

 Создано: 08.07.2024 в 17:22
Обновлено: 16.05.2025 в 14:23

Собственник
79195006967

Кировская область, Киров, Студенческий проезд, 12

4 740 000 ₽

Кировская область, Киров, Студенческий проезд, 12

Округ

[Киров, Октябрьский район](#)



Улица

[проезд Студенческий](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

29 м²

Площадь кухни

7.5 м²

Общая площадь

47.7 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

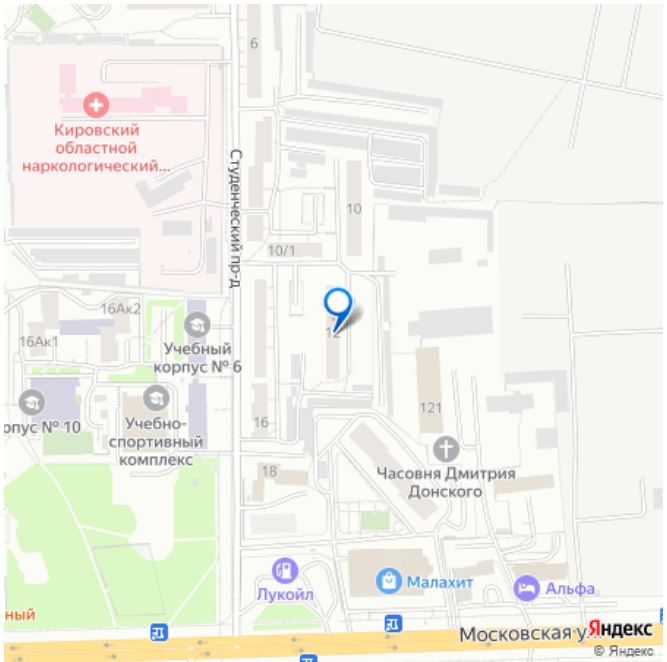
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



2 балкона

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продам теплую, светлую, не угловую квартиру на 4 этаже 5 этажного панельного дома в ЮЗР. Дом построен в 1980 году и окружён развитой инфраструктурой: рядом находятся университет, школа, детский сад, торговый центр, магазины, парк и фитнес-центр. Квартира после капитального ремонта. Отличная входная железная дверь (три контура утепления, толщина самой двери 78мм), качественные двухкамерные пластиковые окна от компании «Vekker», современные царговые межкомнатные двери, на полу в коридорах, с/узлах и кухне - керамогранит, в изолированных комнатах ламинат 33 класса. Два балкона застеклены и обшиты пластиком. Окна выходят на восток (солнце в первой половине дня). Во всей квартире смонтированы натяжные потолки с современным диодным освещением. Новая разделённая проводка с керамическими розетками и выключателями. Новая сантехника и сантехнические коммуникации под водонагреватель и стиральную машину. В ванной и туалете использована оригинальная плитка из новой

коллекции ведущего Российского
производителя. Установлены приборы учета
потребления воды и газа. Умный счетчик
электроэнергии(сам передаёт
показания).Квартира пустая, никто не
прописан, один взрослый собственник, без
обременений и долгов, в собственности
менее 3 лет, возможна ипотека, покажу в
любое время по договоренности. Ключи в
день сделки. Прекрасная квартира с
отличным ремонтом ждет своего нового
хозяина и станет отличным выбором для тех,
кто ценит комфорт, удобство и качество
жизни. . Агентства без потенциальных
покупателей просьба не беспокоить!!!



