

Создано: 30.09.2025 в 22:27

Обновлено: 03.10.2025 в 11:39

<https://kirov.move.ru/objects/9285427739>

Железно Эксперт, Железно Эксперт 79195206951

Кировская область, Киров, улица
Пятницкая, 26

5 100 000 ₽

Кировская область, Киров, улица Пятницкая, 26

Округ

[Киров, Первомайский район](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

29 м²

Площадь кухни

8.7 м²

Общая площадь

52.8 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

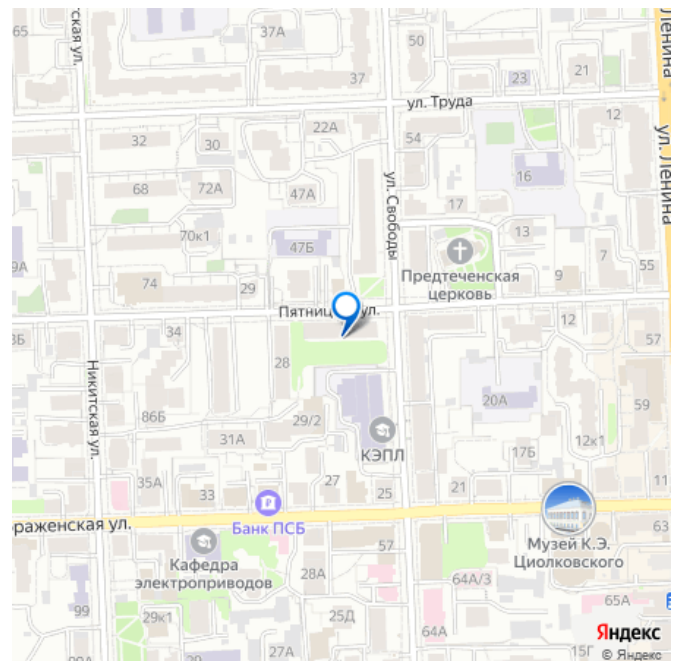
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Продаем двухкомнатную квартиру в историческом центре города!

ПРЕИМУЩЕСТВА ДОМА: Дом 1976 года

постройки, панельный. Расположен на тихой улице с низкоэтажной застройкой. В

подъезде чистота и порядок, сделан ремонт.

Домофон. Проведены ремонтные работы по фасаду дома (утепление швов).

ИНФРАСТРУКТУРА и ОКРУЖЕНИЕ: В

микрорайоне расположения дома есть вся

необходимая инфраструктура: - детский сад

145, 43, Кировский экономико-правовой

лицей, Физмат лицей (1 корпус), —

продуктовые и хозяйственные супермаркеты:

Магнит, Пятерочка, аптеки, отделения

банков, пункты получения интернет -

заказов, многочисленные кафе, пекарни, —

государственные и частные клиники,

стоматология, - в 2 кварталах -

Александровский парк, набережная р. Вятка,

музеи, Предтеченская церковь, - остановка

общественного транспорта в шаровой

доступности. **ПРЕИМУЩЕСТВА КВАРТИРЫ:**

Общая площадь квартиры 52,8 м² + лоджия

5,7 м² Планировка квартиры: кухня - 8,7 м²,

гостиная - 17,1 м², спальня - 11,9 м² ,санузел

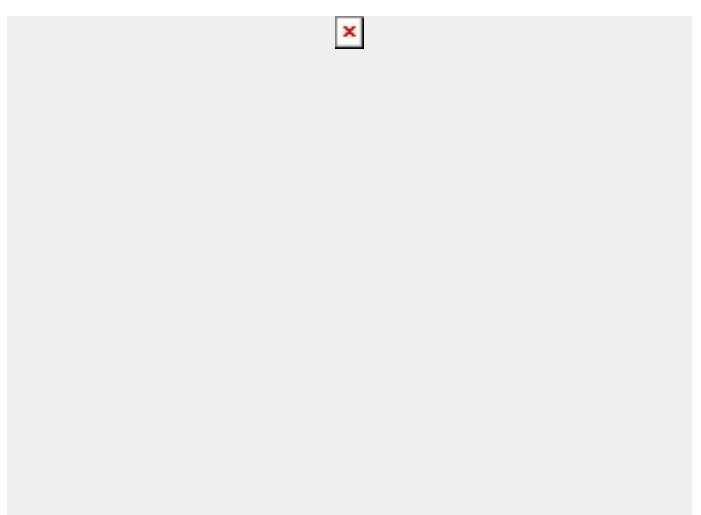
раздельный, прихожая - 10 м². Ориентация

