

PRO, PRO
79123313602

**Кировская область, Киров, Хлыновская
улица, 6**

7 000 000 ₽

Кировская область, Киров, Хлыновская улица, 6

Округ

[Киров, Ленинский район](#)



Улица

[улица Хлыновская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

34.5 м²

Площадь кухни

8.3 м²

Общая площадь

56.6 м²

Этаж

2/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

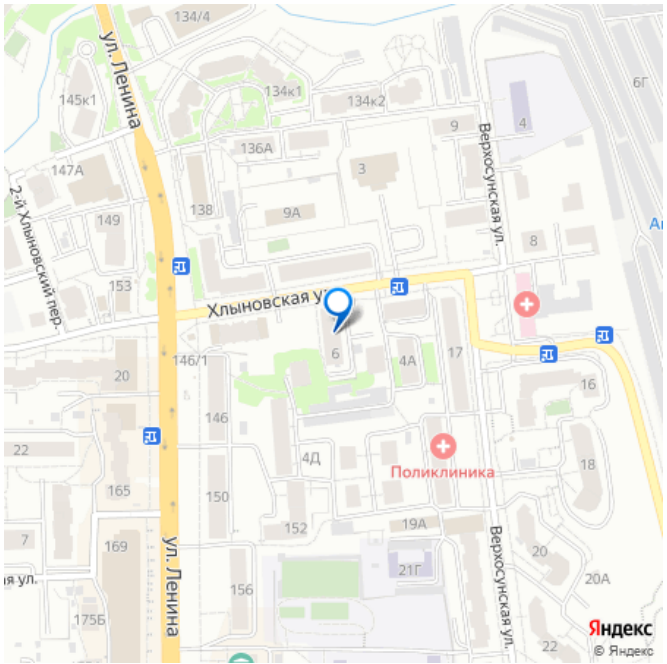
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

