

Создано: 08.10.2025 в 18:07

Обновлено: 29.10.2025 в 12:40

**Кировская область, Киров, улица Ленина,  
20А**

**3 700 000 ₽**

Кировская область, Киров, улица Ленина, 20А

Округ

[Киров, Нововятский район](#)



Улица

[улица Ленина](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

30.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

46.6 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

## Детали объекта

Тип сделки

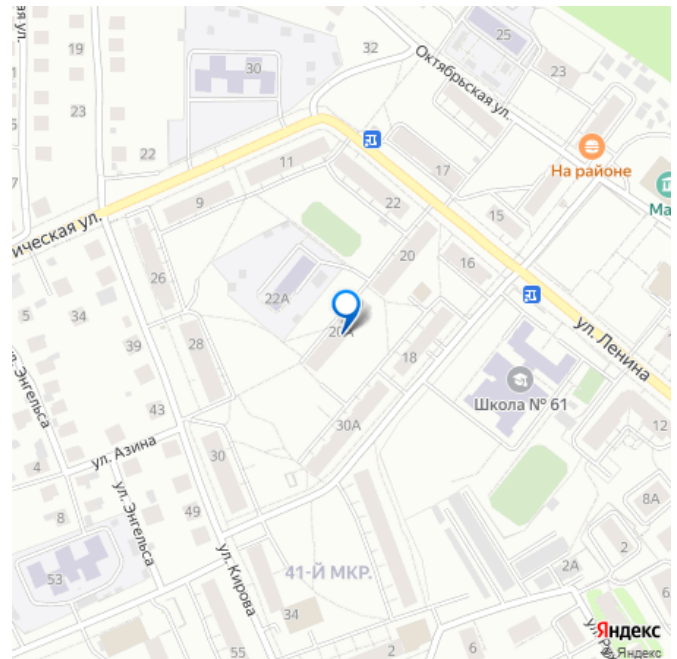
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

дизайнерский

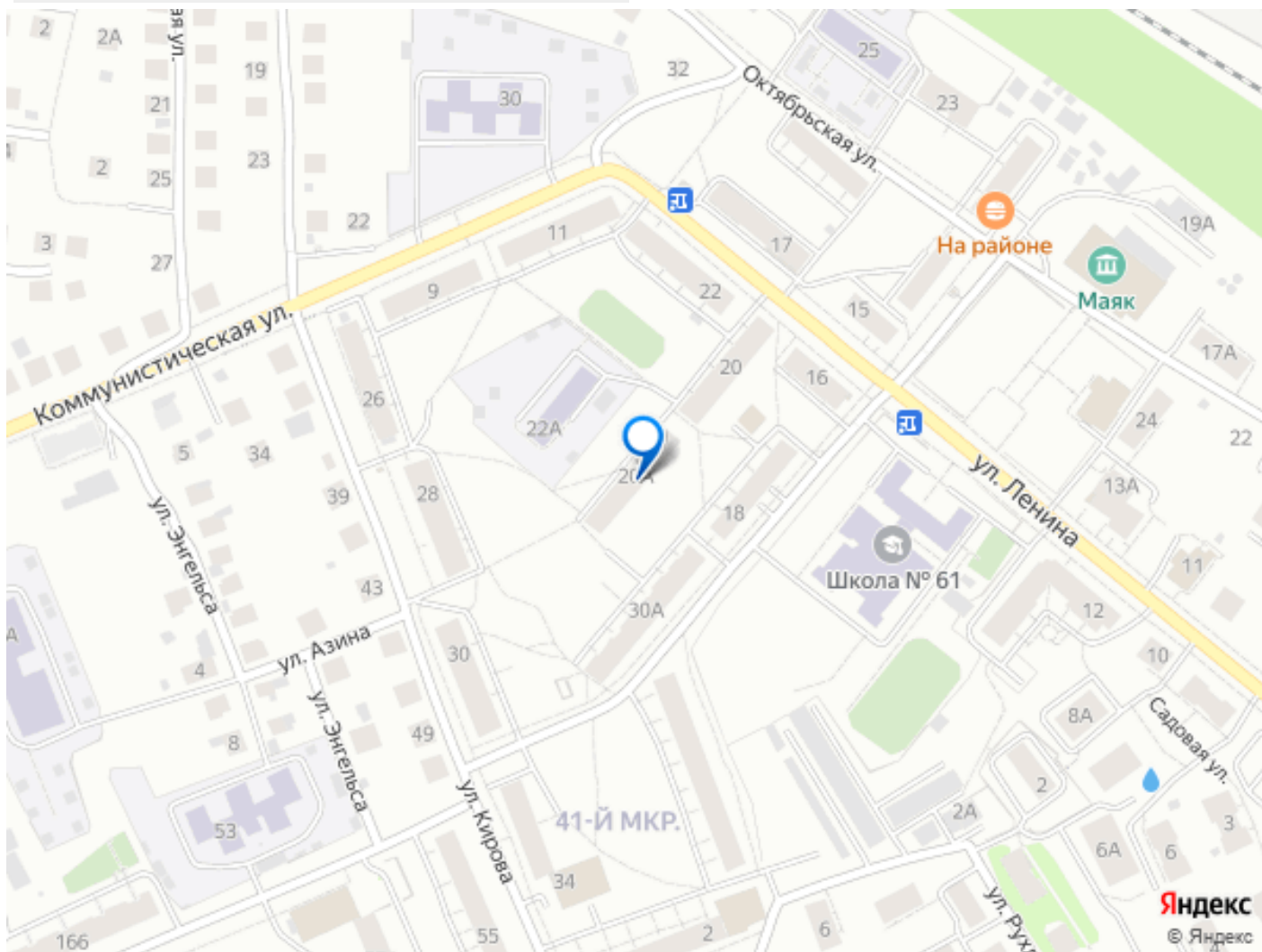
## Описание

Возможен обмен на вашу квартиру. В продаже двухкомнатная квартира в прекрасном спокойном районе города по адресу Ленина (Нововятск), 20а. Расположена на 4 этаже. Дом 1973 года постройки. Площадь квартиры 46,6 кв.м. без учета балкона: - просторная кухня площадью 5,9 кв.м. - жилые комнаты площадью 11,6 и 19,3 кв.м. - совмещенный санузел площадью 3 кв.м. - кладовка площадью 2,3 кв.м. - балкон площадью 1,4 кв.м. Квартира расположена в Нововятском районе города Кирова, в двух минутах прекрасный парк с современными площадками для детей, новой горкой, футбольным полем, зимой заливается каток, прокладывается лыжня. Вся инфраструктура под рукой, прекрасная транспортная развязка в любую часть города. Сетевые магазины, почта, аптеки, поликлиника. У новых владельцев будет прекрасная возможность сделать ремонт исключительно под себя. Низкие коммунальные платежи, достаточное количество парковочных мест во дворе, тихие, спокойные соседи. В двух минутах ходьбы детские сады и школа. Детские сады: Сказка, Светлячок, Мозаика, 230 Школа 61, 65 Квартира полностью готова к продаже. Без долгов и обременений. Никто не прописан. Просмотры по предварительной договоренности. Эксклюзивное право продажи. Возможен обмен на вашу квартиру.

Полное юридическое сопровождение сделки,  
помощь в получении ипотечного кредита,  
сотрудничество со всеми банками нашего  
города. Работа с материнским капиталом и  
сертификатами.

\_\_\_\_\_ Группа  
компаний «Дело и Деньги». С нами надежно!  
Нам доверяют, нас рекомендуют!





Move.ru - вся недвижимость России