

Агент «Дело и Деньги», Дело и Деньги
79823917603

🕒 Создано: 21.07.2025 в 15:18
Обновлено: 23.10.2025 в 12:47

**Кировская область, Киров, улица Ивана
Попова, 56к1**

5 999 999 ₽

Кировская область, Киров, улица Ивана Попова, 56к1

Округ

[Киров, Ленинский район](#)



Улица

[улица Ивана Попова](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.55 м

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

54 м²

Этаж

7/16

Детали объекта

Тип сделки

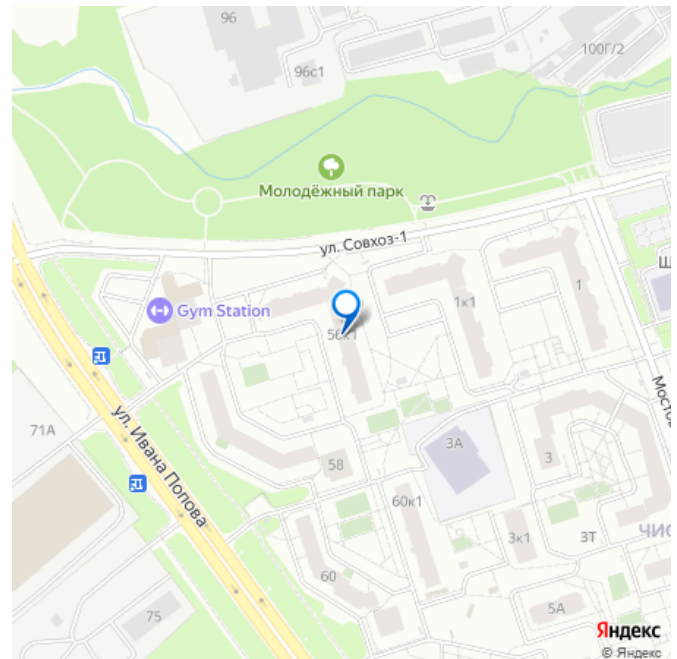
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



2 лоджии

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2017 г.

лифт

Описание

В продаже просторная и уютная двухкомнатная квартира в в молодом, стремительно развивающемся и популярном районе нашего города - Чистые Пруды. Дом построен в 2013 году надежным застройщиком «Кировспецмонтаж».

ПЛАНИРОВКА КВАРТИРЫ ПРЕДУСМАТРИВАЕТ -

Общая площадь 54 кв.м. Без учёта коэффициента лоджии 57.2 кв.м. - Кухня 8.9

кв. м. - Комната площадью 17.4 кв. м -

Комната площадью 12.4 кв. м - Санузел 3.4

кв. м - Входная группа 7.4 кв. м - Две

застекленные лоджии по 3.9 кв.м. - можно

встроить функциональные шкафы и

организовать летнюю зону отдыха. В

квартире сделан современный ремонт: -

Установлены пластиковые оконные блоки с

качественными стеклопакетами. -

Установлены качественные входная и

межкомнатные двери. - Санузел в кафеле,

качественная сантехника. Приборы учета. -

Напольное покрытие ламинат. - При отделке

потолка использован натяжной потолок.

ПРЕИМУЩЕСТВА КВАРТИРЫ: - Оптимальный этаж. Без шума и пыли. - Изолированная планировка. - Экологически приятный и достаточно тихий микрорайон. - Своя газовая котельная позволяет экономить на коммунальных платежах. - Система «Домашний родник» в подъезде. - Надежная УК ООО «Комплектация», оперативно решающая все текущие задачи дома и придомовой территории. - Ухоженный двор, зона отдыха, детская и футбольная площадки. - Шикарные закаты)

ИНФРАСТРУКТУРА В ШАГОВОЙ ДОСТУПНОСТИ:

