

🕒 Создано: 01.10.2025 в 17:28

Обновлено: 10.10.2025 в 10:54

Собственник

79127306308

**Кировская область, Киров, Молодежная
улица, 3**

3 200 000 ₽

Кировская область, Киров, Молодежная улица, 3

Округ

[Киров, Нововятский район](#)



Улица

[улица Молодежная](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

27.5 м²

Площадь кухни

7.7 м²

Общая площадь

48.3 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

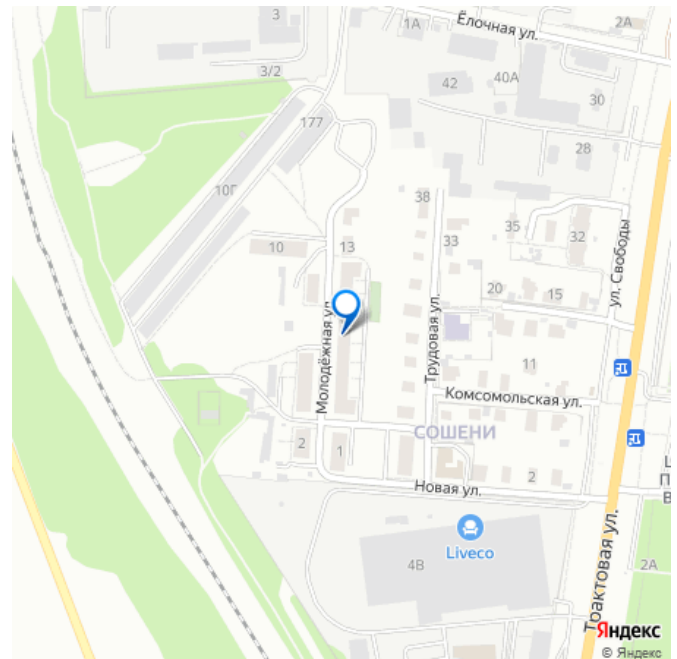
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продажа 2-комнатной квартиры новой планировки, расположенной по адресу Киров, ул. Молодежная 3 (слобода Сошени), дом кирпичный 1977 года постройки. ОПИСАНИЕ:

Квартира теплая, светлая, не угловая.

Планировка удачная, "распашонка" (комнаты изолированные, окна на разные стороны много света и воздуха!) Во всей квартире установлены пластиковые окна, лоджия застеклена (алюминиевое остекление) ,просторная функциональная кухня, с/у раздельный, входная металлическая дверь. Установлены счетчики на горячую, холодную

воду, счетчик на газ. Чистый подъезд, порядочные соседи, ухоженная придомовая территория. Рядом с домом есть места для парковки личного автотранспорта. При

продаже оставим всю мебель (шкафы, прихожую, кухню, диваны, столы, кресла, тумбочку), технику (холодильник,

стиральную машину, телевизор). Невысокие коммунальные платежи (летом до 3500-4000, зимой 5500-6000). ИНФРАСТРУКТУРА: * Продуктовый магазин и магазин "Светофор" в минуте ходьбы * Детский сад 226 рядом * Через дорогу Дендрологический парк, прекрасное место для прогулок и занятия спортом * Удобная транспортная развязка в

шаговой доступности. Автобусные остановки
в обе стороны (Киров-Нововятск) *В
непосредственной близости
общеобразовательная школа 66, стадион
«Россия», Дом культуры, набережная реки
Вятка. О СДЕЛКЕ: Один взрослый
собственник, чистая продажа, долгов и
обременений нет, рассмотрим наличную
форму оплаты, ипотеку, материнский
капитал, сертификаты. Подробности по
телефону.



