

🕒 Создано: 12.07.2025 в 09:08

🔄 Обновлено: 01.10.2025 в 17:24

**Анна Спасская, Руснедвижимость**

**79823815030**

**Кировская область, Киров, улица**

**Красный Химик, 2к2**

**4 150 000 ₹**

Кировская область, Киров, улица Красный Химик, 2к2

Округ

[Киров, Первомайский район](#)



Улица

[Красный Химик переулок](#)

### Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

28.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

46.6 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

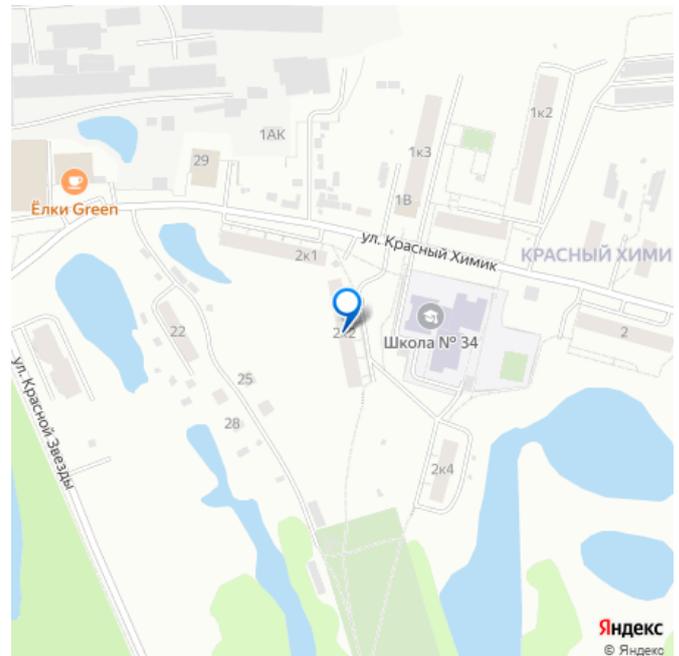
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

## Описание

Продается уютная и светлая квартира на солнечной стороне дома! Идеальное место для тех, кто хочет жить в спокойном районе города. Здесь тихо и при этом вся инфраструктура в шаговой доступности! Квартира полностью обустроена. Весь ремонт выполнен своими руками — переделаны полы, промазаны швы, обновлена электрика в кухне, коридоре и ванной. Собственники оставляют встроенную мебель на кухне, детский стол, шкафы и часть бытовой техники. В квартире постелен линолеум, сделаны удобные стеллажи для хранения. Квартира тёплая, с большими батареями на солнечной стороне. Здесь тепло даже в самые морозные дни. Балкон остеклен, стены дома утеплены и обшиты. Расположение — настоящее преимущество! Во дворе школа и садик, рядом 3 магазина (в том числе Магнит), 3 детские площадки — всё в шаговой доступности. В подъезде дружелюбные соседи, а под окнами есть возможность выкупить участок для мини-огорода или уютного уголка отдыха. Близость к природе, чистый воздух, хорошая инфраструктура (очень славится школа, в которой очень много проектов «доп образования» и детский сад с множеством

направлений по развитию спортивных и творческих навыков . Так же в шаговой доступности Заречный парк , городской пляж , тц Старый мост и бизнес центр Кристалл, так же набережная Грина . Недавно выполнено утепление швов в доме (менее года назад), обновлены трубы — всё для вашего спокойствия и уюта. При покупке владельцы оставляют вам бонус, который сделает проживание в квартире ещё более приятным. Звоните прямо сейчас и приходите на просмотр! Арт. 110447623

