

🕒 Создано: 08.08.2025 в 14:49

Обновлено: 23.09.2025 в 17:42

<https://kirov.move.ru/objects/9284612861>

Железно Эксперт, Железно Эксперт
79195206951

Кировская область, Киров, Уральская
улица, 14

5 420 000 ₽

Кировская область, Киров, Уральская улица, 14

Округ

[Киров, Октябрьский район](#)



Улица

[улица Уральская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

22.9 м²

Площадь кухни

11.9 м²

Общая площадь

58.8 м²

Этаж

10/14

Детали объекта

Тип сделки

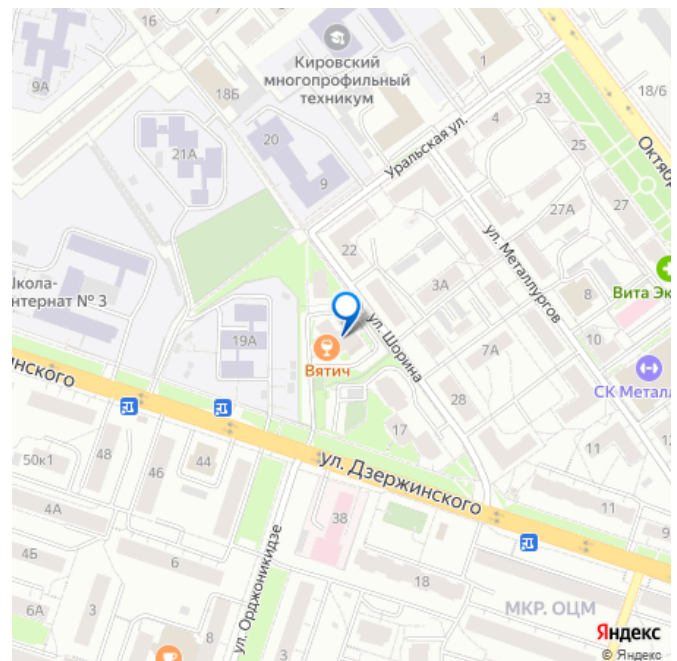
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаем двухкомнатную квартиру рядом с Лингвистической гимназией! ПРЕИМУЩЕСТВА

КВАРТИРЫ: Общая площадь квартиры 56,7 м2

+ лоджия 4,2 м2. Планировка квартиры:

кухня - гостиная - 21,7 м2, детская - 13,1 м2,

прихожая - 13,6 м2, ванная комната 8,4 м2.

Квартира расположена на 10 этаже.

Состояние квартиры: - напольное покрытие -

керамическая плитка - прихожая, кухня -

гостиная - ламинат, детская - пробка, -

отделка санузла - керамическая плитка,

установлена современная сантехника,

приборы учета воды, - качественные

межкомнатные двери и входная дверь, -

оформление стен - декоративные обои, -

потолочные решения - натяжные потолки с

точечными светильниками, - лоджия

остеклена раздвижной алюминиевой

конструкцией, обшита деревом.

ПРЕИМУЩЕСТВА ДОМА: Дом 2011 года

постройки, кирпичный: 15 этажей.

