

О Создано: 08.07.2024 в 17:22

Обновлено: 16.05.2025 в 14:23

## Кировская область, Киров, Студенческий проезд, 12

# 4 740 000 ₽

Кировская область, Киров, Студенческий проезд, 12

Округ

Киров, Октябрьский район

Собственник

79195006967

Улица

проезд Студенческий

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 M

Жилая площадь

29 m<sup>2</sup>

Площадь кухни

 $7.5 \, \text{M}^2$ 

Общая площадь

 $47.7 \text{ m}^2$ 

Этаж

4/5

### Детали объекта

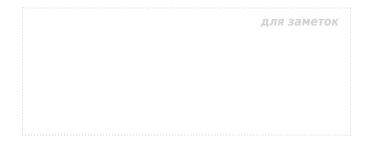
Тип сделки

Продам

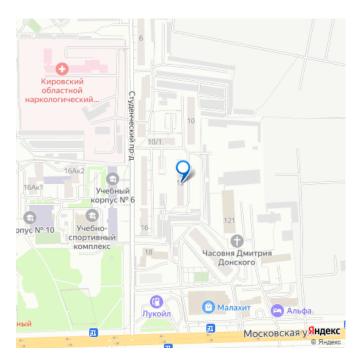
Раздел

**Квартиры** 

Тип балкона







Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

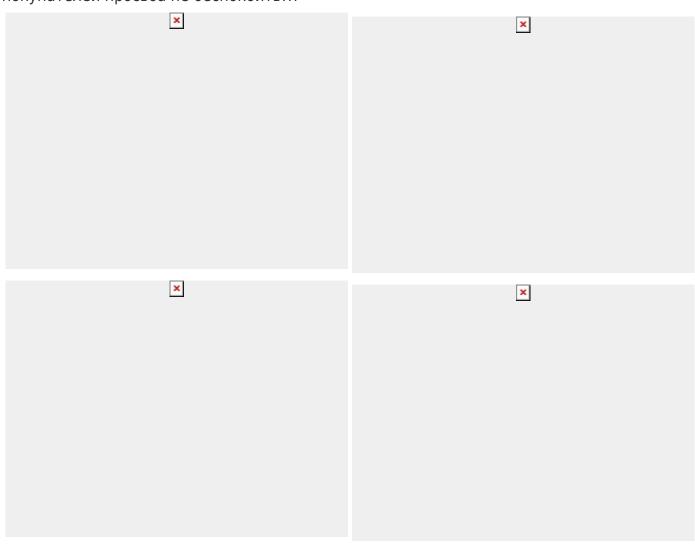
да

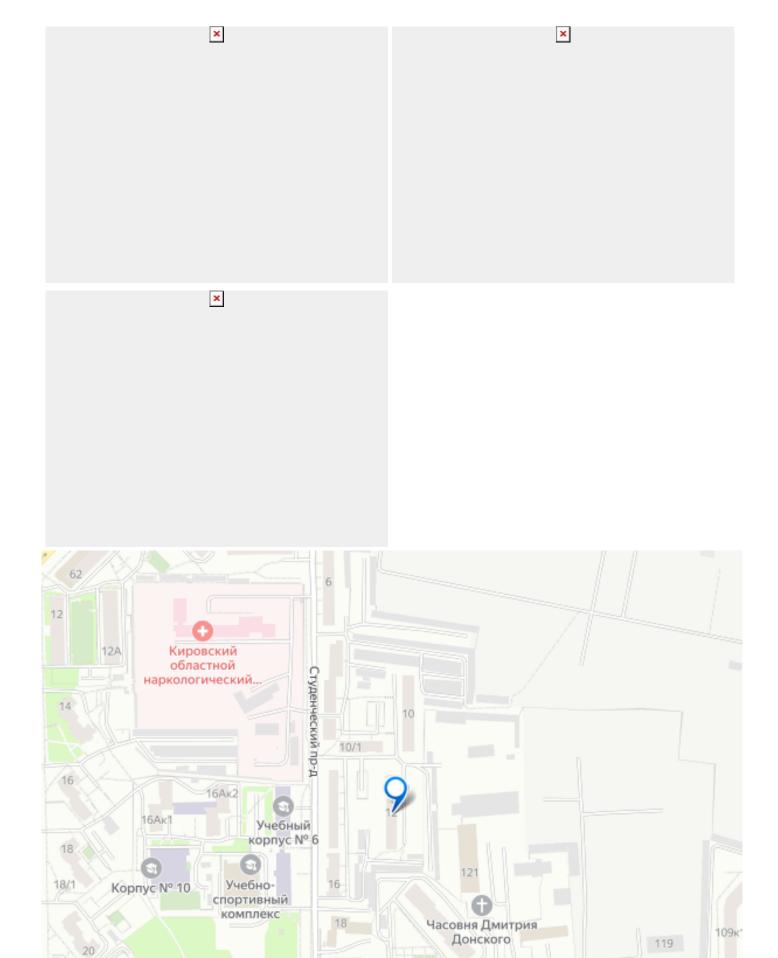
возможна ипотека, лифт, парковка

#### Описание

Продам теплую, светлую, не угловую квартиру на 4 этаже 5 этажного панельного дома в ЮЗР. Дом построен в 1980 году и окружён развитой инфраструктурой: рядом находятся университет, школа, детский сад, торговый центр, магазины, парк и фитнесцентр. Квартира после капитального ремонта. Отличная входная железная дверь(три контура утепления, толщина самой двери 78мм ), качественные двухкамерные пластиковые окна от компании «Vekker», современные царговые межкомнатные двери, на полу в коридорах, с/узлах и кухне керамогранит, в изолированных комнатах ламинат 33 класса. Два балкона застеклены и обшиты пластиком. Окна выходят на восток(солнце в первой половине дня). Во всей квартире смонтированы натяжные потолки с современным диодным освещением. Новая разделённая проводка с керамическими розетками и выключателями. Новая сантехника и сантехнические коммуникации под водонагреватель и стиральную машину. В ванной и туалете использована оригинальная плитка из новой

коллекции ведущего Российского производителя. Установлены приборы учета потребления воды и газа. Умный счетчик электроэнергии(сам передаёт показания). Квартира пустая, никто не прописан, один взрослый собственник, без обременений и долгов, в собственности менее 3 лет, возможна ипотека, покажу в любое время по договоренности. Ключи в день сделки. Прекрасная квартира с отличным ремонтом ждет своего нового хозяина и станет отличным выбором для тех, кто ценит комфорт, удобство и качество жизни. . Агентства без потенциальных покупателей просьба не беспокоить!!!





Малахит

IJ

Лукойл

83

Les хвойный

Альфа

Московская ул.

13

Яндекс © Яндекс Move.ru - вся недвижимость России