

Создано: 05.07.2025 в 10:20

Обновлено: 27.10.2025 в 12:19

**Кировская область, Киров, улица Карла
Маркса, 41**

4 999 000 ₽

Кировская область, Киров, улица Карла Маркса, 41

Округ

[Киров, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Карла Маркса](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

28.1 м²

Площадь кухни

6.5 м²

Общая площадь

57 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

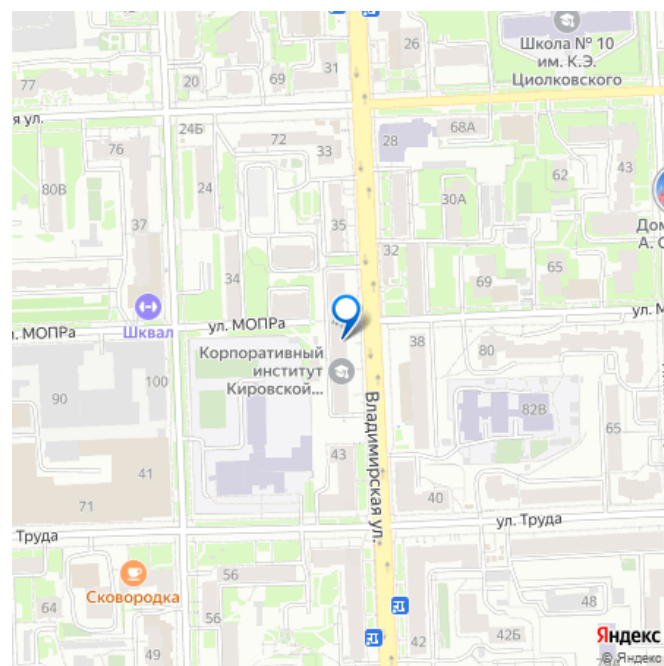
Тип санузла

<https://kirov.move.ru/objects/9284888170>

**Ольга Опарина, Регистрационное
бюро**

79123602678

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

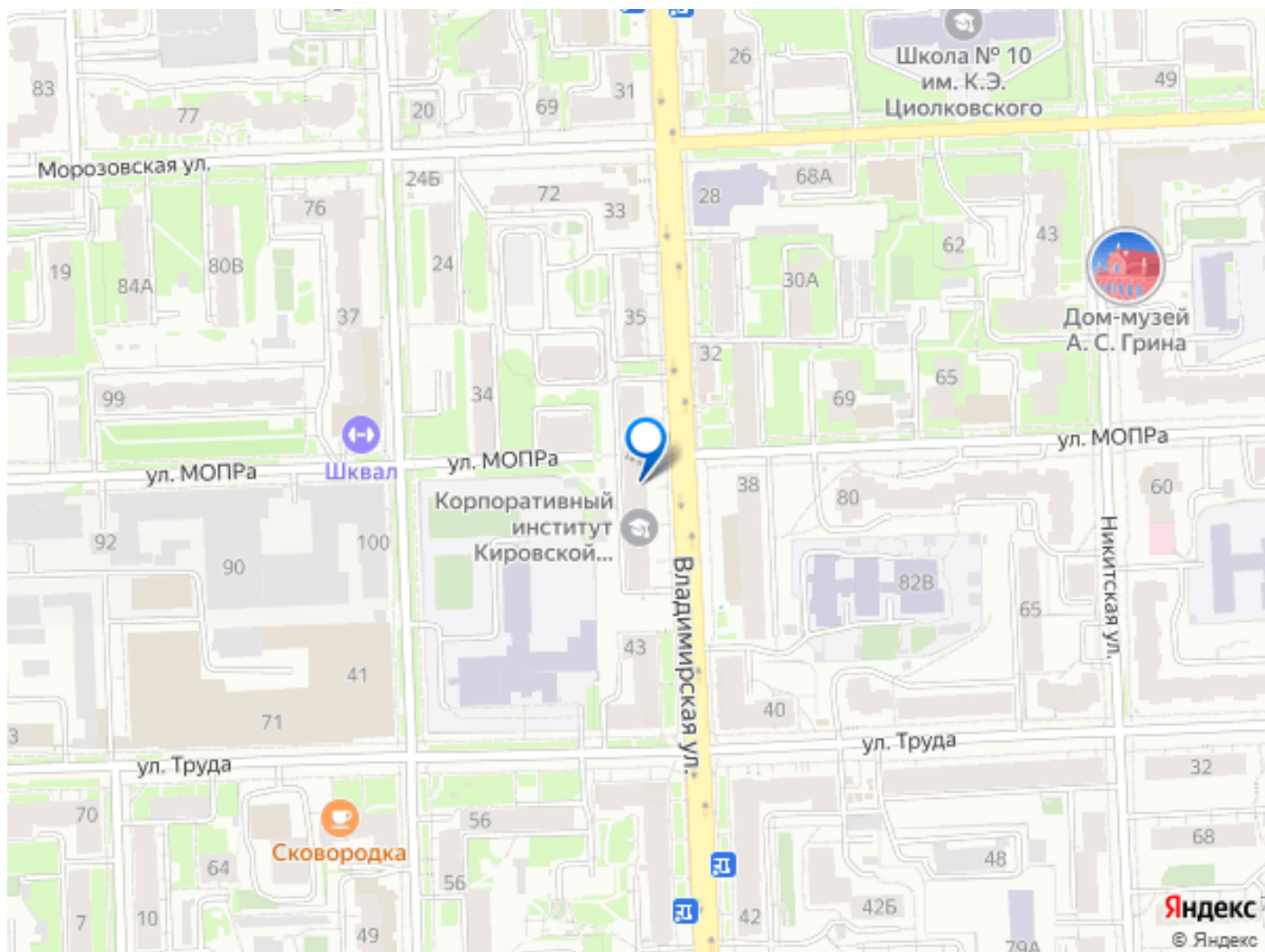
лифт

Описание

Отличная квартира для комфортного проживания в центре города с развитой инфраструктурой. Подойдет для не большой семьи с детьми. В продаже уютная 2-комнатная квартира по адресу: Кировская область, г. Киров, улица Владимирская 41. (Карла-Маркса). О ДОМЕ: Дом расположен в квадрате улиц: Профсоюзная, Октябрьский Проспект, Труда, Никитская (Володарского). Дом 1961 года постройки, кирпичный с надежной конструкцией. У дома полностью проведен кап.ремонт. Въезд во двор через шлагбаум. Во дворе организована парковка. О КВАРТИРЕ: Квартира теплая, светлая. В отличном состоянии, сделан косметическим ремонтом. Общая площадь квартиры 57 кв.м, с изолированными комнатами. Окна квартиры выходят на юго-запад. ПЛАНИРОВКА: Удобная изолированная планировка, позволяет вам организовать пространство по своему усмотрению, обеспечивая уединение и комфорт для каждой комнаты. Высокие потолки (3 метра) создают ощущение простора и воздушности, позволяя вам насладиться домашней атмосферой. Раздельный санузел и отдельная ванна добавляют удобства в повседневное использование, предоставляя вам возможность организовать свое время так, как вам удобно. ДЛЯ ВАС: Полное

