

🕒 Создано: 25.09.2025 в 14:56

Обновлено: 31.10.2025 в 10:40

Наталия Конышева, PRO

79823917849

**Кировская область, Киров, улица
Сурикова, 52**

5 200 000 ₽

Кировская область, Киров, улица Сурикова, 52

Округ

[Киров, Ленинский район](#)



Улица

[улица Сурикова](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

19 м²

Площадь кухни

13.2 м²

Общая площадь

52 м²

Этаж

2/10

Детали объекта

Тип сделки

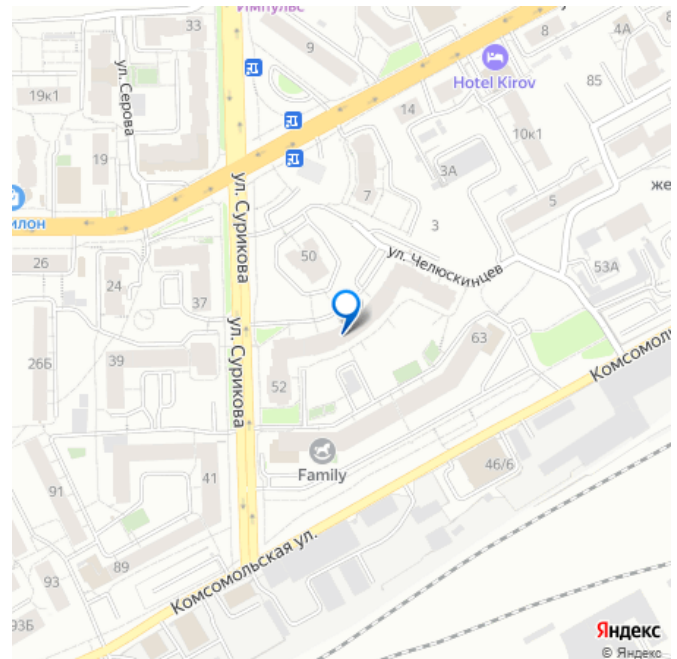
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

