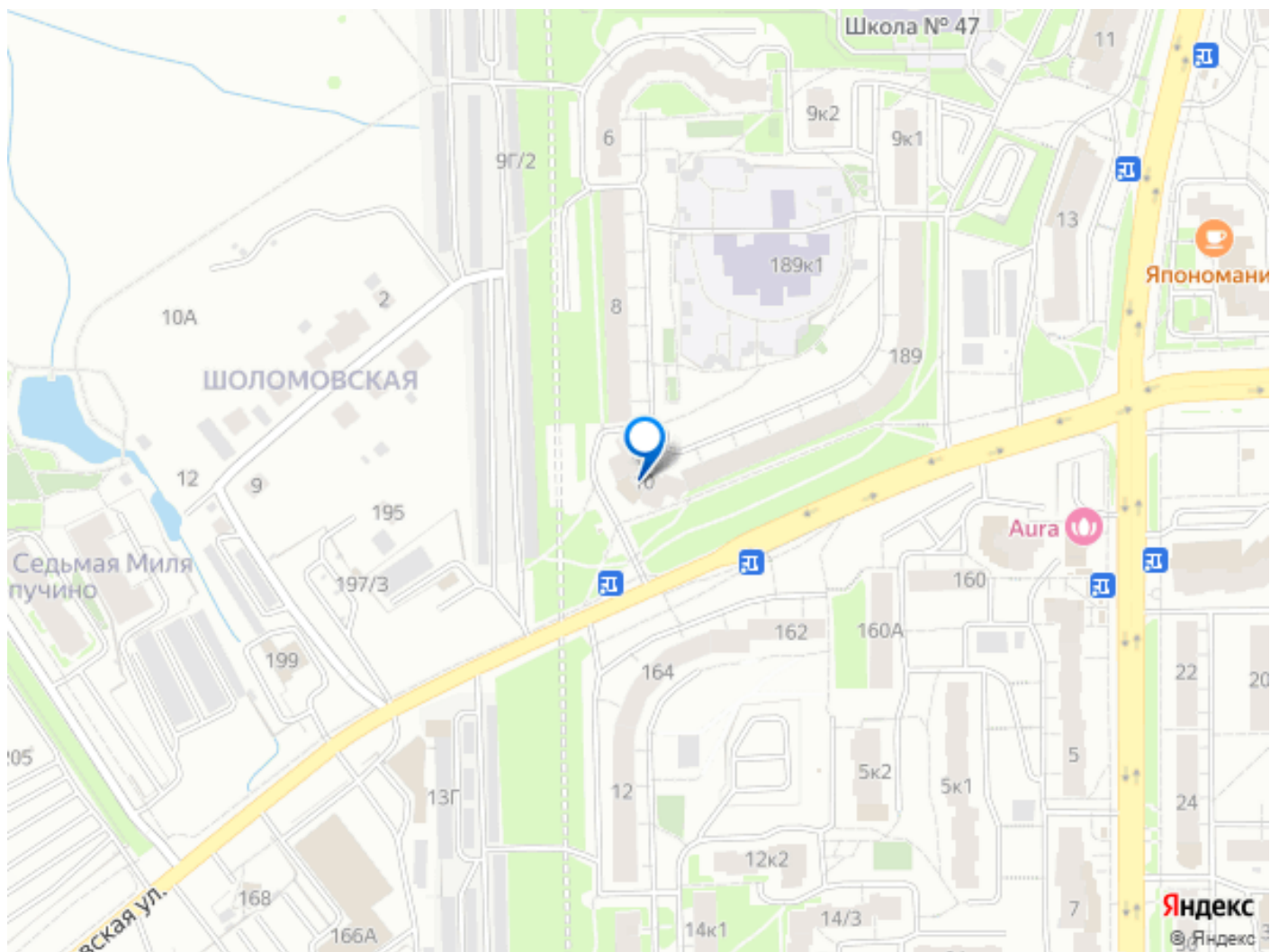
*Транспортная доступность: - Рядом с домом располагается крупный транспортный узел, благодаря чему можно уехать в любую сторону города быстро и без пересадок/ - Во дворе с внешней и внутренней стороны дома достаточно парковочных мест - До Театральной площади 5-7 минут на машине

*Юридическая чистота: - Один взрослый собственник - Возможен любой вид расчета, как наличный, так и ипотека - Быстрый и прозрачный выход на сделку

*Выводы: Этот вариант идеально подойдет для тех, кто ищет квартиру, не такую, как у всех, ценит свое время и хочет заехать в уже готовое и продуманное функционально и дизайнерски жилье. Подходит не только как жилье, но и отличная инвестиция! По всем вопросам пишите/звоните, с удовольствием покажем







Move.ru - вся недвижимость России