

🕒 Создано: 08.05.2025 в 19:11

Обновлено: 29.09.2025 в 12:08

**Кировская область, Киров, улица
Дмитрия Козулева, 9**

5 490 000 ₽

Кировская область, Киров, улица Дмитрия Козулева, 9

Округ

[Киров, Ленинский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

16.4 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

38 м²

Этаж

8/8

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

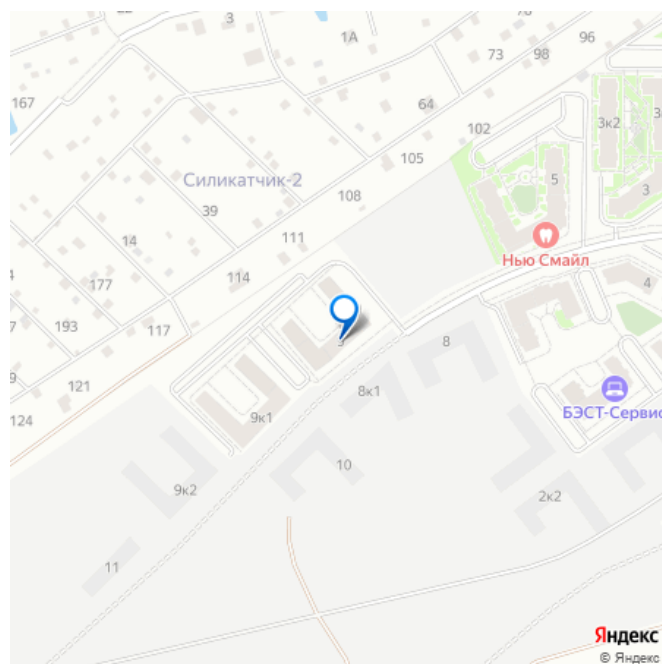
<https://kirov.move.ru/objects/9283832866>

Алексей Туранов, Самолет Плюс

Недвижимость Киров

79823923026

для заметок



Яндекс
© Яндекс

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 103874649 1-комнатная квартира с отделкой в ЖК «ZNAK» Продаётся 1-комнатная квартира в новом жилом комплексе «ZNAK». Дом сдан в декабре 2024 года — можно заезжать сразу. Почему стоит обратить внимание: Дом сдан, отделка выполнена — можно заехать сразу, не тратя время и деньги на ремонт. Рациональная планировка: кухня 10 м² с выходом на лоджию, изолированная комната и гардеробная 3,6 м². Верхний этаж — никакого шума сверху. Малоквартирный подъезд — спокойные соседи, тишина на лестничной клетке. Тихая зелёная локация: за двором — частный сектор с садовыми участками и коттеджами. Квартира Светлая, аккуратная отделка в нейтральной гамме. Осталось только меблировать. Потолки 2,7 м. Окна на запад. Дом и двор. Кирпичный дом комфорт-класса, переменной этажности. Сдан в декабре 2024 года. Здесь нет облупленных фасадов хрущёвок и хмурого

однообразия панельных девятиэтажек —
вместо этого лёгкая, лаконичная архитектура
«в цвете» и «живой» двор. Подъезд — со
стильной, аккуратной отделкой.
Безбарьерный вход. На первом этаже —
помещение для хранения колясок и
велосипедов. Большой лифт с двумя входами
— удобно и с коляской, и с компанией. Всего
4 квартиры на этаже. Во дворе — зелень,
детская и спортивная площадки, скамейки и
зоны для отдыха. Прямо за двором — частный
сектор, тишина и зелень. Локация Район уже
обжит, есть детские сады, школы, магазины
«у дома» и супермаркеты, остановки
транспорта Документы и сделка Один
взрослый собственник. Подходит ипотека,
маткапитал, наличный расчёт. Сделка под
ключ с юридическим сопровождением.
Звоните — отвечу на вопросы и договоримся
о показе.



