

🕒 Создано: 05.09.2025 в 09:48

Обновлено: 05.09.2025 в 11:05

Наталья Гришвина, Макромир

79195017261

**Кировская область, Киров, Октябрьский
проспект, 102**

3 595 000 ₽

Кировская область, Киров, Октябрьский проспект, 102

Округ

[Киров, Ленинский район](#)



Улица

[проезд Октябрьский](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

28 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

43.2 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

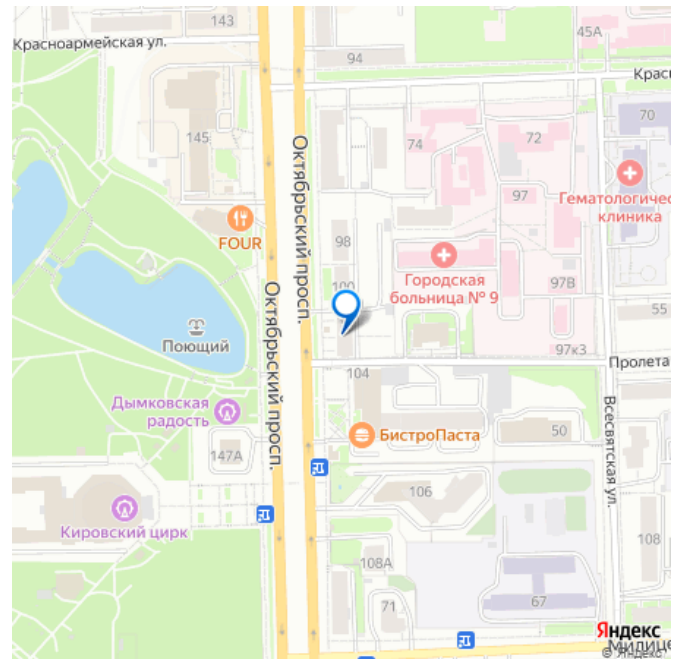
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

