

Создано: 29.10.2025 в 09:20

Обновлено: 29.10.2025 в 09:56

<https://kirov.move.ru/objects/9286162883>

Агент «Дело и Деньги», Дело и Деньги

79127105921

**Кировская область, Киров, улица МОПРА,
8**

4 350 000 ₽

Кировская область, Киров, улица МОПРА, 8

Округ

[Киров, Нововятский район](#)



Улица

[улица Мопра](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

29.5 м²

Площадь кухни

7.6 м²

Общая площадь

48.9 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

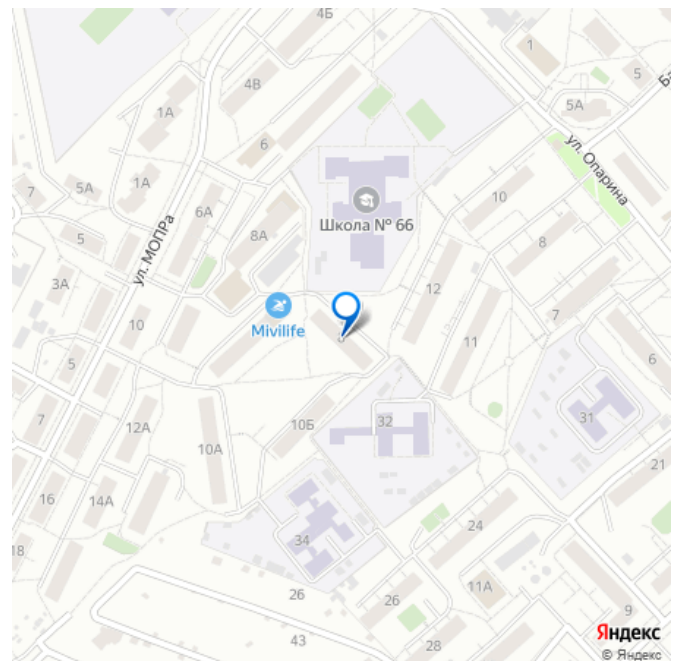
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Описание

