

Создано: 19.10.2025 в 21:42

Обновлено: 19.10.2025 в 21:40

<https://kirov.move.ru/objects/9285873723>

Железно Эксперт, Железно Эксперт 79195206951

Кировская область, Киров, улица
Чистопрудненская, 1

6 840 000 ₽

Кировская область, Киров, улица Чистопрудненская, 1

Округ

[Киров, Ленинский район](#)



Улица

[улица Чистопрудненская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

27.9 м²

Площадь кухни

12.8 м²

Общая площадь

56.8 м²

Этаж

3/15

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

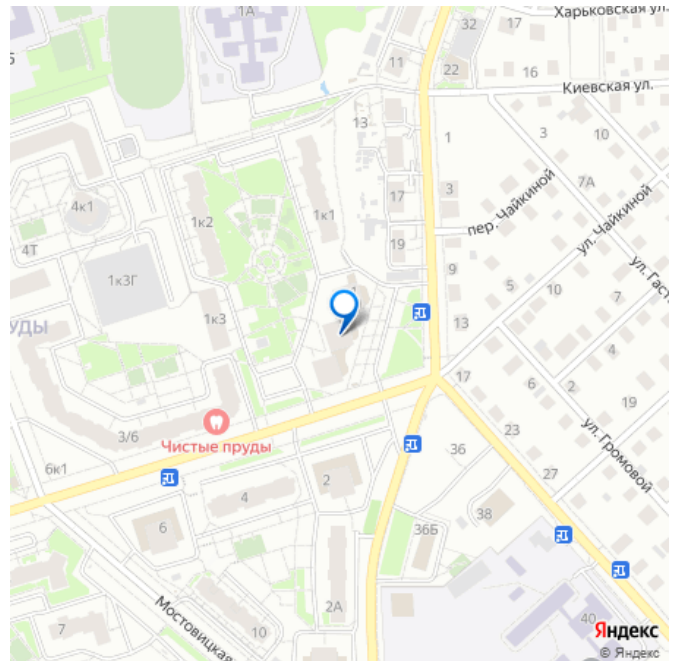
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Покупка в ипотеку

для заметок



да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается двухкомнатная квартира в микрорайоне Чистые Пруды! ПРЕИМУЩЕСТВА жилого комплекса: - Детский сад 24, 4, школа 25, - Медпункт Кировской городской больницы 9, детская поликлиника, МФЦ Мои документы, - Продуктовый магазин «Пятерочка», «Магнит» (прямо в доме), пекарня, аптеки, ТЦ Макси - Остановка общественного транспорта рядом с домом, построенный путепровод позволяет быстро добраться в центр города, - На территории мкрн разнообразные современные детские площадки, спортивные площадки, фитнес - центр в микрорайоне, - Церковь Рождества Пресвятой Богородицы В микрорайоне своя газовая котельная, что обеспечит круглогодичное наличие горячей воды (отключения только профилактические), более низкие тарифы на отопления в сравнении с общегородским тарифом. ПРЕИМУЩЕСТВА ДОМА: - кирпичный дом 2010 года постройки, 16 этажей, • в секции дома 2 лифта, • установлена система видеонаблюдения двора, подъезда, лифта с выводом на мобильное приложение • детская площадка, организованный паркинг ПРЕИМУЩЕСТВА КВАРТИРЫ: Общая площадь квартиры 56,8 м2 + остекленная лоджия 3,6 м2. Планировка квартиры: просторная гостиная - 12,8 м2, спальня - 11,3 м2, гостиная - 16,6 м2, санузел раздельный, прихожая - 9,6 м2. Выход окон на юг и запад. В квартире выполнен ремонтные работы: • напольное покрытие - керамогранит - зона прихожей и кухни (без порогов), спальня -

ламинат, гостиная - линолеум, - потолки
натяжные с точечными светильниками, -
отделка стен - декоративная штукатурка,
декоративные обои, - ванная отделана
керамической плиткой, санузел -
керамогранит и керамическая плитка,
подвесная система унитаза, - лоджия
остеклена раздвижной алюминиевой
конструкцией, напольное покрытие -
керамическая плитка, - качественная входная
дверь и межкомнатные двери. При продаже
квартиры остается: кухонный гарнитур,
варочная панель, шкаф в спальне, шкаф в
гостиной, шкаф на лоджии

**ОФОРМЛЕНИЕ
СДЕЛКИ:** Бесплатное юридическое
сопровождение сделки для покупателя.
Просмотр квартиры возможен по
предварительной договоренности.



