

🕒 Создано: 29.10.2025 в 16:46

Обновлено: 29.10.2025 в 16:45

**Кировская область, Киров, улица Ленина,
168**

4 950 000 ₽

Кировская область, Киров, улица Ленина, 168

Округ

[Киров, Ленинский район](#)

Улица

[улица Ленина](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

20.8 м²

Площадь кухни

8.4 м²

Общая площадь

38.5 м²

Этаж

9/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

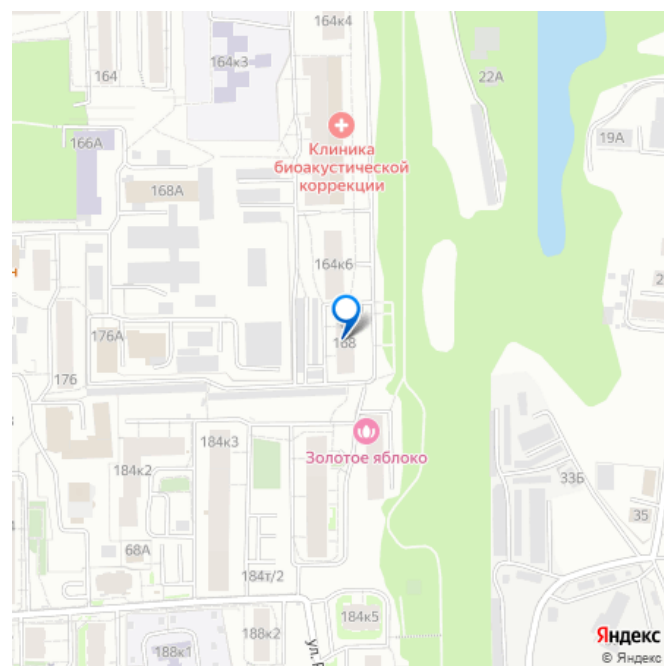
Покупка в ипотеку

<https://kirov.move.ru/objects/9286162869>

**Премьер Недвижимость, Премьер
Недвижимость**

79823906587

для заметок



да

возможна ипотека, лифт, парковка

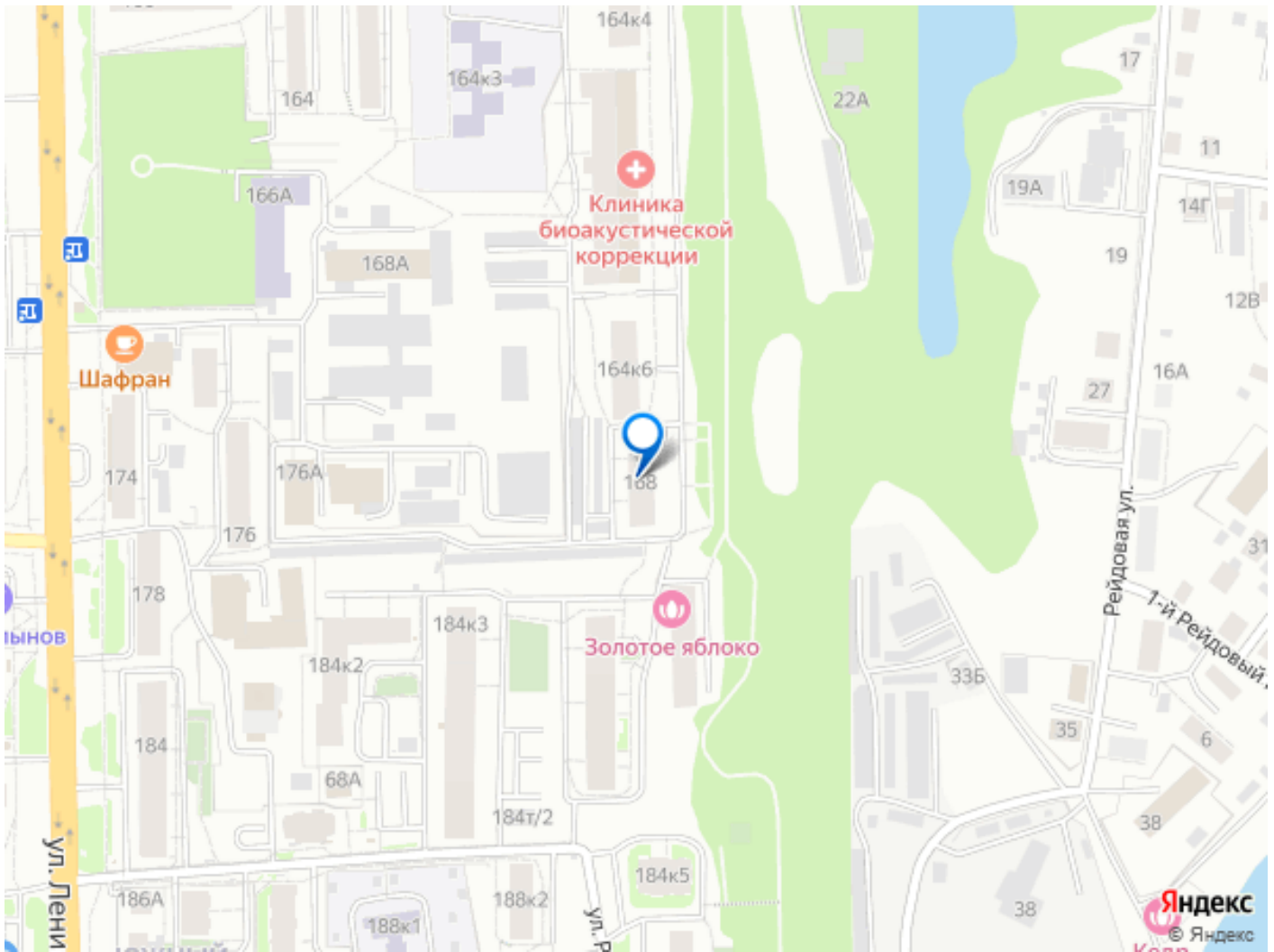
Описание

id:1205. Видовая квартира у реки, в которую влюбляешься с первого взгляда!

Представьте: утро, лёгкий ветер с реки, аромат кофе и пение птиц за окноммм,представили? березовая роща, прогулочная зона и свежий воздух - всего 5 минут от центра города и все это может стать вашей реальностью уже сегодня ! О КВАРТИРЕ 38,5 м в кирпичном доме 2003 года - тепло, тихо и надёжно; 9 этаж из 10 - шикарный панорамный вид из окна , стоит только один раз увидеть и вы влюбитесь; Жилая комната 21 м - просторная и грамотно зонирована: