

🕒 Создано: 21.04.2025 в 13:01

🔄 Обновлено: 28.09.2025 в 16:50

**Агент «Дело и Деньги», Дело и Деньги**

**79823922096**

**Кировская область, Киров, улица  
Дерендяева, 112**

**3 650 000 ₺**

Кировская область, Киров, улица Дерендяева, 112

для заметок

Округ

[Киров, Ленинский район](#)



Улица

[улица Дерендяева](#)

**Квартира**

Количество комнат

2

Жилая площадь

25.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

43.8 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

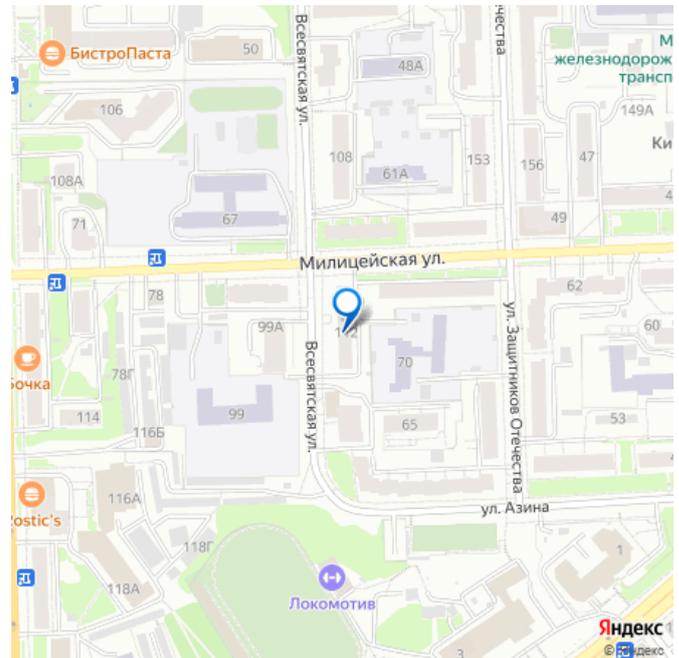
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

лифт

## Описание

Возможен обмен на вашу квартиру! В продаже светлая и уютная двухкомнатная квартира на третьем этаже. Кирпичный дом расположен в центре города по адресу Дерендяева 112. ПЛАНИРОВКА КВАРТИРЫ ПРЕДУСМАТРИВАЕТ: - Кухня 5,7 м?. - Комната площадью 13,4 м?. - Комната площадью 12,5 м?. - Ванная 2 м? и туалет 0,9 м?. - Прихожая 7,3 м?. - Застекленный балкон.

ПРЕИМУЩЕСТВА КВАРТИРЫ: - Лучшая планировка — распашонка. - Не требует вложений. Можно заехать и жить. - Прекрасный этаж. Без шума и пыли. - Комнаты изолированные. - Температура в квартире обеспечивает комфортное проживание как в зимний, так и в летний период. ИНФРАСТРУКТУРА В ШАГОВОЙ ДОСТУПНОСТИ: - Детские сады 13, 57, 110. - Школы - 58, 20. - Продуктовые магазины «Пятёрочка», «Магнит», «Дороничи» и другие. - Цирк, Центральный рынок. - В шаговой доступности находится множество аптек, салонов красоты, детская и взрослая поликлиники и многое другое. - До остановки общественного транспорта 300 метров - 3 минуты пешком. ПРИДОМОВАЯ ТЕРРИТОРИЯ Облагороженная. Достаточное количество парковочных мест во дворе дома. Ведется круглосуточное видеонаблюдение. Чистый подъезд. Спокойные и приятные соседи.

Отсутствие проблем с обеспечением коммунальными услугами. ПРОСМОТР В ЛЮБОЕ УДОБНОЕ ДЛЯ ВАС ВРЕМЯ.

Эксклюзивное право продажи. Возможен обмен на вашу квартиру. Полное юридическое сопровождение сделки, помощь в получении ипотечного кредита, сотрудничество со всеми банками нашего города. Работа с материнским капиталом и сертификатами. Торг дополнительно обсуждается при определенных условиях сделки.