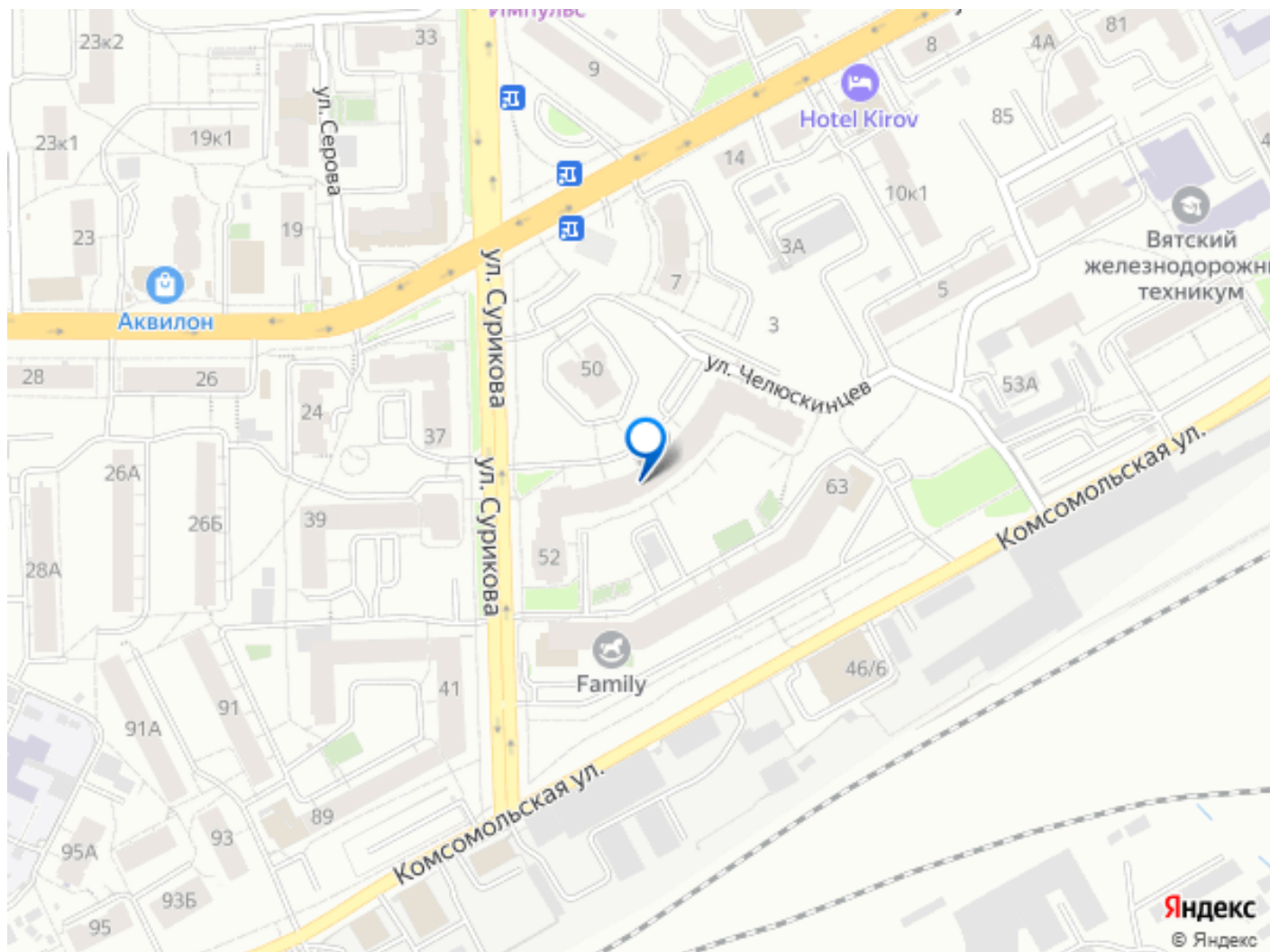
ПРОДАЮ квартиру формата евро-2 на 2-м этаже 10-ти этажного кирпичного дома 2009 года постройки в Ленинском районе города Кирова. Общая площадь квартиры 46,5 кв.м. плюс лоджия 5,5 кв.м., итого 52,00 кв.м. ПЛАНИРОВКА КВАРТИРЫ ПРЕДУСМАТРИВАЕТ: Кухню-гостиную площадью 13,2 кв.м , где спокойно разместился большой диван и стол со стульями. Жилую комнату площадью 19 кв.м с нишей 4 кв.м. для рабочей зоны, шкафа-купе, спального места или детского уголка. Просторный совмещенный санузел площадью 5,7 кв.м. Лоджию площадью 5,5 кв.м. Прихожую площадью 8,6 кв.м. с встроенным шкаф-купе. Квартира в жилом состоянии. Можно заехать и жить. В комнате установлены стеклопакеты, лоджия застеклена алюминием, окно на кухне - деревянный евроокно, окна выходят на улицу. Санузел выложен кафелем. Установлены приборы учёта. Напольное покрытие по всей квартире ламинат. Потолки натяжные с точечными светильниками. Низкие коммунальные платежи (установлен общедомовой прибор учёта отопления).

ПРИДОМОВАЯ ТЕРРИТОРИЯ. Дорога асфальтирована, имеется достаточное количество парковочных мест на оборудованной парковке во дворе дома. Чистый подъезд, территория озеленена. Общий тамбур на несколько квартир, лифта не слышно. Установлен грузопассажирский лифт. Оборудованная детская площадка во дворе. Система видеонаблюдения по периметру и внутридомовая.

ИНФРАСТРУКТУРА включает в себя несколько детских садов (117, 164, 169, 63, 207), школы (31, 30, 40, 32, 59), продуктовые магазины «Магнит», «Глобус», «Полезные продукты», сквер Дружбы, парк 50-летия ВЛКСМ, парк им. С.М. Кирова, оздоровительный комплекс «Море Парк». В шаговой доступности множество аптек, салонов красоты. Хорошая транспортная развязка, остановки рядом с домом. Звоните, ответу на все вопросы. Арт. 84536694 Арт. 110230720







Move.ru - вся недвижимость России