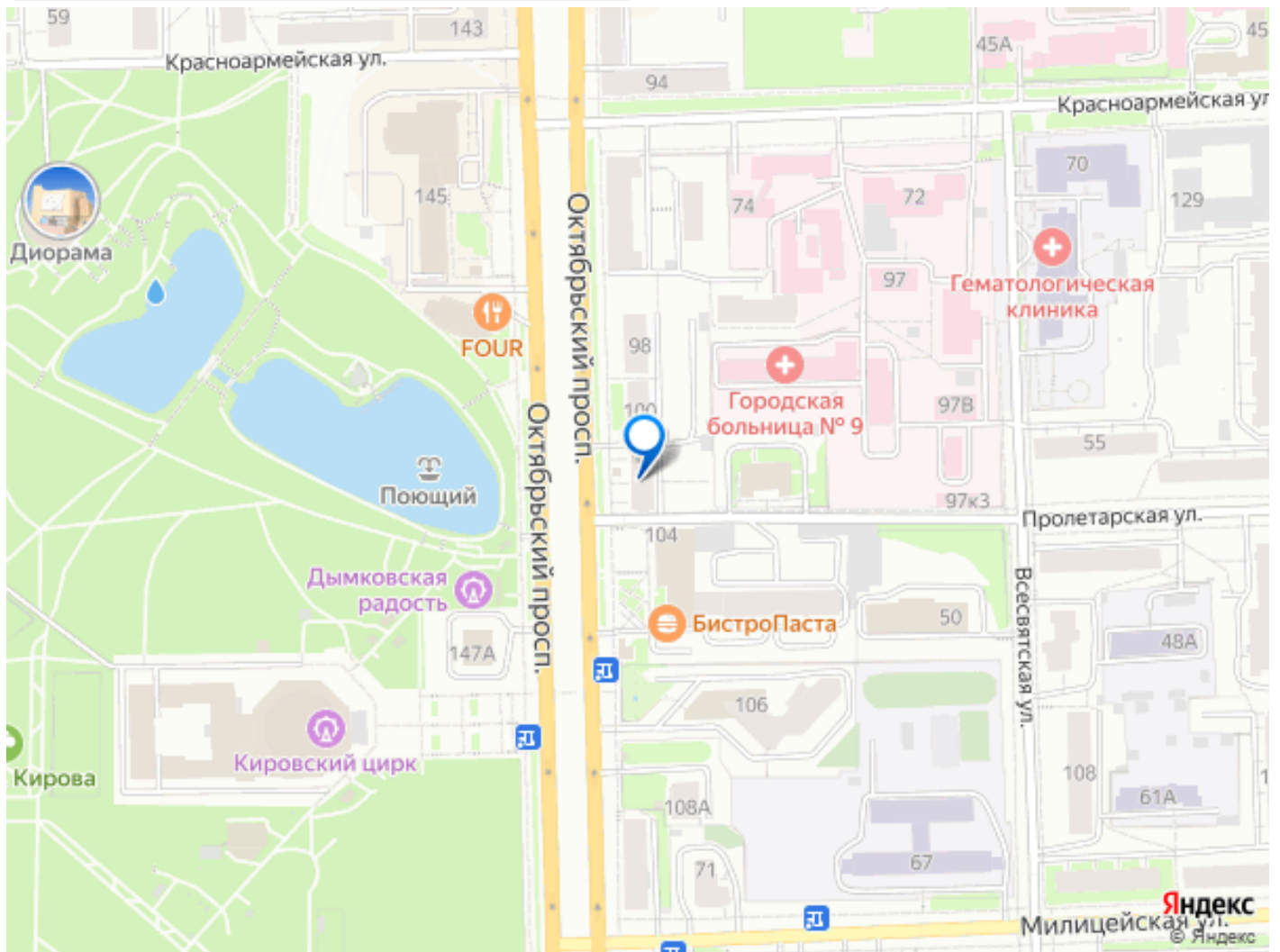
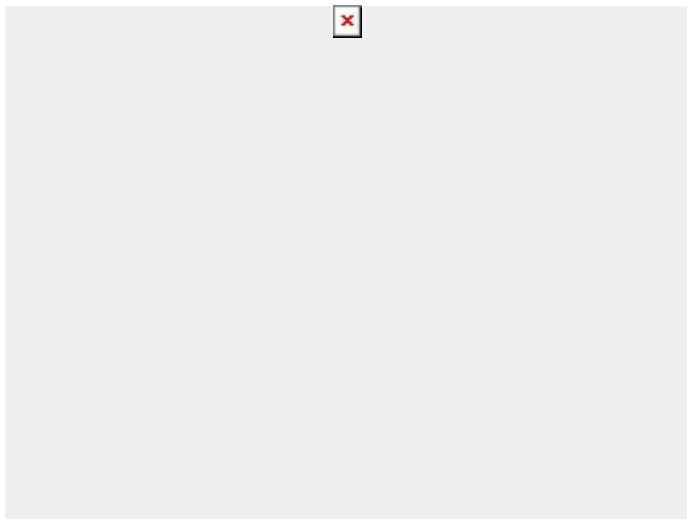
возможна ипотека

Описание

Арт. 103088941 Отличный вариант для того, чтобы сделать из него «конфетку» на свой вкус! Подойдёт, как для молодой семьи, так и под сдачу в аренду! Продаётся полноценная двухкомнатная квартира общей площадью 41,2 кв.м. + 2 кв.м балкон. + Есть большая кладовка, где можно оборудовать функциональную гардеробную. + Удачное расположение и планировка квартиры позволяет перепланировать помещение: в евро формат двухкомнатной квартиры (спальная + гардеробная, кухня-гостиная); в двухкомнатную квартиру с изолированными комнатами; в евро формат трёхкомнатной квартиры (2 спальни, кухня - гостиная). + Во всех помещениях окна заменены на стеклопакеты, металлическая входная дверь.. + Квартира очень теплая, толстые стены, хорошая звукоизоляция. + Помещение расположено на комфортном 2 этаже 5ти этажного кирпичного дома 1962 года постройки. + Дом и места общего пользования находятся в хорошем состоянии, содержатся в чистоте и порядке. + Расположен дом на центральной улице, напротив цирка, все праздники и городские мероприятия можно наблюдать с балкона! школа 58 и детские садики 110 и 76

находятся в 10-15 мин. пешком; в шаговой доступности различные магазины, торговые, развлекательные и офисные центры: Кировский цирк, Колизей, ЦУМ, ТЦ Тайм и др. ; для отдыха и прогулок - парк им. Кирова; автобусные остановки в 2 мин. ходьбы. Звоните и мы договоримся о показе в удобное для вас время!





Move.ru - вся недвижимость России