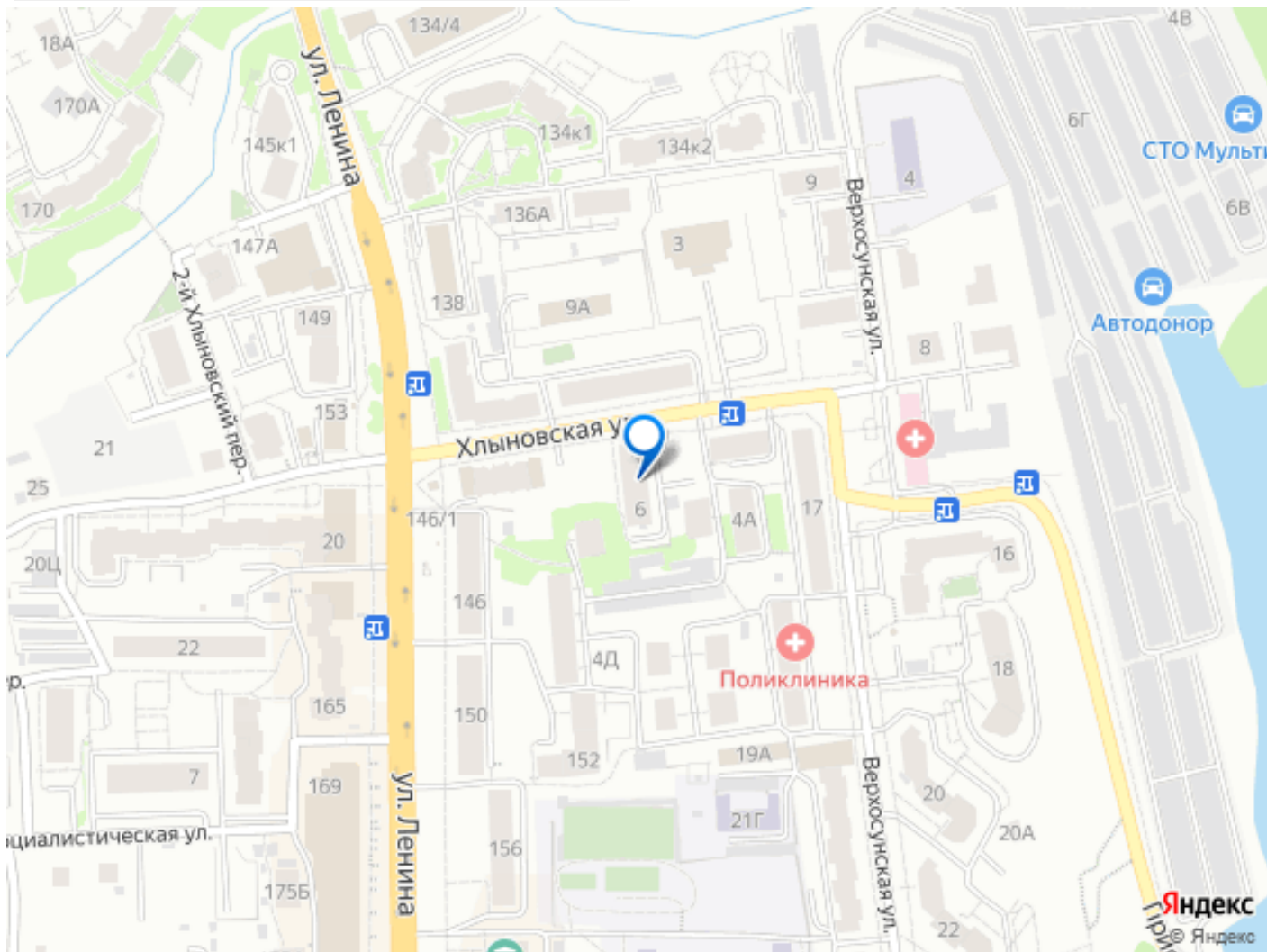
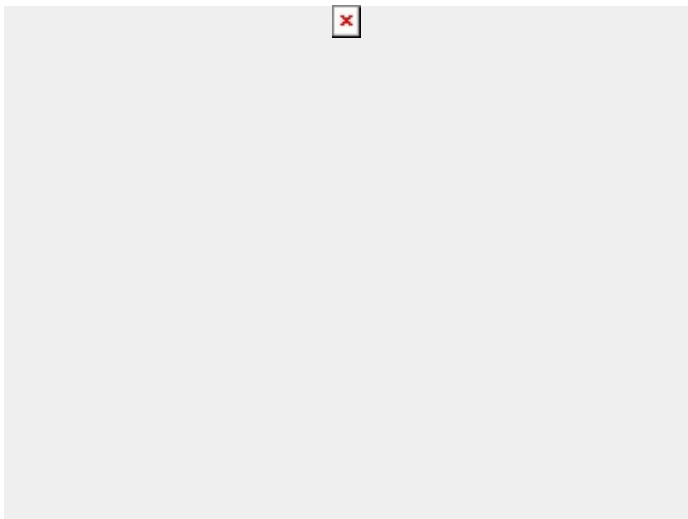
возможна ипотека, лифт

Описание

За объект уже внесли аванс Арт. 116196784
Предлагаем уникальную, в своём роде
квартиру. Квартира с собственной террасой
45 кв.м. Именно в собственности, по
документам всё отражено. Выход на террасу
со спальни , во двор, вокруг зелень. Это
единственная терраса в доме и не граничит с
соседями , огорожена, вымощена брусчаткой
и имеет свою ливневую систему. В
новостройках такие террасы оцениваются от
70 т.р.за кв.м. Использовать террасу может
каждый на своё усмотрение (кальянная, сад
для цветов и зелени, мангальная зона,
детский бассейн и т.д.) Дом полноценный
кирпичный, строился строительной
компанией которая специализировалась на
строительстве домов в условиях севера и
этот проект для севера т.е. стены более шире
и утеплены. Дом построен в 2011
году. Собственная парковка за шлагбаумом,
огороженная детская площадка. Квартира с
отличным ремонтом , много встроенных
шкафов для хранения. Квартира на охранной
сигнализации Рос гвардии (можно
переоформить договор на нового
собственника). Квартира свободна,
собственники купили побольше и переехали.
Всё, что видите на фото остаётся, передадим

ключи в день расчётов. Писать можно много, но лучше один раз увидеть. Звоните прямо сейчас, покажем оперативно. Бесплатное юридическое сопровождение, гарантия чистоты сделки, возможен любой расчёт. При быстром принятии решения о покупке, уступим в цене.





Move.ru - вся недвижимость России