

Агент «Дело и Деньги», Дело и Деньги
79127305969

🕒 Создано: 01.10.2025 в 16:15
Обновлено: 22.10.2025 в 14:56

**Кировская область, Киров, улица
Тургенева, 2**

6 150 000 ₽

Кировская область, Киров, улица Тургенева, 2

Округ

[Киров, Ленинский район](#)

для заметок

Улица

[улица Тургенева](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

31.1 м²

Площадь кухни

11.7 м²

Общая площадь

58.4 м²

Этаж

3/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

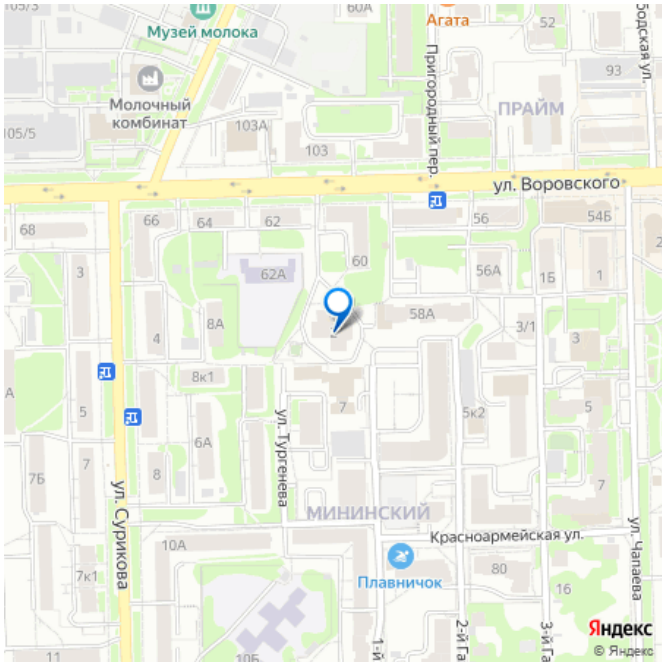
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна



на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

лифт, парковка

Описание

Продается уютная 2 кк квартира 58,4 кв.м по адресу Тургенева 2. Квартира расположена на 3 этаже 9 этажного кирпичного дома. Застройщик - фирма Маяковская. Квартира включает в себя: Кухню-гостиную площадью 11,7 кв.м? комнаты 17,4 кв.м и 13,7 кв.м Раздельный санузел 3,3 кв.м и 1,8 кв.м Входную группу площадью 11,5 кв.м В квартире сделан косметический ремонт: Установлены пластиковые стеклопакеты. Ванная и туалет выложены плиткой. Установлены приборы учёта. Остается водонагреватель на 100 л. Натяжные потолки. Напольное покрытие - ламинат, в комнатах - ДСП. Установлены качественная входная и межкомнатные двери. В квартире для вашего удобства остается кухонный гарнитур, электрическая плита, встроенный шкаф-купе. Дом РАСПОЛОЖЕН в центральной части города в престижном микрорайоне Мининский, который включает в себя развитую социально-культурную инфраструктуру: - Детские сады 188, 129, 147, 120. - Средние общеобразовательные школы 57, 51. - Продуктовые магазины «Пятёрочка», «Магнит», «Глобус», «Йола-маркет». - ТЦ «Дом обуви», ТЦ «Time», ТЦ «Jam Молл». - Парк им. С.М. Кирова, Цирк, парк 50-летия ВЛКСМ. - Бассейн «Спартак». - В шаговой доступности находится множество

