

🕒 Создано: 02.10.2025 в 21:51

Обновлено: 05.10.2025 в 11:04

Собственник

79823815379

**Кировская область, Киров, улица
Спасская, 61**

6 900 000 ₽

Кировская область, Киров, улица Спасская, 61

Округ

[Киров, Октябрьский район](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

22 м²

Площадь кухни

15 м²

Общая площадь

52 м²

Этаж

3/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

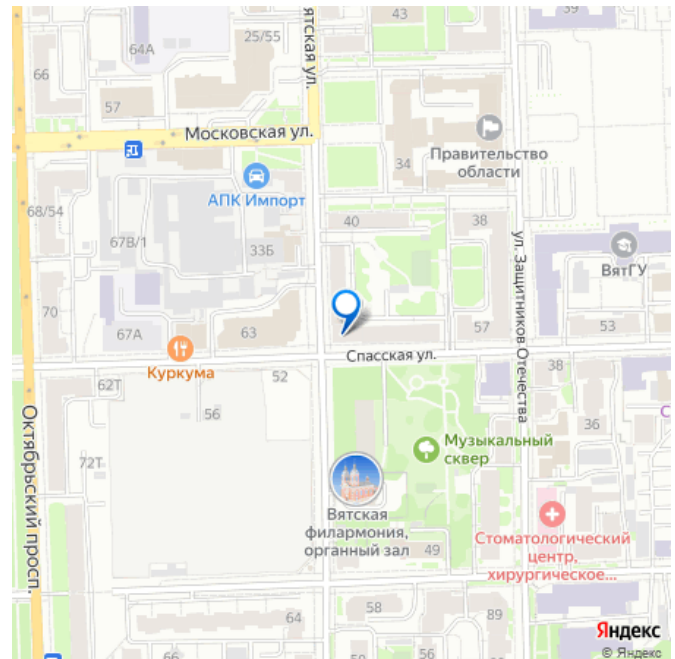
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

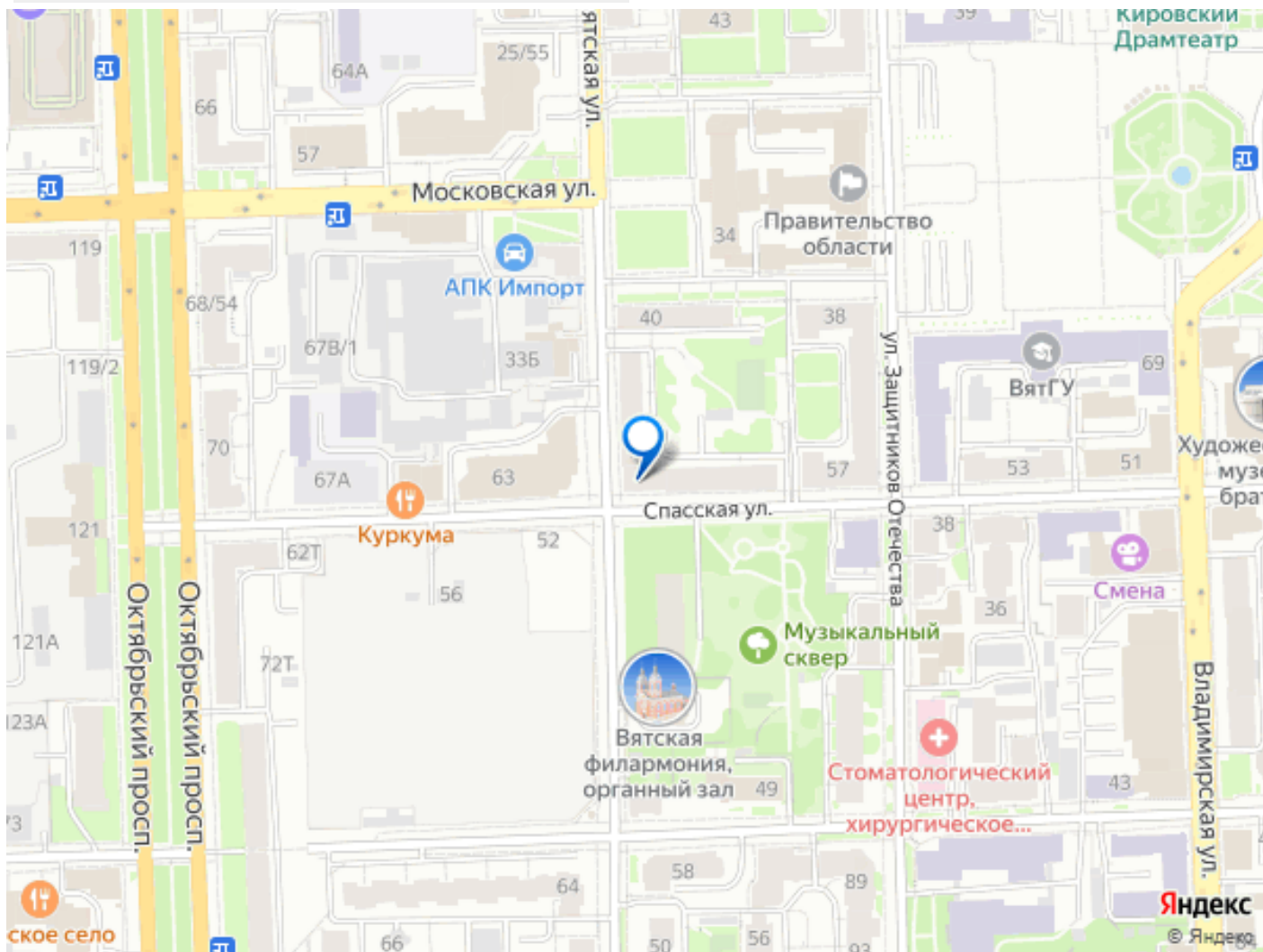
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся большая однокомнатная (евродвушка) квартира на 3-ем этаже 9-ти этажного кирпичного дома 52 м² в центре города! Предлагаем к продаже уникальную квартиру в одном из самых спокойных и безопасных мест исторического центра. Простор и комфорт: нестандартно большая площадь для однокомнатной квартиры (более 50 кв.м.) позволяет с комфортом организовать пространство. • Жилая комната большая квадратная (22 м²) • Кухня большая правильной формы (15 м²) газовая плита (кухня гостиная) • большая вместительная лоджия (4,7 м²) • санузел раздельный. Квартира очень теплая даже в период межсезонья (находится внутри дома). Ключевые преимущества: Лучшая локация: Исторический центр города. Все самое важное — буквально за порогом: магазины, кафе, банки, музеи, театры, парки, центральная площадь. Безопасность и тишина: Во дворе — большая дворовая территория, спортивная площадка, нет посторонних машин, два въезда со шлагбаумом. Парковка: Наличие парковочных мест — огромная редкость и преимущество для центрального района. Быстрое освобождение и передача ключей.

Идеальный вариант для тех, кто ищет безопасное жилье в центре без компромиссов. Юридическая часть: 1 взрослый собственник, без долгов и обременений, быстрый выход на сделку.





Move.ru - вся недвижимость России