окон на юг и север. Отделка квартиры

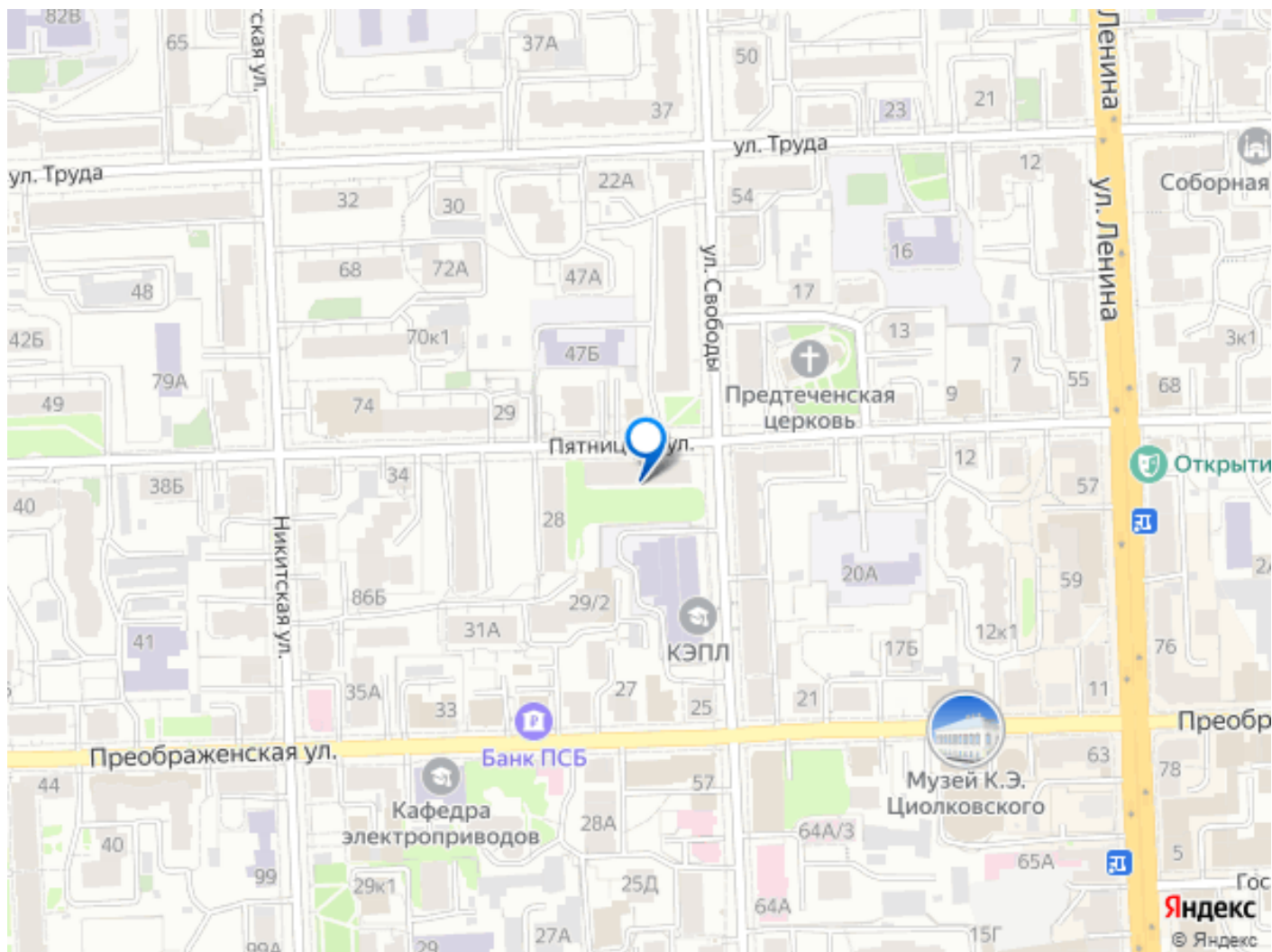
предполагает: - напольное покрытие - ламинат (по всей квартире), - потолки - натяжные с точечными светильниками, - отделка стен - декоративные обои, обои под покраску, - окна пластиковые, двойная входная дверь, произведена замена межкомнатных дверей, - отделка ванной и санузла - керамическая плитка, сантехника в отличном состоянии, установлены приборы учета воды, водонагреватель, напольное покрытие - керамическая плитка, - Лоджия остеклена пластиковой конструкцией, обшита пластиковыми панелями, выведен свет. При продаже квартиры остается кухонный гарнитур, варочная панель, духовкой шкаф, вытяжка, встроенный шкаф в прихожей, обувница, подвесной гарнитур в гостиной, шкаф для хранения на лоджии, два кондиционера, водонагреватель.

ЮРИДИЧЕСКОЕ СОПРОВОЖДЕНИЕ: Один взрослый собственник. Бесплатное юридическое сопровождение для покупателя от компании застройщика Железно.

Просмотр по предварительной договоренности.







Move.ru - вся недвижимость России