

🕒 Создано: 05.05.2025 в 12:18

🔄 Обновлено: 28.09.2025 в 20:14

Ольга Нестерова, Руснедвижимость

79123312894

**Кировская область, Киров, улица
Ломоносова, 22**

4 690 000 ₹

Кировская область, Киров, улица Ломоносова, 22

Округ

[Киров, Октябрьский район](#)



Улица

[улица Ломоносова](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

19.2 м²

Площадь кухни

11 м²

Общая площадь

42 м²

Этаж

5/12

Детали объекта

Тип сделки

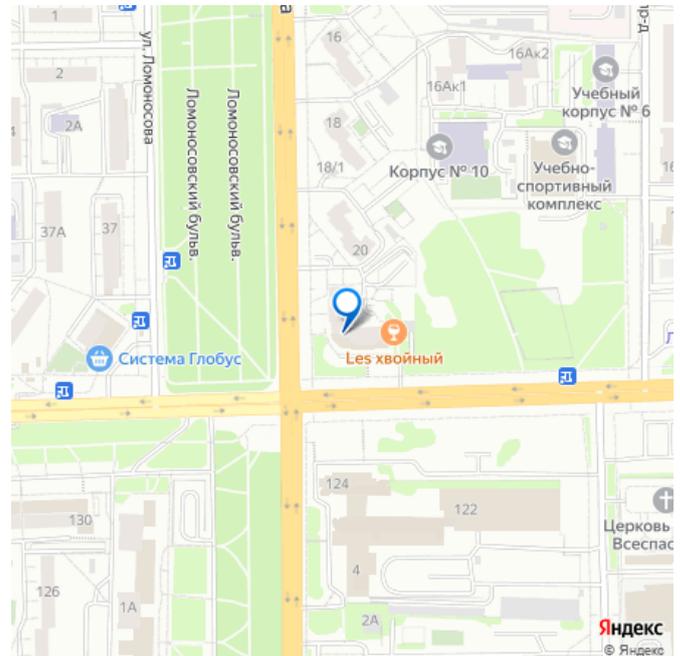
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Предлагаем вашему вниманию просторную, уютную и светлую однокомнатную квартиру в Юго-Западном районе (р-н Дома Печати и Парка Победы)...по адресу: ул. Ломоносова, д. 22. Этот кирпичный дом 2000 годов постройки славится прочной конструкцией и хорошей тепло- и шумоизоляцией. Квартира находится на 5 этаже и имеет общую площадь 42 кв.м и застекленную просторную лоджию-9.6 кв.м, что позволит вам создать очень комфортное пространство для жизни. Особенностью данной квартиры является просторная комната-19 кв.м (со встроенным шкафом - купе-куда легко поместятся все вещи семьи), кухня-11 кв.м (легко поставить плюс любой диван..) и раздельный очень большой санузел -5 кв.м-ванная и 3 кв.м - туалет со вторым умывальником. Такие же просторные коридор и лоджия... Простора и воздуха данной квартире добавляют высокие потолки-2.7 м. Квартира предлагается с косметическим ремонтом и частично с мебелью, что позволит вам сразу заехать и жить. Из окон квартиры открывается

прекрасный вид на Ломоносовский Бульвар и Церковь Веры .Надежды .Любови и матери их Софии,а также на город и весь Юго-Западный район. Дополнительным преимуществом данной квартиры является собственная парковка во дворе,свой мини-Парк во дворе и детская и Спортивная Площадка. В шаговой доступности находится вся инфраструктура Города. Один взрослый собственник,без детских долей и обременений,быстрый выход на сделку.юридическое сопровождение сделки,работа со всеми сертификатами и материнским капиталом. Помощь в одобрении ипотеки на самых лучших условиях. Арт. 102884310



