

Создано: 19.09.2025 в 17:17

Обновлено: 19.09.2025 в 19:28

<https://kirov.move.ru/objects/9285085209>

Оксана Фетисова, Оксана Фетисова

79127009380

**Кировская область, Киров, переулок 1-й
Гороховский, 21**

6 300 000 ₽

Кировская область, Киров, переулок 1-й Гороховский, 21

Округ

[Киров, Ленинский район](#)



Улица

[1-й Гороховский переулок](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

28 м²

Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

37.7 м²

Этаж

4/11

Детали объекта

Тип сделки

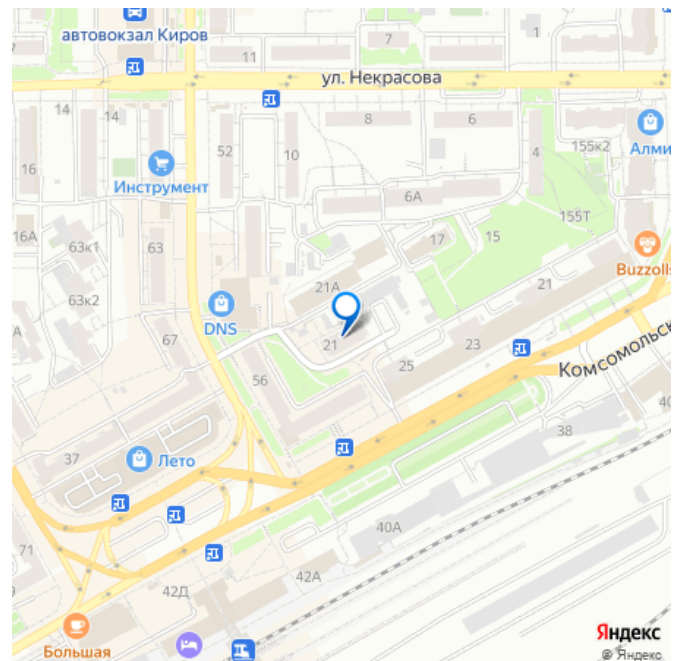
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2021 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Предлагаем к продаже квартиру евро- два.

Квартира расположена в 10 - этажном кирпичном доме. Дом расположен на закрытой территории, где расположена автостоянка и отдельно стоящая детская площадка, вы сможете спокойно отпускать своих детей гулять и не бояться проезжающих машин рядом. Квартира очень уютная. светлая, состоящая из кухни-гостиной и спальни, где кухня-гостиная очень грамотно зонирована на кухню со всем необходимым и гостиную с двумя окнами. Спальня с выходом на уютный балкон. Окна выходят во двор , поэтому нет никаких лишних звуков и шумов.

Совмещённый санузел, достаточно просторный и вместительный, есть водонагреватель. Выполнен современный ремонт: керамогранит, плитка, натяжные потолки, хорошая входная дверь,

межкомнатные двери, предусмотрены места хранения одежды. Ещё раз повторюсь закрытая придомая территория, домофон. Рядом магазины, остановки общественного транспорта, школа, садик. Квартира полностью готова к заезду новых владельцев. Документы все готовы, один взрослый собственник. Есть небольшое обременение банка ВТБ (ипотека в силу закона). Подходит под любой вид сделки. Показ по договорённости и по предварительному звонку.



