

Создано: 20.10.2025 в 15:41

Обновлено: 23.10.2025 в 14:42

**Кировская область, Киров, улица
Преображенская, 30А**

4 800 000 ₽

Кировская область, Киров, улица Преображенская, 30А

Округ

[Киров, Первомайский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

16.7 м²

Площадь кухни

9.7 м²

Общая площадь

41.2 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

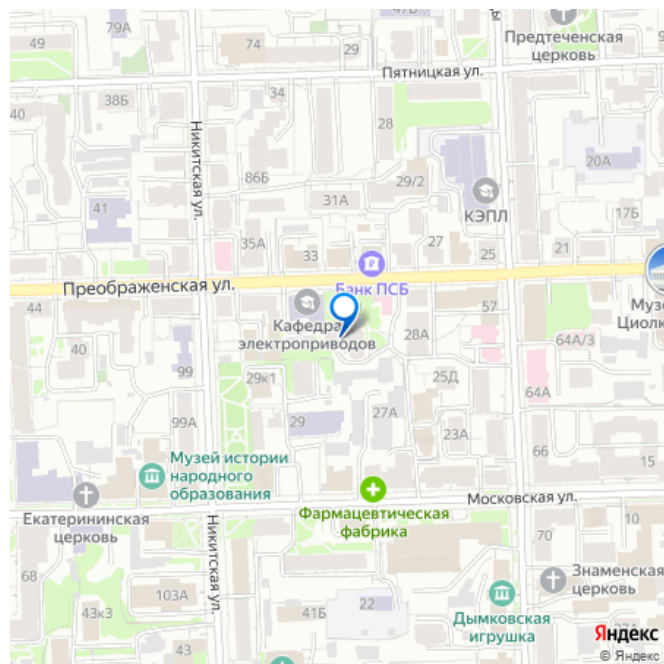
<https://kirov.move.ru/objects/9286013225>

Тамара Викторовна Виктория

Вохмянина, Гильдия риэлторов Вятки

79123606534

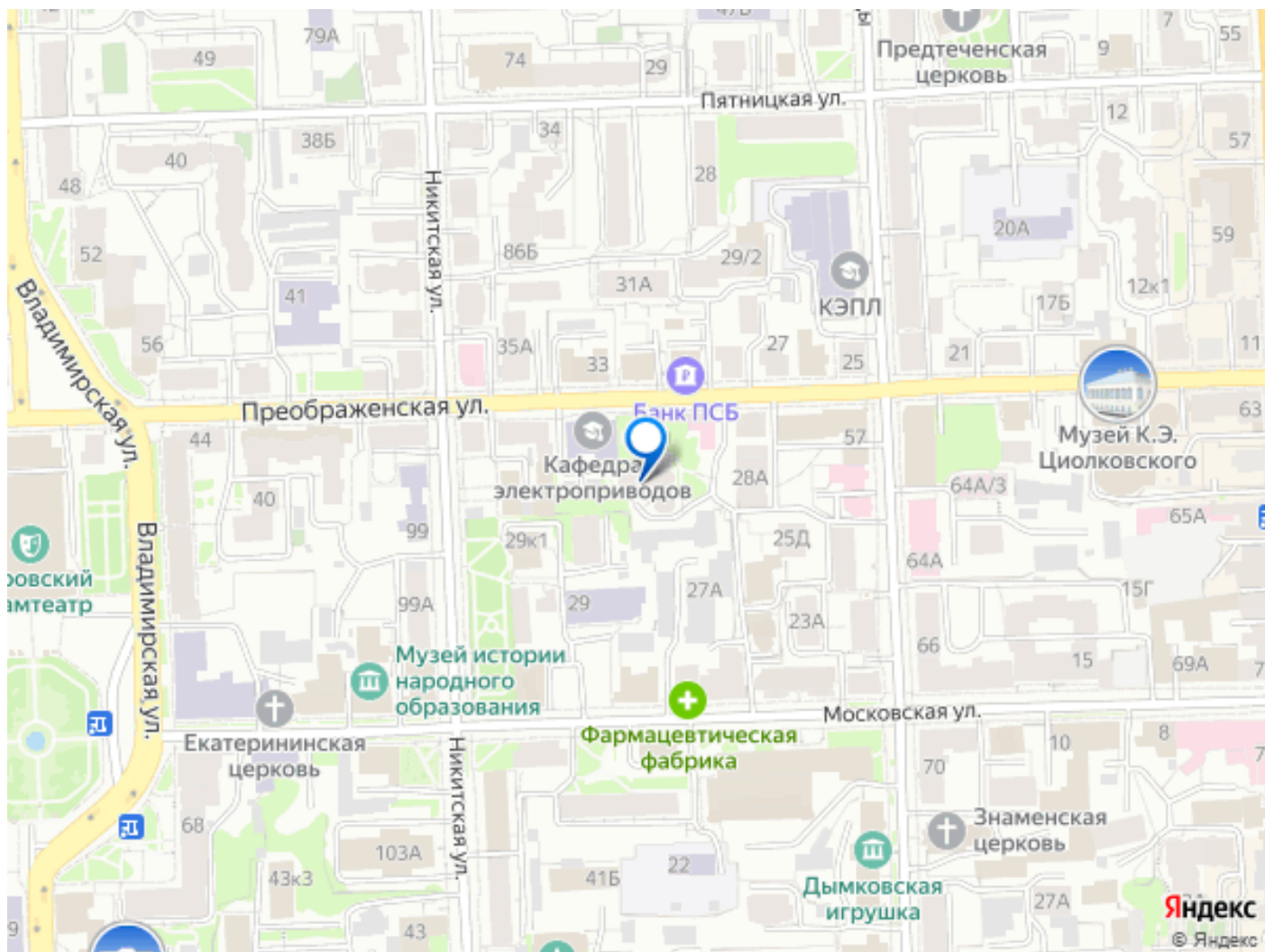
для заметок



Описание

ВНЕСЕН ЗАДАТОК. Продаю отличную квартиру индивидуальной планировки в самом центре города Кирова в кирпичном доме 1993 года постройки. Дом расположен во дворе - на второй линии в середине квартала - тихо и спокойно, ни шума, ни пыли. Перед домом - красивый сквер. Территория дома под видеонаблюдением, въезд на территорию дома - за шлагбаумом. Отличная планировка квартиры - распашонка - кухни и комната на разные стороны света - очень удобно для поддержания микроклимата в квартире! Общая площадь квартиры - 40,4 кв.м. (без учета лоджий) - а их две - 0,7 кв.м. и 0,1 кв.м. - выходят из комнаты и из кухни!), просторная комната 16,9 кв.м., кухня 9,7 кв.м., санузел - раздельный: ванная комната - 3,4 кв.м. и туалет - 1,8 кв.м., коридор - 7,2 кв.м. Квартира очень чистая, ухоженная в хорошем состоянии: окна пластиковые, натяжные потолки с точечными светильниками, на полу - ламинат хорошего качества, вся сантехника в отличном рабочем состоянии, счетчики установлены. В подарок покупателю - новый кухонный гарнитур с электроплитой! Очень развитая инфраструктура - самое сердце города - в шаговой доступности всё, что необходимо для комфортной жизни! В данный момент в квартире никто не проживает. Один взрослый собственник (более 5 лет). Рассмотрим любой вид сделки. Звоните - покажем в любое удобное для Вас время!





Move.ru - вся недвижимость России