move.ru
10 лет вместе

https://kirov.move.ru/objects/9286223723

Создано: 31.10.2025 в 15:53

Обновлено: 31.10.2025 в 17:07

PRO, PRO

79195012047

Кировская область, Киров, Северо-Садовая улица, 19а

4 500 000 ₽

Кировская область, Киров, Северо-Садовая улица, 19а

для заметок

Округ

Киров, Октябрьский район

Улица

улица Северо-Садовая

Квартира

Количество комнат	2
Жилая площадь	29 м^2
Площадь кухни	8.3 м^2
Общая площадь	51.2 м^2
Этаж	2/6

Детали объекта

Тип сделки	Продам
Раздел	Квартиры
Тип балкона	лоджия
Покупка в ипотеку	

да

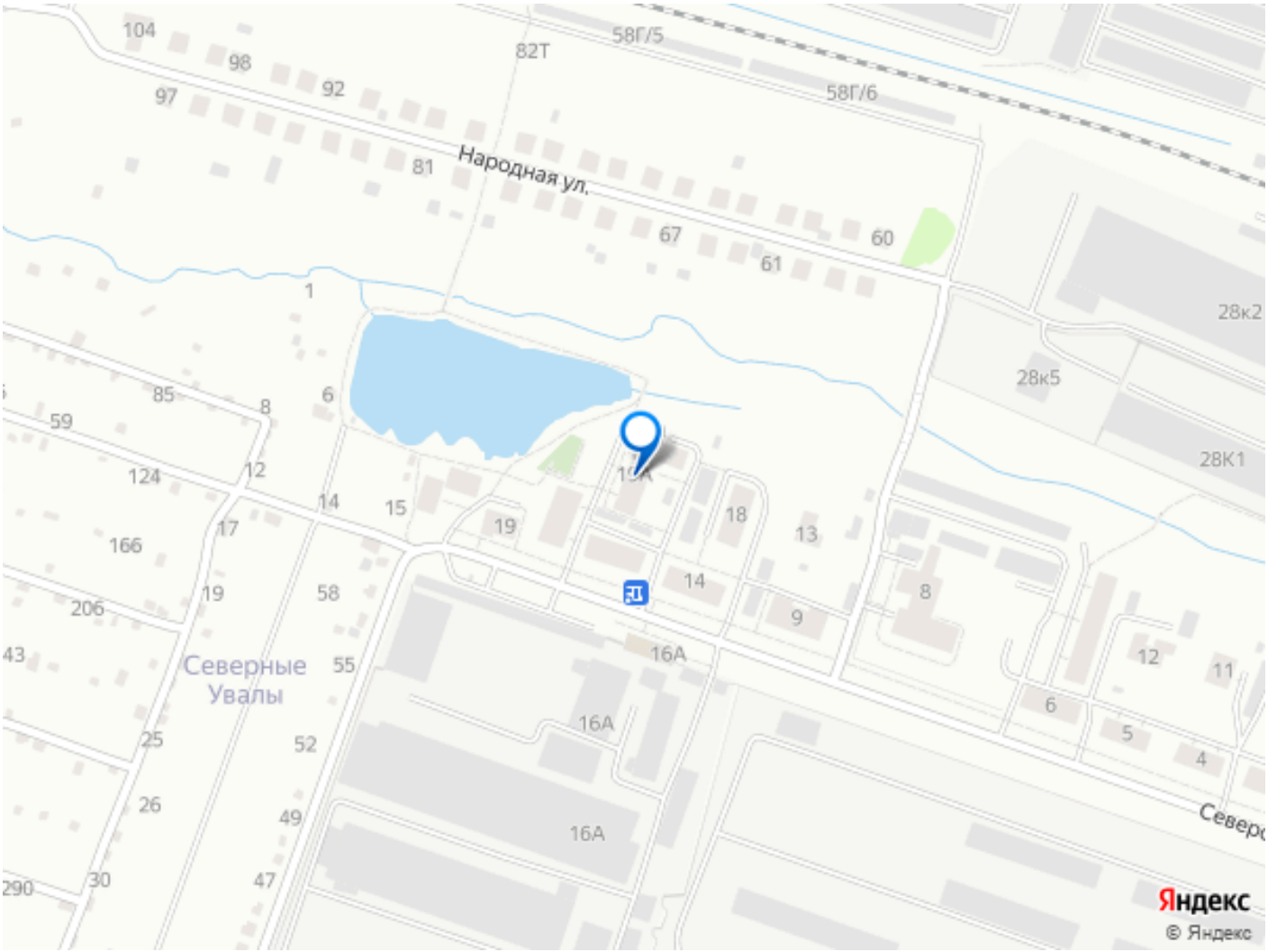
возможна ипотека

Описание

В продаже 2 комнатная квартира по адресу: ул. Северо - Садовая, 19а. Дом кирпичный, 1993 года постройки. Дом находится в отдалении от городской суеты, с видом на пруд и зеленую зону. При этом район с отличной транспортной доступностью и развитой инфраструктурой: Средняя школа 53 Детский сад 138, 191, 148 Терапевтическое отделение поликлиники 2 Детская поликлиника 5 Магазин Светофор, Пятерочка, Магнит, Ассорти. Транспортная развязка: у дома - 10 автобус (маршрут построен через весь город) в шаговой доступности - маршруты 1, 22, 23, 44, 61, 74 Квартира расположена на комфортном для любого возраста этаже - 2. Имеет изолированную планировку. Окна выходят на две стороны света (запад и восток), что дает отличную освещенность квартиры и экономию на коммунальных платежах. По квартире выполнен капитальный ремонт! Произведена замена электропроводки, выравнены стены и пол. На лоджии так же сделан косметический ремонт. В ремонте квартиры использовались качественные строительные материалы, обладающие высокой долговечностью, прочностью и эстетикой. Площадь квартиры 51, 2 кв. м. Комнаты 17. 2 кв. м. и 11. 8 кв. м. , кухня 8. 3 кв. м. Раздельный сан. узел. Ванная в кафеле. В туалете произведена замена стояка водоснабжения и канализации, счетчиков, пол в кафеле, натяжной потолок. Окна из герметичных, энергоэффективных стеклопакетов. Потолок натяжной

безопасный, без запаха материала, прочный, эластичный и с равномерным цветом. Пол в комнатах - ламинат 34 класса - влагостойкий, износостойкий, экологичный. В гостиной установлена кондиционерная линия. Квартира меблирована, находится в превосходном состоянии и не требует дополнительных вложений! Эксклюзивное право продажи. Полное юридическое сопровождение сделки. Помощь в получении ипотечного кредита, сотрудничество со всеми банками. Работа с материнским капиталом и сертификатами.

___ Елена Калюжная, Ваш Эксперт по недвижимости. Арт. 124136272


Народная ул.
Северные Увалы
Яндекс
© Яндекс