юридическое сопровождение сделки, помощь в получении ипотечного кредита, сотрудничество со всеми банками нашего города. Работа с материнским капиталом и сертификатами. **ИНФРАСТРУКТУРА И РАСПОЛОЖЕНИЕ:** Расположение квартиры на улице Владимирская (Карла Маркса) 41, предлагает удобный доступ к основным объектам инфраструктуры города Кирова. В шаговой доступности находятся магазины, школы N 14, N 10 , Вятская гуманитарная гимназия, детские сады, остановки общественного транспорта, Театральная площадь, ВятГУ, поликлиника, что делает проживание здесь максимально комфортным и удобным для семей с детьми и для тех, кто ценит свое время. **ДОКУМЕНТЫ:** Документы готовы к продаже. Получено разрешение органов опеки на продажу. Вся сумма в договоре, быстрый выход на сделку. Подойдет под любой вид сделки (ипотека, материнский капитал, сертификат, наличный расчет, ипотека, любые выплаты через органы опеки). Мы ценим ваше время и предлагаем гибкий график просмотров квартиры, включая онлайн-показы, чтобы вы могли ознакомиться с объектом в удобное для вас время и из любой точки мира. Не упустите возможность приобрести эту замечательную квартиру, которая станет вашим уютным домом и надежным инвестиционным активом. **ЗВОНИТЕ** нам прямо сейчас, чтобы узнать больше о квартире и записаться на просмотр. Мы с удовольствием ответим на все ваши вопросы и поможем вам сделать правильный выбор!





Move.ru - вся недвижимость России