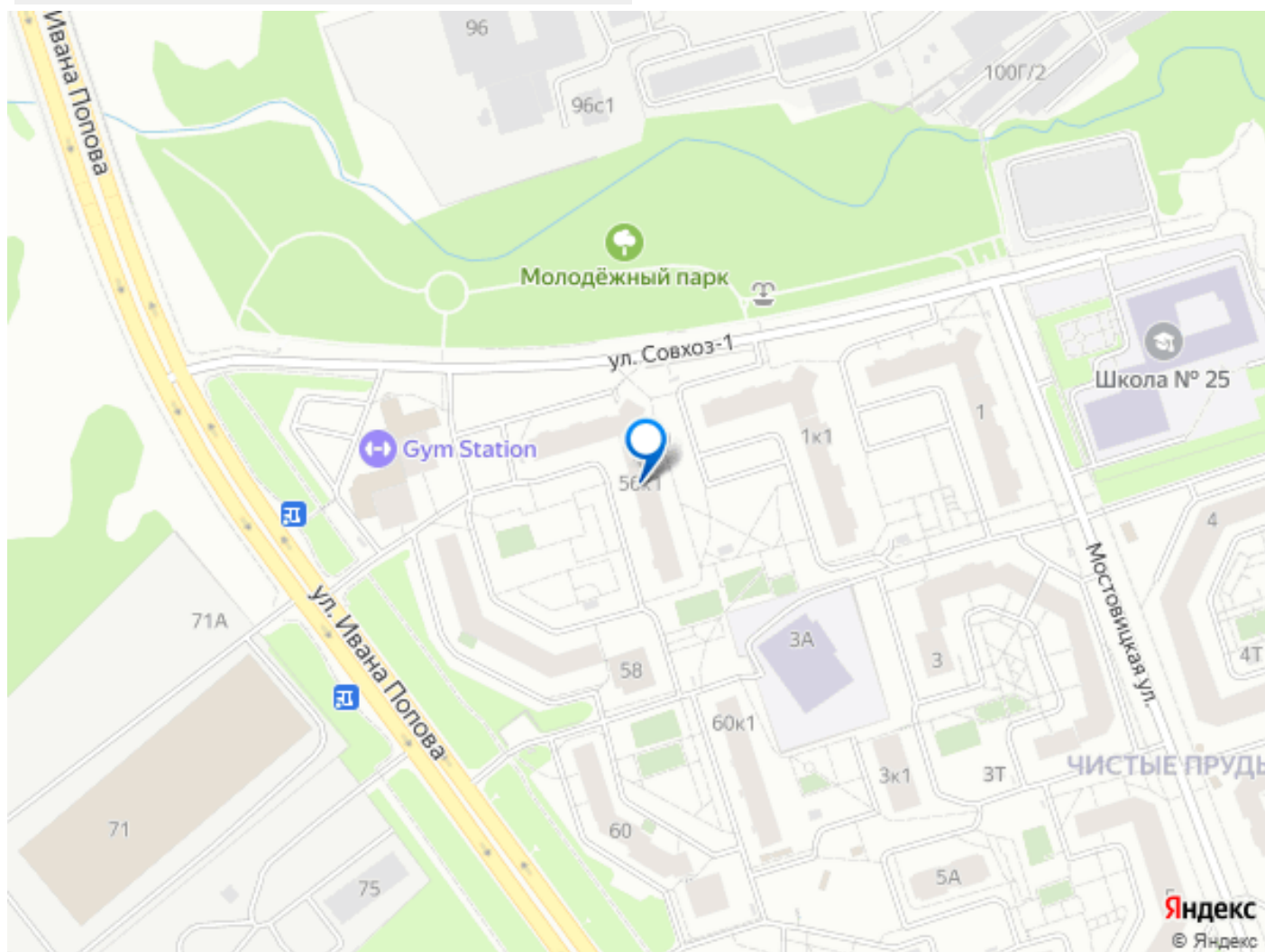
- Автобусный маршрут 5, 67, 90 в любую точку города. - Детские сады 4, 24. - Школа 25, (также строится новая школа рядом с домом). - Продуктовые магазины «Пятерочка», «Магнит», «Макси». - Детские площадки, спортплощадки, парк «Молодежный». - Студии развития. - Детская поликлиника. - Пункты выдачи всех известных маркетплейсов. **ПРИДОМОВАЯ ТЕРРИТОРИЯ** Облагороженная. Достаточное количество парковочных мест во дворе дома. Ведется круглосуточное видеонаблюдение. Чистый и ухоженный подъезд. Спокойные и приятные соседи. Отсутствие проблем с обеспечением коммунальными услугами.

ПРОСМОТР В ЛЮБОЕ УДОБНОЕ ДЛЯ ВАС ВРЕМЯ. Эксклюзивное право продажи. Один взрослый собственник, без обременений, все документы готовы. Возможен обмен на вашу квартиру. Полное юридическое сопровождение сделки, помощь в получении ипотечного кредита, сотрудничество со всеми банками нашего города. Работа с материнским капиталом и сертификатами. Торг дополнительно обсуждается при определенных условиях сделки.

Группа

компаний «Дело и Деньги». С нами надежно!
Нам доверяют, нас рекомендуют!





Move.ru - вся недвижимость России