

🕒 Создано: 23.05.2025 в 13:44

Обновлено: 29.09.2025 в 12:36

Собственник

79123607792

**Кировская область, Киров, Хлыновская
улица, 20**

4 000 000 ₺

Кировская область, Киров, Хлыновская улица, 20

Округ

[Киров, Ленинский район](#)



Улица

[улица Хлыновская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

47.4 м²

Этаж

1/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

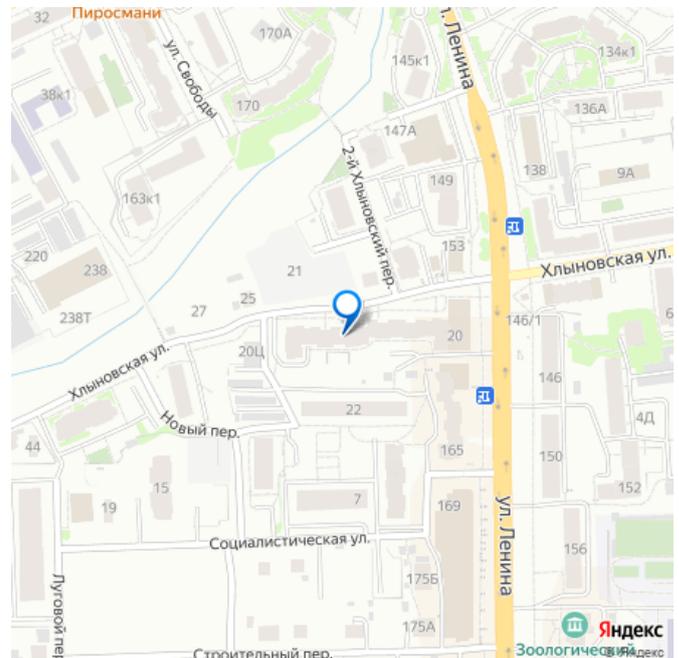
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

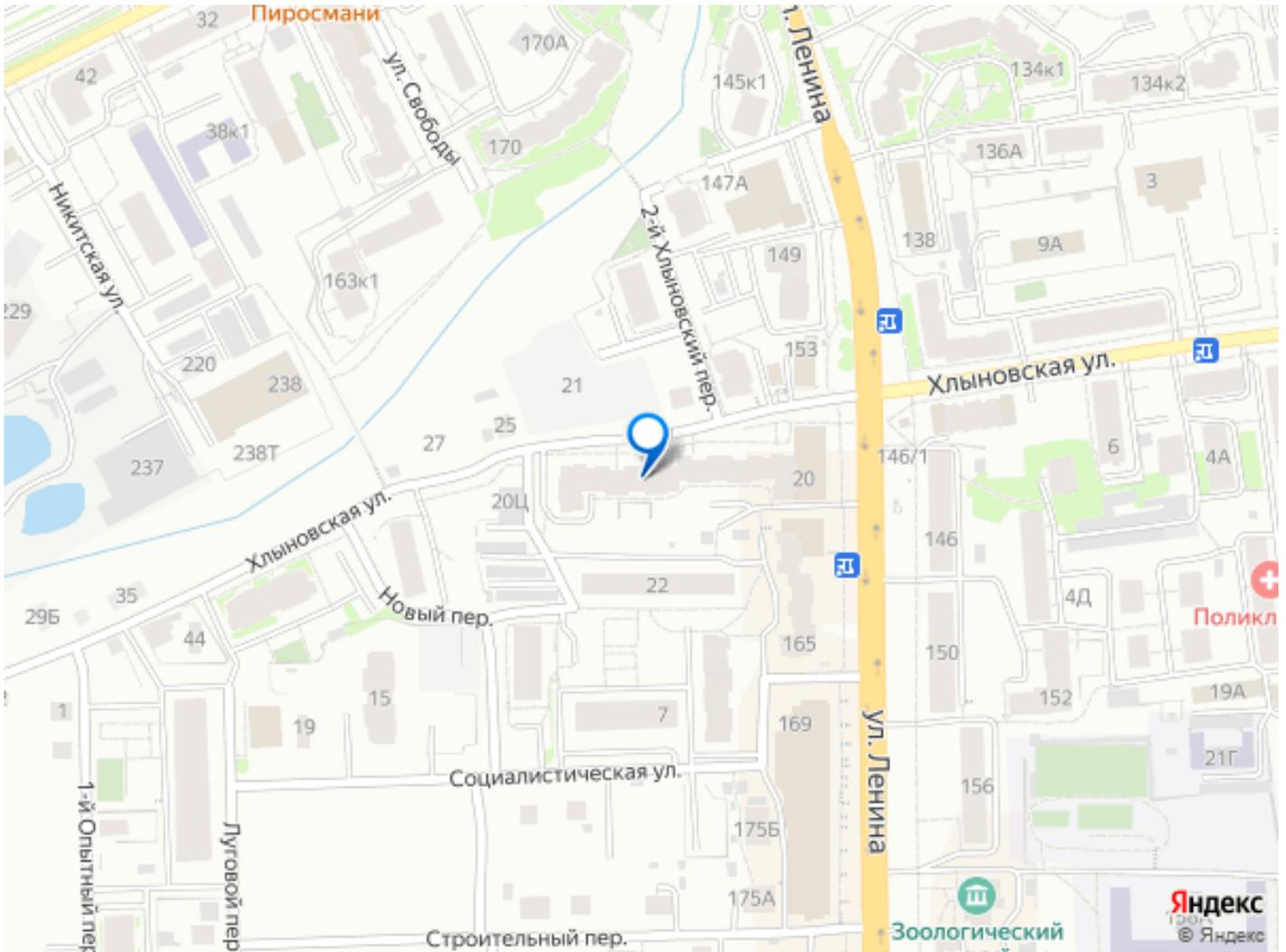
возможна ипотека, лифт

Описание

--2-комнатная квартира в мкр. Зональный — отличный вариант для жизни или аренды
Продаётся полноценная 2-комнатная квартира 47,4 м² на 1 этаже кирпичного дома 1993 года постройки. Не угловая, с удачной планировкой: изолированные комнаты — 12 и 16 м² просторная кухня — 8 м² раздельный санузел удобная прихожая застеклённая лоджия 6 м² + кладовая под всей лоджией (редкость и большой плюс!) Квартира требует ремонта — а значит, у вас будет возможность сделать её именно под себя.
Преимущества: тихий зелёный двор, окна выходят во двор, вдали от дороги всегда есть парковочные места ухоженная придомовая территория адекватные соседи детские и спортивные площадки Инфраструктура: В шаговой доступности — детские сады 146 и 196, школа 70, ВГГ, поликлиники, супермаркеты, ТЦ, банки. Рядом остановка с маршрутами в любой район города (авт. 1, 16, 44, 46, 54, 87). Юридическая чистота: собственность давно, 2 взрослых собственника без долгов и обременений быстрый выход на сделку Реальным покупателям — торг. Возможна ипотека, материнский капитал, сертификаты. Полное юридическое сопровождение. Звоните,

договоримся о просмотре!





Move.ru - вся недвижимость России