

PRO, PRO

79195012047

🕒 Создано: 19.09.2025 в 19:00

Обновлено: 12.10.2025 в 15:01

**Кировская область, Киров, Солнечная
улица, 55**

6 800 000 ₽

Кировская область, Киров, Солнечная улица, 55

Округ

[Киров, Ленинский район](#)



Улица

[улица Солнечная](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

37.2 м²

Площадь кухни

13 м²

Общая площадь

59.9 м²

Этаж

5/11

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

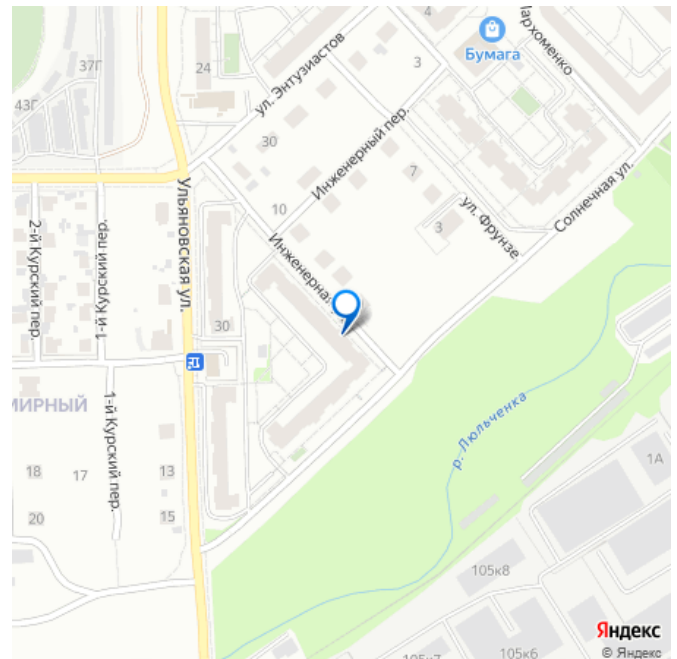
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2016 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

В продаже 2 комнатная + спальня/гардеробная/кладовая по адресу: ул. Солнечная, 55 Дом 2014 года постройки, материал - кирпич. Квартира располагается на 5 этаже и окна выходят на юго-восток с видом на поле. Напротив нет строений.

КВАРТИРА: Квартира отличной планировки, без длинных коридоров. Благодаря этому большая часть квартиры полезной площади. Общая площадь квартиры 58. 2 кв. м. + лоджия коэффициентом 1, 7 кв. м. Одна из комнат разделена на два пространства: комната жилая с окном и вторую можно использовать под детскую игровую комнату, кабинет, гардеробную или кладовку. Кухня 13 кв. м. квадратной формы, что позволяет оптимально использовать пространство, как кухню - гостиную. Сан. узел раздельный и выполнен в кафеле. По квартире выполнен косметический ремонт: пластиковые окна, натяжной потолок, ламинат. Минимальное количество соседей. Придомовая территория

благоустроена: озеленена, установлена большая детская площадка, территория асфальтирована и имеет большое количество парковочных мест. Эксклюзивное право продажи. Полное юридическое сопровождение сделки, помощь в получении ипотечного кредита, сотрудничество со всеми банками. Работа с материнским капиталом и сертификатами.

___ Елена Куклина, Ваш Эксперт по недвижимости. Арт. 117341296