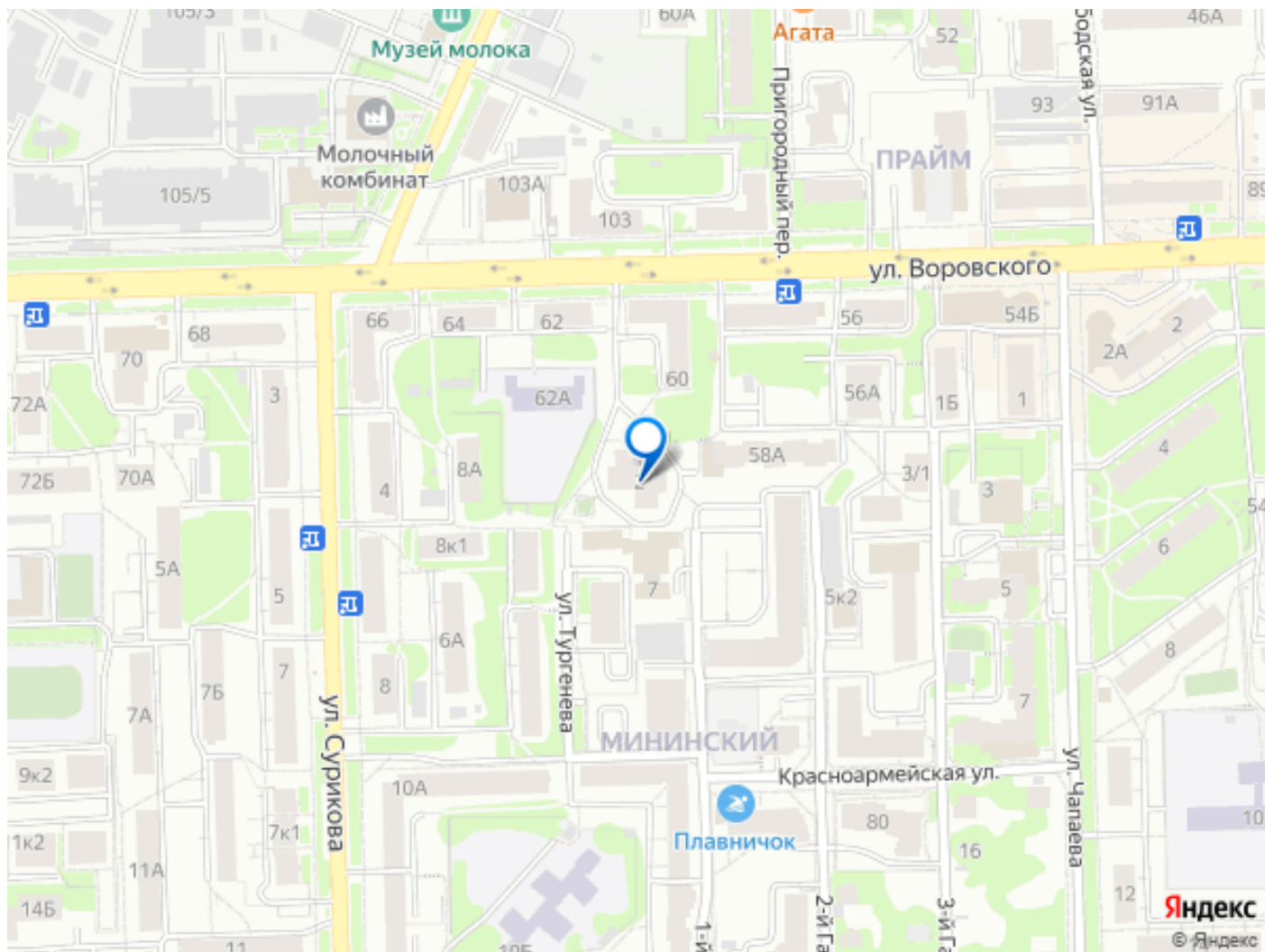
аптек, салонов красоты и многое другое. - До остановки общественного транспорта 100 метров 3 минуты пешком. ПРИДОМОВАЯ ТЕРРИТОРИЯ. Облагороженная. Въезд через шлагбаум. Достаточное количество парковочных мест для вашего авто. Чистый подъезд. Продуманное внутреннее обустройство. Детская площадка во дворе. Видеонаблюдение. В 2025 году по программе кап.ремонта утеплен фасад дома.

ПРЕИМУЩЕСТВА квартиры Дом расположен на 2-ой линии, что даёт отсутствие шума и пыли от проезжей части. Надёжная управляющая компания УК «Жилищный сервис». Удачная планировка квартиры, окна кухни выходят на восток, комнат -на запад. Имеется гардеробная с полками для хранения вещей Квартира готова к продаже, нет долгов и обременений, быстрый выход на сделку. Наши преимущества: Эксклюзивное право продажи. Возможен обмен на вашу квартиру. Полное юридическое сопровождение сделки, помощь в получении ипотечного кредита, сотрудничество со всеми банками нашего города. Работа с материнским капиталом и сертификатами.

_____ Группа компаний «Дело и Деньги». С нами надёжно! Нам доверяют, нас рекомендуют.







Move.ru - вся недвижимость России