

🕒 Создано: 15.09.2025 в 21:05

🔄 Обновлено: 01.10.2025 в 11:21

Железно Эксперт, Железно Эксперт **79195206951**

**Кировская область, Киров, улица
Архитектора Валерия Зянкина, 9**

4 230 000 ₺

Кировская область, Киров, улица Архитектора Валерия
Зянкина, 9

Округ

[Киров, Ленинский район](#)

Улица

[улица Архитектора Валерия Зянкина](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

12.3 м²

Площадь кухни

13.2 м²

Общая площадь

37.8 м²

Этаж

17/18

Детали объекта

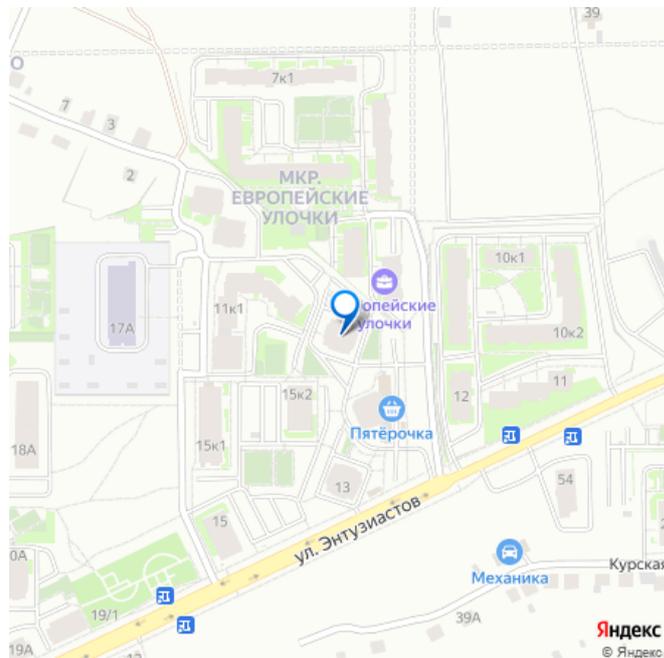
Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

для заметок



Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2016 г.