спальня, гостиная, рабочее место и мини-спорт-зона; Просторная кухня с выходом на балкон; Раздельный санузел в кафеле - удобно и чисто; Квартира не угловая, а значит летом прохладно, зимой - тепло; В квартире никто не живёт, квартира полностью готова к вашему заселению! ЛОКАЦИЯ И ИНФРАСТРУКТУРА Перед окнами берег и прогулочная зона - никакой застройки , только простор и зелень; До реки - 7 минут пешком, летом - прогулки на свежем воздухе, зимой-катание на лыжах; Остановка общественного транспорта - 3 минуты пешком: удобно добраться в любую часть города; Школа 70 и детский сад 196, 11 - в шаговой доступности; Фермерские и продуктовые магазины, аптеки, поликлиника, почта - все рядом,заезжай и живи! КОМФОРТ И СПОКОЙСТВИЕ Всегда есть парковочные места; Тихие, уважаемые соседи, ухоженный подъезд, аккуратный двор; Дом расположен в стороне от дороги - ночью абсолютная

тишина. ПОЧЕМУ ИМЕННО ЭТА КВАРТИРА? Это не просто жильё - это место силы и уюта, где хочется оставаться. Отличный вариант для инвестиций. Квартира свободна, документы готовы, можно заехать и жить сразу! Звоните прямо сейчас! Такие квартиры появляются редко - и уходят с первого просмотра





Move.ru - вся недвижимость России