

Дмитрий Советов, Кьяра
79123602621, 7912331
2517

Создано: 26.05.2025 в 14:39
Обновлено: 03.09.2025 в 14:39

**Кировская область, Киров, улица
Кольцова, 11**

4 600 000 ₽

Кировская область, Киров, улица Кольцова, 11

Округ

[Киров, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Кольцова](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

27.2 м²

Площадь кухни

8.3 м²

Общая площадь

46.6 м²

Этаж

3/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

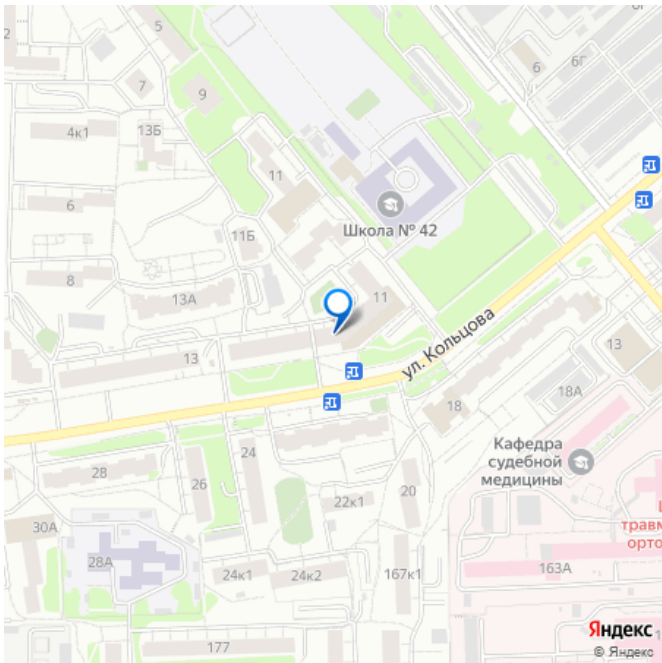
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

В продаже отличная двухкомнатная квартира

*Квартира Расположена на третьем этаже
девятиэтажного кирпичного дома, не угловая
и имеет отличную планировку. - Большая
комната, просторная, с окнами на солнечную
сторону - Малая комната, с выходом на
застекленный балкон. Можно легко
разместить и двухспальную кровать, и
рабочее место - Кухня имеет удобную форму,
не маленькая, легко помещается вся
необходимая мебель, техника и обеденная
зона - Санузел раздельный, ванна в кафеле -
Просторный коридор с местами для хранения

*Дом - 1986 года постройки - Выполнен из
100% кирпича - Во дворе есть детская
площадка - Достаточно парковочных мест -
Жильцы следят за домом, в подъезде и возле
дома всегда чисто и убрано *Инфраструктура
- Дом находится на тихой улице Кольцова, в
дали от уличного шума, отделен от дороги
небольшим сквером «Шахматная аллея» -
Рядом есть детские сады, школы и
поликлиника - В шаговой доступности
торговые центры и магазины - Прямо в доме
есть два продуктовых магазина: «Самобранка
и Магнит» *Транспортная доступность - В
минуте ходьбы находятся все нужные
остановки, откуда можно уехать в любую

точку города без пересадок и долгих ожиданий - Для автолюбителей удобная транспортная развязка и наличие парковочных мест возле дома *Юридическая чистота - Один взрослый собственник - Вся сумма в договоре - Быстрый выход на сделку *Выводы - Эта квартира отлично подойдет для тех, кто ищет себе просторную двухкомнатную квартиру в кирпичном доме, в тихом месте со всеми преимуществами юго-западного района для тех, кто ценит спокойствие и кому покупка нужна не только для проживания, но и для надежного вложения средств в ликвидную недвижимость Звоните/пишите, с удовольствием покажем!