Покупка в ипотеку

да

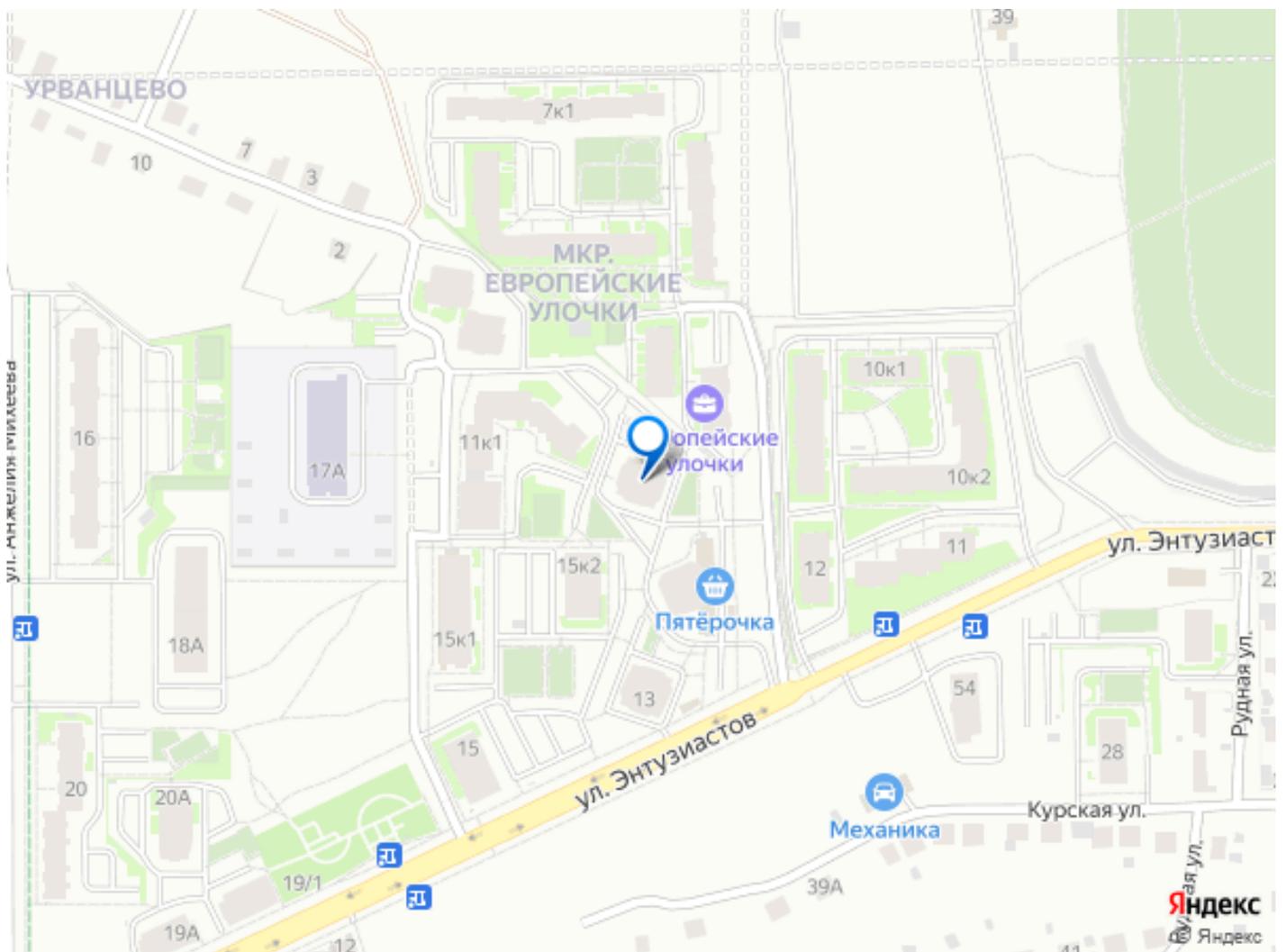
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается однокомнатная квартира с кухней-гостиной в мрkn Урванцево! ПРЕИМУЩЕСТВА КВАРТИРЫ: Квартира общей площадью 35,9 м² + остекленная лоджия 3,9 м². Планировка квартиры: кухня - гостиная - 13,2 м², комната - 12,3 м² с гардеробной, санузел совмещенный - 5,9 м², прихожая 5,3 м², м². 17 этаж. Ориентация окон на (юго-запад). В квартире выполнены ремонтные работы: - напольное покрытие: ламинат - по всей квартире, керамическая плитка в зоне кухни - потолки натяжные с точечными светильниками, - санузел в керамической плитке, установлены приборы учета воды, качественная сантехника, ванная акриловая, водонагреватель, - отделка стен - декоративные обои, - установлены качественные межкомнатные двери, входная

дверь, - лоджия остеклена алюминиевой раздвижной конструкцией. В квартире остается кухонный гарнитур, электроплита, вытяжка, микроволновая печь, холодильник, стол + стулья, холодильник, стиральная машина, водонагреватель, диван, оформление окон, все осветительные приборы. ПРЕИМУЩЕСТВА ДОМА Дом 2018 года постройки. 18 этажей. Въезд на территорию дома через шлагбаум. два бесшумных лифта (грузовой и пассажирский). Детская площадка с резиновым покрытием, парковка автомобилей за шлагбаумом. Видеонаблюдение двора и дома. Просторная входная группа, доступ к чистой воде в подъезде. ПРЕИМУЩЕСТВА расположения: В новом жилом комплексе есть все для полноценной комфортной жизни: -детский сад 27, школа 26, 23, -детская площадка с резиновым покрытием во дворе дома, -в шаговой доступности с домом супермаркеты федеральных сетей - Магнит, Пятерочка, Глобус, а также пекарни, аптеки, кофейни, организации бытовых услуг, салоны красоты, пункты получения интернет -магазинов, -остановка общественного транспорта в шаговой доступности (4 маршрута автобусов) ОФОРМЛЕНИЕ СДЕЛКИ: Два взрослых собственника- супруги. Долгов и обременений нет. Квартира свободна. Встречных вариантов не ищем. Полное бесплатное юридическое сопровождение сделки проводит компания «Железно».





Move.ru - вся недвижимость России