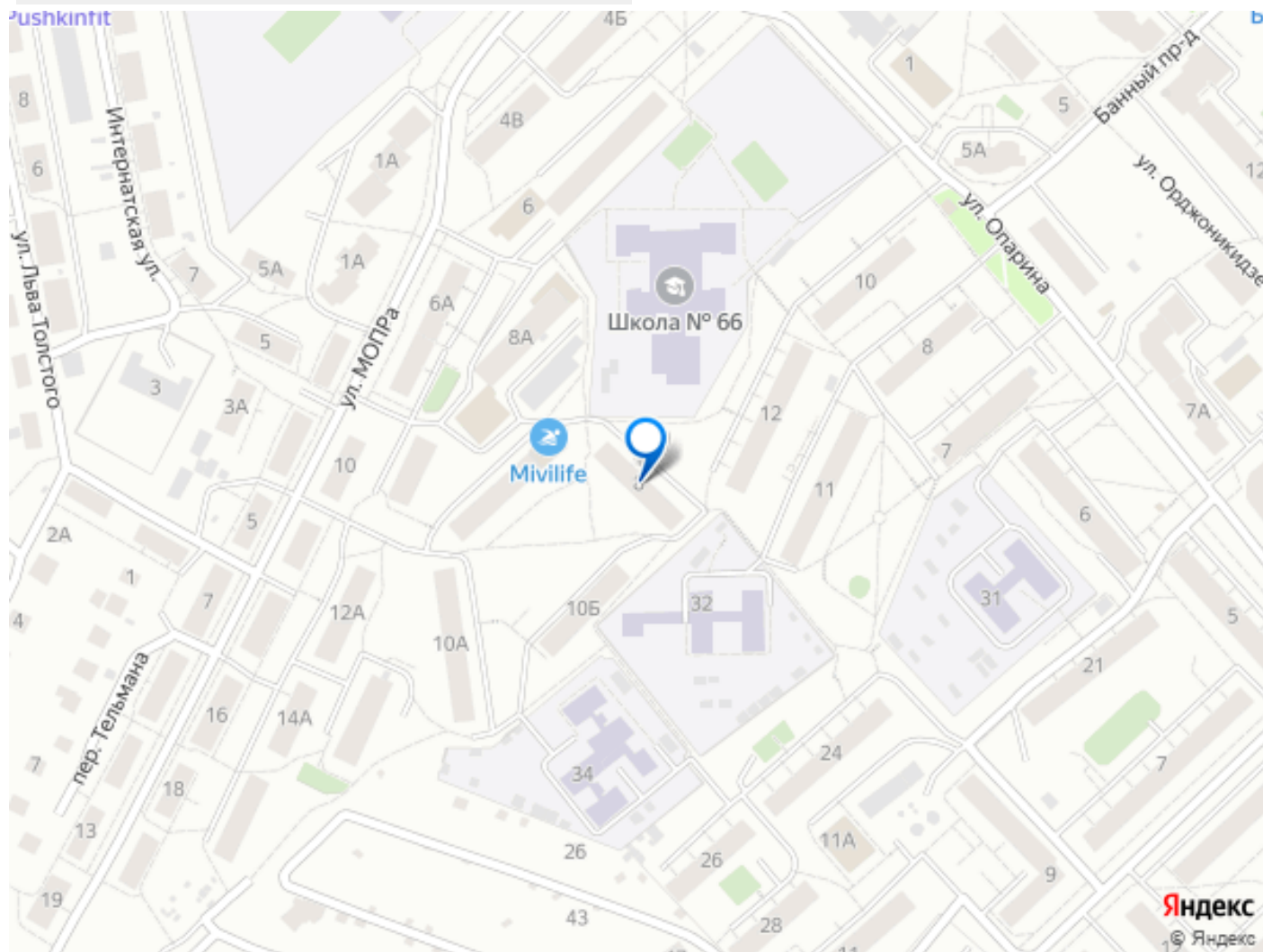
для заметок



В продаже уютная, очень просторная полноценная, светлая 2-комнатная квартира в спокойном, живописном, очень развитом районе по адресу ул. Мопра 8. Расположена на 2 этаже. Дом 1984 года постройки, полноценный кирпич, всего 5 этажей. Площадь квартиры 49,4 кв.м: (с учетом коэффициента лоджии.) - кухня площадью 7,6 кв.м. - жилые комнаты площадью 15,4 и 14,1 кв.м. - совмещенный санузел 3,8 кв.м - прихожая площадью 8,3 кв.м. - застекленная лоджия 3 кв.м. Квартира расположена в одном из самых красивых, спокойных и развитых районов Нововятска, остановка Лыжный комбинат. Вся инфраструктура под рукой, прекрасная транспортная развязка в любую часть города. Городской и междугородний транспорт. Дом построен из полноценного кирпича, что гарантирует отсутствие слышимости. Квартира не угловая, очень теплая. Сделан косметический ремонт. В кухне остается хороший кухонный гарнитур, газовая плита, обеденный стол, стиральная машинка. санузел раздельный. Ванная комната в кафеле. Туалет отделан пластиковыми панелями. В спальне оставят кресло, диван, кровать и шкаф. Гостиная правильной формы, останется диван, и стенка. Прихожая широкая, позволяет разместить шкафы до потолка и организовать зону хранения вещей. Лоджия 3 метра, застеклена алюминиевым стеклопакетом. Низкие коммунальные платежи, достаточное количество парковочных мест во дворе, тихие, спокойные соседи. Во дворе современная детская площадка. Своя просторная парковка. Детские сады: Дружная семейка, Ромашка, Родничок. Школы 62, 66. Аптеки, сетевые магазины, больницы, поликлиника, красивый сквер, набережная все в шаговой

доступности. Квартира полностью готова к
продаже. Без долгов и
обременений.Просмотр в любое удобное для
Вас время. Эксклюзивное право продажи.
Возможен обмен на вашу квартиру. Полное
юридическое сопровождение сделки, помощь
в получении ипотечного кредита,
сотрудничество со всеми банками нашего
города.





Move.ru - вся недвижимость России