

Создано: 14.10.2025 в 07:46

Обновлено: 23.10.2025 в 16:08

**Кировская область, Киров, улица
Дмитрия Козулева, 5**

5 490 000 ₽

Кировская область, Киров, улица Дмитрия Козулева, 5

Округ

[Киров, Ленинский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

16.4 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

38 м²

Этаж

8/8

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

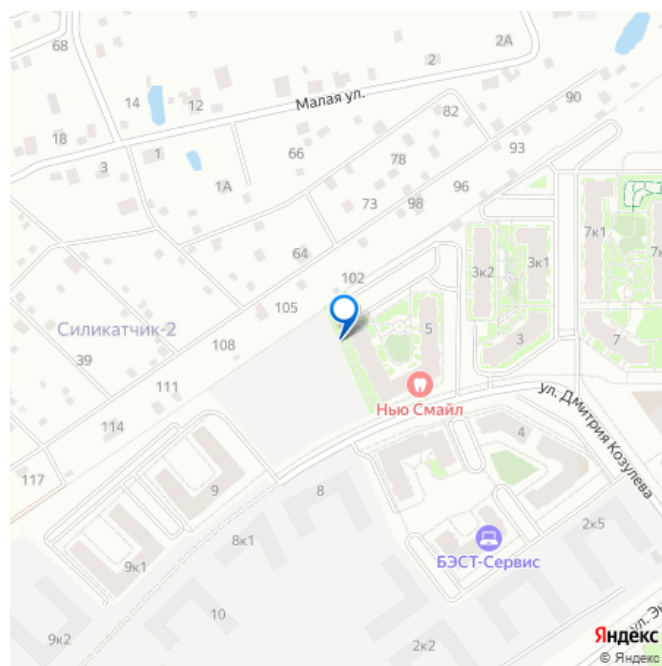
<https://kirov.move.ru/objects/9286013220>

Алексей Туранов, Самолет Плюс

Недвижимость Киров

79823923026

для заметок



2 квартал 2022 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 120163362 1-комнатная квартира с отделкой в ЖК «ZNAK» Продаётся 1-комнатная квартира в новом жилом комплексе «ZNAK» от застройщика «Железно». Дом сдан в декабре 2024 года — можно заезжать сразу. Почему стоит обратить внимание: Дом сдан, отделка выполнена — можно заехать сразу, не тратя время и деньги на ремонт. Рациональная планировка: кухня 10 м² с выходом на лоджию, изолированная комната и гардеробная 3,6 м². Верхний этаж — никакого шума сверху. Малоквартирный подъезд — спокойные соседи, тишина на лестничной клетке. Тихая зелёная локация: за двором — частный сектор с садовыми участками и коттеджами. Квартира Светлая, аккуратная отделка в нейтральной гамме. Осталось только меблировать. Потолки 2,7 м. Окна на запад. Дом и двор. Кирпичный дом комфорт-класса, переменной этажности. Сдан в декабре 2024 года. Здесь нет облупленных фасадов хрущёвок и хмурого однообразия панельных девятиэтажек — вместо этого лёгкая, лаконичная архитектура «в цвете» и «живой» двор. Подъезд — со стильной, аккуратной отделкой. Безбарьерный вход. На первом этаже — помещение для хранения колясок и велосипедов. Большой лифт с двумя входами — удобно и с коляской, и с компанией. Всего 4 квартиры на этаже. Во дворе — зелень, детская и спортивная площадки, скамейки и

зоны для отдыха. Прямо за двором — частный сектор, тишина и зелень. Локация
Строительство ЖК продолжается, но район уже обжит, есть детские сады, школы, магазины «у дома» и супермаркеты, остановки транспорта Документы и сделка.
Один взрослый собственник. Подходит ипотека, маткапитал, наличный расчёт.
Сделка под ключ с юридическим сопровождением. Звоните — отвечу на вопросы и договоримся о показе.