Территория дома огорожена, въезд через

автоматические ворота только жильцам

дома. Во дворе дома детская площадка,

организованный паркинг. Установлена

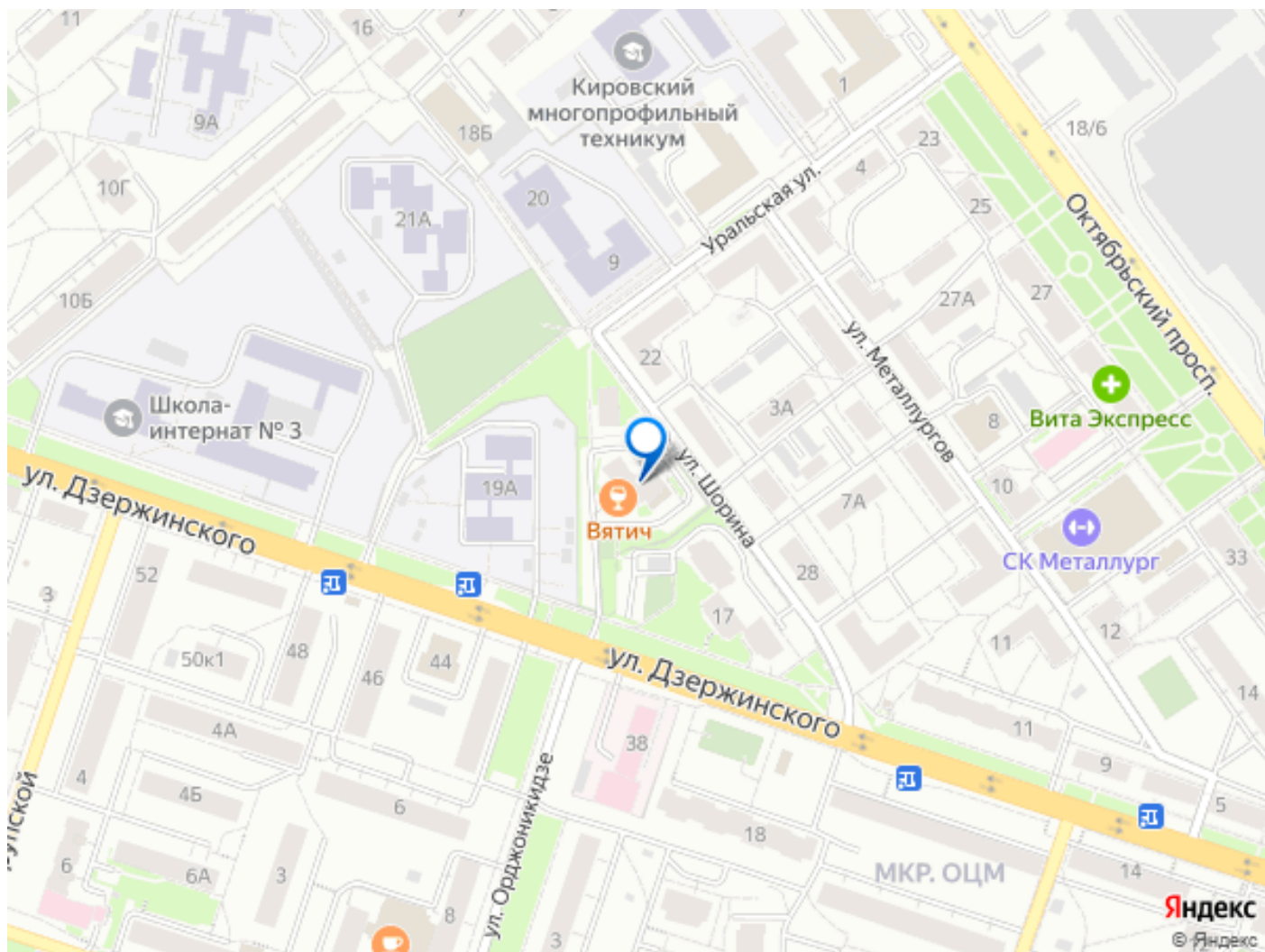
система видеонаблюдения по всему периметру дома, домофон, 2 лифта.

ПРЕИМУЩЕСТВА РАСПОЛОЖЕНИЯ: Дом расположен в мкрн с развитой инфраструктурой: - образовательные учреждения: школа 56, детский сад 6,181, 61 (рядом с домом), Лингвистическая гимназия, - спорт: фитнес клуб (в доме), Спорткомплекс Факел, лыжные спуски Ski Club, и Филейский парк на Северной Набережной, лыжная база, Кировский трамплин, - медицинские учреждения: Северная больница, детская и взрослая поликлиника, Офтальмологическая клиника, - в шаговой доступности магазин Магнит и Пятерочка в соседних домах, аптеки, в микрорайоне детские студии развития, пункты получения посылок интернет-магазинов, отделения банков, - остановка общественного транспорта в пешей доступности **ЮРИДИЧЕСКОЕ**

ОФОРМЛЕНИЕ: В собственности более 5 лет. Встречный вариант выбран. Бесплатное юридическое сопровождение сделки от компании застройщика Железно. Показ по предварительному звонку.







Move.ru - вся недвижимость России