

🕒 Создано: 01.09.2025 в 16:33

Обновлено: 14.10.2025 в 12:32

Руснедвижимость, Руснедвижимость

79823921322

**Кировская область, Киров, Октябрьский
проспект, 155**

5 000 000 ₽

Кировская область, Киров, Октябрьский проспект, 155

Округ

[Киров, Ленинский район](#)



Улица

[проезд Октябрьский](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.58 м

Жилая площадь

18.1 м²

Площадь кухни

11.9 м²

Общая площадь

42.5 м²

Этаж

5/16

Детали объекта

Тип сделки

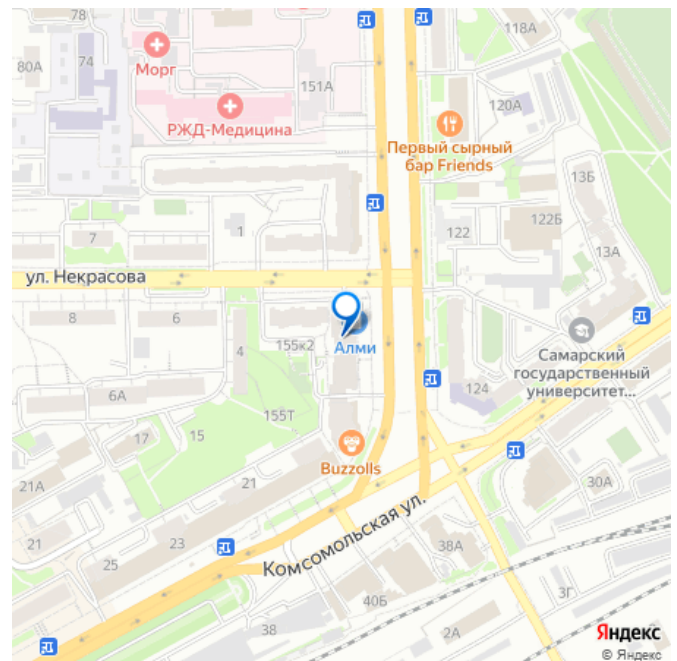
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Светлая, уютная квартира рядом с парком

Квартира расположена в кирпичном доме

2012 года. Окна выходят во двор.

Просторный кирпичный балкон без

остекления, выход из кухни. В доме два

лифта - пассажирский и грузовой.

Культурные, спокойные соседи, чистые

коридоры, бесшумные, быстрые лифты.

Всегда есть места для парковки на

Октябрьском проспекте. Квартира пустая,

чистая, всё готово к заселению. Много

воздуха, благодаря высоким потолкам.

Потолки все новые, натяжные, матовые,

белого цвета. Сделан свежий косметический

ремонт в нейтральной цветовой гамме. На

воду стоят счетчики. В ванной достаточно

места для стиральной машины. Всегда

горячий полотенцесушитель, независимый от

горячего водоснабжения. Просторные кухня и

прихожая. Отдельная особенность данной

квартиры - локация! В пяти минутах

неспешным шагом - находится «жемчужина»

города Кирова - парк, с диорамой, прудами с

музыкальными фонтанами, цирк, где есть

возможность отдыха для любых возрастных

категорий: вело- и беговые дорожки, спортивные площадки, карусели и многое другое! Дом расположен в оживленном районе с отличной инфраструктурой. Рядом, сразу за углом дома - множество различных магазинов, торговых центров, расположенных на Комсомольской площади и площади железнодорожного вокзала. Транспортная развязка в любую точку города, железнодорожный вокзал, автовокзал. Предложения недвижимости в данном доме всегда ограничено! Вы сами сможете оценить преимущества данной квартиры на просмотре. Арт. 115388462



